

UMOWA Nr

zawarta w wyniku zaproszenia do składania ofert na wycinkę drzew nr SA.270.21.2022 z dnia 13.10.2022 w Głogowie w dniupomędzy:

Skarbem Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe zwanym dalej „Zamawiającym”, którego reprezentuje:

Piotr Pierchała - Nadleśniczy Nadleśnictwa Głogów z siedzibą w: przy ul. Sikorskiego 54, 67-200 Głogów, NIP 6930009398 REGON 931023919

a

....., zwanym dalej „Wykonawcą”, w imieniu, którego działają:

1.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usług zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w postępowaniu **„Usuwanie drzew niebezpiecznych na terenie Parku w Maniowie.”**

2. Zakres obowiązków Wykonawcy obejmuje w szczególności:

- 1) wycinkę drzew zgodnie z zaproszeniem do udziału w postępowaniu „Usuwanie drzew niebezpiecznych na terenie Parku w Maniowie”
- 2) manipulację sortymentów w postaci wałków 2,4mb
- 3) zrywkę drewna w miejsce wskazane przez leśniczego z pozostawieniem gałęzi na powierzchni,
- 4) doprowadzenie terenu po wycince do stanu pierwotnego;
- 5) ustanowienie kierownika prac;
- 6) zagospodarowanie terenu prac;
- 7) wykonanie prac tymczasowych, które mogą być potrzebne podczas wykonywania prac podstawowych;
- 8) zabezpieczenie terenu, na którym prowadzone będą prace;
- 9) utrzymanie ładu i porządku, a po zakończeniu prac usunięcie wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu prac w należyтым porządku;
- 10) powstały po wycince / podkrzesaniu / ogłowieniu drzew gałęzi zerwać, złożyć w stosy / mygły zgodnie z dyspozycją Służby Leśnej;
- 11) zorganizowanie i kierowanie pracami w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami BHP oraz zapewnienie warunków p.poż;
- 12) ponoszenie odpowiedzialności za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie prowadzonych prac i ponoszenie odpowiedzialność za wszelkie szkody osób trzecich wynikłe w związku z wykonywaniem prac;

3. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie terenu przeznaczonego pod wycinkę;
- 2) zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace bez zastrzeżeń.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie niezbędne uprawnienia określone przepisami prawa i wiedzę wymaganą do właściwego wykonania przedmiotu umowy oraz, że przedmiot umowy stanowi jego działalność profesjonalną.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada uprawnienia do kierowania Pracami konserwatorskimi oraz pracami restauratorskimi, prowadzonymi przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru oraz ukończył studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, których program obejmuje zajęcia lub grupy zajęć umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności w tym zakresie, oraz który po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich lub pracach restauratorskich prowadzonych przy tego rodzaju zabytkach wpisanych do rejestru, lub był zatrudniony przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada świadectwo ukończenia szkoły średniej zawodowej oraz tytuł zawodowy albo wykształcenie średnie lub średnie branżowe i dyplom zawodowy albo dyplom potwierdzający kwalifikacje zawodowe, w zawodach związanych z pielęgnacją zieleni, albo przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w tego rodzaju pracach prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury.
4. Wycinka drzew oraz prace z tym związane stanowiące przedmiot umowy powinny być przeprowadzone zgodnie ze sztuką ogrodniczą i leśną.

§ 3

1. Przedmiot Umowy będzie realizowany od dnia podpisania umowy do dnia **05.11.2022 r.**
2. Przez przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia strony podpiszą protokół przekazania terenu robót.
3. Za wykonanie przedmiotu zamówienia należy rozumieć podpisany obustronnie bez uwag protokół zdawczo – odbiorczy potwierdzający prawidłowe wykonanie usługi.

§ 4

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie ze złożoną ofertą z dnia, którego wartość wynosi(słownie:.....) Kwota wynagrodzenia brutto, o której mowa w zdaniu poprzednim stanowi wartość Przedmiotu Umowy („Wartość Przedmiotu Umowy”).

2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust.1, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy. Wykonawca zobowiązany jest po zakończeniu robót na przedstawienie kosztorysu powykonawczego.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 odpowiada zakresowi robót przewidzianych w załączonej dokumentacji projektowej, przedmiarze robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Wynagrodzenie zawiera ponadto następujące koszty: wszystkie roboty przygotowawcze, porządkowe, projekt organizacji placu budowy wraz z jego organizacją i późniejszą likwidacją, wszystkie koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszt wykonania dokumentacji powykonawczej oraz inne koszty wynikające z niniejszej umowy.
4. W razie zmiany stawki podatku VAT po zawarciu Umowy, do wynagrodzenia netto określonego w ust. 1 zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
5. Zapłata wynagrodzenia będzie następować na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z kompleksową realizacją Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności koszty wszelkich niezbędnych opłat związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, podatki, cła koszty atestów, prób, przygotowania dokumentacji, wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych itp.
7. Wykonawca przygotowujący ofertę musi tak skalkulować cenę ryczałtową, by przygotowane wynagrodzenie obejmowało wykonanie zamówienia. Wykonawca nie będzie mógł żądać dodatkowej zapłaty, jeśli na etapie realizacji okaże się, iż nie uwzględnił on (nie skalkulował) elementów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.
8. Wykonawca oświadcza, że przy kalkulowaniu ceny uwzględnił wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego, których zrealizowanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania Umowy i przekazania Przedmiotu Umowy Zamawiającemu w tym koszty mogące wystąpić tj. w szczególności: koszty zabezpieczenia mienia wykonawcy w trakcie prowadzenia prac, koszty zorganizowania i dostawy mediów – wody, energii elektrycznej, koszty składowania, wywozu i utylizacji materiałów z terenu prac, koszty związane ze sprawdzeniem prawidłowości funkcjonowania instalacji i również wszystkie koszty związane z ewentualnym najmem, udostępnieniem sprzętu, zajęciem pasa drogowego.
9. Wynagrodzenie to nie będzie podlegało waloryzacji do końca trwania umowy.
10. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w oparciu o fakturę, na podstawie załączonego protokołu zdawczo-odbiorczego potwierdzającego prawidłowe wykonanie usługi.
11. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, to Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
12. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze w terminie 14 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej

pod względem rachunkowym i formalnym faktury z załączonymi protokołami obioru robót bez zastrzeżeń z leśnictw, w których realizowane będzie zamówienie. Zamawiający przewiduje rozliczenie realizacji zamówienia przy użyciu jednej faktury końcowej za każde Zlecenie.

13. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany cen jednostkowych określonych w złożonym Formularzu Oferty – Załącznik nr 1, który pozostaje niezmienna przez cały okres trwania umowy.
14. Zamawiający jest uprawniony do zmiany lokalizacji realizacji przedmiotu zamówienia, wstrzymania realizacji lub odwołania realizacji zamówienia w przypadku zaistnienia niesprzyjających warunków przyrodniczych bądź atmosferycznych lub powierzenia Zamawiającemu nowych zadań gospodarczych lub publicznych.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od wszelkich ryzyk i szkód, które mogą powstać w związku ze zdarzeniami przy realizacji umowy oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową na kwotę nie mniejszą niż 50 000zł.

2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

- 1) roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
- 2) odpowiedzialność cywilna za szkody w mieniu i na osobach oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

§ 6

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami Zaprośzenia, przed zawarciem Umowy zawarł umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dotyczącej działalności objętej Przedmiotem Umowy („Ubezpieczenie OC”) na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 50 000 zł.

2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez okres wykonywania Przedmiotu Umowy Ubezpieczenia OC. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu nie później niż w dniu przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.

3. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 2, Zamawiający wedle swojego wyboru może:

- 1) przerwać wykonanie przedmiotu umowy;
- 2) odstąpić od Umowy;
- 3) ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust.1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia umownego terminu ich wykonania,
 - b) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy - zgodnie z § 7 ust. 3 - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, określonej w § 4 ust.1.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
- a) Wykonawca nie dotrzymuje terminu wykonania umowy, a Zamawiający wyznacza dodatkowy termin 7 dni, którego Wykonawca nie dotrzyma.
 - b) Jeżeli wykonawca nie usuwa stwierdzonych nieprawidłowości w terminie wskazanym przez zamawiającego na podstawie § 4 ust. 5

§ 8

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umowa mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe z wykonania umowy będą poddane pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

Załączniki do umowy:

- Zaproszenie do składania ofert o zamówienie publiczne udzielone o wartości mniejszej niż kwota 130 000 złotych,
- Formularz Ofertowy,
- Wzór protokołu przekazania terenu robót

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Protokół przekazania terenu budowy/robót*

spisany dnia w w sprawie przekazania terenu budowy/robót*
w celu wykonania zamówienia pn.:

„.....”
(tytuł zadania inwestycyjnego)

realizowanego na podstawie umowy nr: (zwanej dalej Umową),
zawartej dniar.

Numer inwentarzowy:

I. Protokół zostaje spisany pomiędzy Stronami:

Zamawiającym:.....,
a Wykonawcą robót:

Przedstawiciele strony przekazującej (Zamawiającego):

1.
(imię i nazwisko, funkcja)
2.
(imię i nazwisko, funkcja)

Strona przyjmująca teren budowy - Kierownik budowy/robót:

3.
(imię i nazwisko)

II. Po dokonaniu oględzin terenu przeznaczonego na wykonanie robót budowlanych –
Zamawiający przekazuje Wykonawcy teren budowy/robót:

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki
według ewidencji gruntów i budynków)

.....

III. Ustalenia stron:

1. Teren budowy obejmuje przestrzeń, w której będą prowadzone roboty budowlane, wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.
2. Wraz z przejęciem terenu budowy/robót*, Wykonawca przejmuje odpowiedzialność z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialność cywilną oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków,

* niepotrzebne skreślić

dotyczących pracowników i osób trzecich, które to wypadki mogą powstać w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi,

3. Zamawiający wskazał następujące miejsca objęte ochroną siedliskową i gatunkową: (załącznik mapowy*).....
4. Zamawiający poinformował, że na danym terenie występuje ochrona czasowa/brak ochrony czasowej* wynikająca z decyzji środowiskowej (podać termin obowiązywania)
5. Zamawiający przyjął oświadczenie o przyjęciu obowiązków przez Kierownika budowy/robót*. Kierownik budowy/robót* zobowiązany będzie do koordynowania realizacji zadań zapobiegających zagrożeniom bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w zakresie określonym w art. 22 ust. 3a, 3b, 3c, 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, przed rozpoczęciem realizacji zadania Wykonawca dostarczy Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami ,
6. Zamawiający wskazuje drogi dojazdowe oraz miejsca służące jako tymczasowe miejsca składowania materiałów:
(wskazana dok. zdjęciowa).
7. Przejmowany teren budowy jest w stanie umożliwiającym wykonywanie robót budowlanych zgodnie z zawartą Umową.
8. Wykonawca zobowiązuje się nie uszkodzić następujących obiektów i urządzeń, które znajdują się na przekazywanym terenie budowy:
 - a).....,
 - b).....,
 - c).....,
 - d).....
9. Przejęty teren Wykonawca będzie wykorzystywał jedynie w celu realizacji przedmiotu umowy i zgodnie z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, oznakuje i zgodnie z obowiązującymi przepisami zabezpieczy przed wejściem osób nieupoważnionych uwzględniając specyfikę robót oraz znajdujące się na nim urządzenia techniczne, będzie dbał o należyty stan i porządek na terenie budowy/robót*, Od chwili protokolarnego przejścia terenu, aż do usunięcia usterek wykazanych w protokole końcowego odbioru robót Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za zabezpieczenie terenu objętego robotami, obiekty i roboty, w tym za przestrzeganie przepisów bhp i przeciwpożarowych, dotyczy to terenu będącego własnością Zamawiającego, jak i terenów obcych w związku z prowadzeniem robót,
10. Zamawiający przekazał, a Kierownik budowy/robót* przyjął następującą dokumentację:
 - a) pozwolenie na budowę/zgłoszenie* robót nr.....,
 - b) dziennik budowy/robót* wydany przez.....,
 - c) dok. projektowa.....,
 - d) książka obmiarów.....
11. Strony uzgodniły, że miejscem przechowywania dokumentów wymienionych w punkcie 10 będzie:.....i dokumenty te będą dostępne dla Zamawiającego i inspektora nadzoru. Osobą odpowiedzialną za przechowanie dokumentów będzie Kierownik budowy/robót*.

(W załączeniu wydruk z mapy gospodarczej z zaznaczonymi koniecznymi ustaleniami wg. potrzeby)

* niepotrzebne skreślić

12. Zamawiający wskazuje/nie wskazuje* miejsca poboru wody i energii:
 - a) wody:.....,
 - b) energii:
13. Koszt podłączenia i użytkowania wody obciąża/nie obciąża* Wykonawcę (na podstawie wodomierza zamontowanego na koszt Wykonawcy) zgodnie z treścią zawartej Umowy.
14. Koszt podłączenia i użytkowania energii obciąża/nie obciąża* Wykonawcę (na podstawie licznika energii elektrycznej zamontowanego na koszt Wykonawcy) zgodnie z treścią zawartej Umowy.
15. W przypadku stwierdzenia przez Kierownika budowy/robót* możliwości powstania zagrożenia, zobowiązany jest on do wstrzymania robót budowlanych i bezwzględnego zawiadomienia o tym właściwego organu i Zamawiającego.
16. Wykonawca zgłasza niżej wymienione uwagi do przekazywanego terenu budowy/robót*:
.....
17. Zamawiający ustala szczególne warunki wykorzystania terenu budowy/robót* i zaplecza (np. dot. robót na terenie czynnego zakładu pracy, warunków wejścia na teren sąsiedni, zaplecza budowy, zakwaterowania pracowników, ochrony zieleni, składowania odpadów, ew. ich zagospodarowania):
.....
18. Po zakończeniu robót Wykonawca w terminie 7 dni powinien na własny koszt usunąć z terenu budowy wszystkie urządzenia, resztki materiałów, odpadów i przywrócić go do stanu początkowego. Przekazanie terenu budowy Zamawiającemu nastąpi protokolarnie w terminie nie późniejszym, niż termin odbioru końcowego robót i usunięcia usterek.

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Przedstawiciele Zamawiającego

Przedstawiciele Wykonawcy
(kierownik budowy/robót*)

PRZEKAZUJĄCY:

PRZYJMUJĄCY:

1.

3.

2.

Przekazania terenu budowy dokonano w obecności:

1.
(imię i nazwisko, funkcja)

2.
(imię i nazwisko, funkcja)

* niepotrzebne skreślić