

## OŚWIADCZENIE

### o stanie majątkowym sędziego, dyrektora sądu oraz zastępcy dyrektora sądu według stanu na dzień 31 grudnia 2020 roku.

Właściwy urząd skarbowy:

Ja, niżej podpisany(a): Katarzyna Maria Orych, nazwisko rodowe: Jenerowicz

(imiona i nazwisko, nazwisko rodowe - również w przypadku mężczyzn)

urodzony(a) 25 marca 1978 r. w Warszawie

zatrudniony(a) w Sądzie Rejonowym w Wołominie na stanowisku dyrektora

(miejsce zatrudnienia, stanowisko)

zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. - Prawo o ustroju sądów powszechnych  
(Dz. U. z 2019 r. poz. 52, z późn. zm.) oświadczam, że w skład mojego majątku osobistego  
oraz objętego małżeńską wspólnością majątkową wchodzi:

#### I

#### Zasoby pieniężne

1. Środki zgromadzone w walucie polskiej: 94 907,75 zł. (rachunki bankowe oraz gotówka -  
małżeńska wspólność majątkowa),
2. Środki zgromadzone w walucie obcej: 61,80 EUR (rachunek bankowy oraz gotówka -  
małżeńska wspólność majątkowa).

#### II

#### Nieruchomości i tytuły prawne do ich posiadania

1. Dom: nie posiadam ( z małżonkiem rozpoczęliśmy budowę domu na działce wskazanej  
w pkt II ppkt 3 oświadczenia).
2. Mieszkanie:  
powierzchnia: 82,03 m<sup>2</sup>  
( do mieszkania przynależy udział w części wspólnej budynku oraz gruntu)  
adres:  
tytuł prawny: małżeńska wspólność majątkowa (własność).
3. Inne nieruchomości:  
powierzchnia: 1500 m<sup>2</sup>  
Działka, grunty orne. Według planu zagospodarowania przestrzennego strefa zabudowy  
mieszkalnej jednorodzinnej i letniskowej.

adres: działka nr

( w

styczniu 2021 r. nadano adres:

tytuł prawny: małżeńska wspólność majątkowa (własność).

Na działce trwa budowa domu jednorodzinnego mieszkalnego, stan zaawansowania prac na dzień 31.12.2020 r.: stan surowy zamknięty z dachem pokrytym blachodachówką wraz z oknami, okna i drzwi wewnętrzne w ścianach, zamontowana brama garażowa, rozprowadzona instalacja wodna i CO (ogrzewanie podłogowe), wylana posadzka, zgromadzony materiał do izolacji cieplnej (wełna, folie).

4. Gospodarstwo rolne: nie posiadam

### III

#### **Rzeczy ruchome o wartości jednostkowej powyżej 10.000 zł**

(w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji)

1. Samochód osobowy Renault Thalia, rok produkcji 2004, małżeńska wspólność majątkowa (własność).
2. Samochód osobowy Peugeot 807, rok produkcji 2007, małżeńska wspólność majątkowa (własność).

### IV

#### **Udziały i akcje w spółkach prawa handlowego**

(nazwa spółki, siedziba, wielkość udziałów, ilość akcji)

Nie posiadam.

### V

**Instrumenty finansowe w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2017 r. poz. 1768) inne niż wskazane w pkt IV (rodzaj, ilość i wartość)**

Nie posiadam.



## VI

**Dochody podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych, uzyskane w okresie roku przed dniem, na który składane jest oświadczenie, o ile ich łączna wartość przekracza 10.000 zł, i ich źródła, z wyłączeniem dochodów uzyskanych w związku z pełnieniem urzędu na stanowisku sędziowskim albo zatrudnieniem na stanowisku dyrektora sądu lub zastępcy dyrektora sądu<sup>1-1</sup>**

Nie osiągnęłam.

## VII

**Mienie nabyte przez składającego oświadczenie albo jego małżonka od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub samorządowej osoby prawnej, które podlegało zbyciu w drodze przetargu(podać rodzaj mienia, datę nabycia, od kogo)**

Nie nabyłam, małżonek także nie.

## VIII

**Wierzytelności pieniężne i zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 zł**  
(w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki, warunki na jakich zostały udzielone, wobec kogo, w jakiej wysokości, wysokość pozostałego zadłużenia)

1. Kredyt hipoteczny w PLN, umowa z dn. 15.01.2016 r. zawarta z bankiem Raiffeisen Bank Polska S.A.(obecnie BNP Paribas), zaciągnięty na zakup mieszkania. Kwota kredytu: 253 870,00 PLN.  
Warunki: stopa procentowa zmienna WIBOR 3M + 1,6% marża, udzielony na 360 miesięcy, płatność ostatniej raty: 26.01.2046 r.  
Aktualne na dzień 31.12.2020 r. zadłużenie: 226 832,06 PLN.
2. Kredyt hipoteczny w PLN, umowa z dn. 16.05.2016 r. zawarta z bankiem Raiffeisen Bank

---

<sup>1</sup> Zgodnie z art. 87 § 5a ustawy - Prawo o ustroju sądów powszechnych oświadczenie składane w związku z objęciem urzędu sędziego albo powołaniem na stanowisko dyrektora sądu lub zastępcy dyrektora sądu nie zawiera informacji, o których mowa w art. 87 § 1 pkt 6 ustawy - Prawo o ustroju sądów powszechnych. Oświadczenie składane w związku z opuszczeniem urzędu sędziego albo odwołaniem ze stanowiska dyrektora sądu lub zastępcy dyrektora sądu zawiera informacje, o których mowa w art. 87 § 1 pkt 6 ustawy - Prawo o ustroju sądów powszechnych, za okres od 1 stycznia roku opuszczenia urzędu albo odwołania do dnia opuszczenia urzędu albo odwołania.

Polska S.A. (obecnie BNP Paribas), zaciągnięty na modernizację (wykończenie mieszkania).  
Kwota kredytu: 90 000,00 PLN.

Warunki: stopa procentowa zmienna WIBOR 3M + 2% marża, udzielony na 300 miesięcy,  
płatność ostatniej raty: 30.05.2041 r.

Aktualne na dzień 31.12.2020 r. zadłużenie: 79 325,89 PLN.

## IX

### Inne dodatkowe dane o stanie majątkowym

1. Katarzyna Maria Orych oraz małżonek:

Towarzystwo Nationale Nederlanden:

- ubezpieczenie na życie połączone z IKE i gromadzeniem środków, wartość jednostek według stanu na dzień 20.12.2020 r. (informacja rocznicowa) – 59 164,38 zł.,
- OFE, wartość jednostek według stanu na dzień 18.03.2021 r. (informacja rocznicowa)– 45 883,09 zł.,
- Towarzystwo AVIVA Ubezpieczenie Uniwersalne Plus (na życie plus gromadzenie środków), wartość jednostek według stanu na dzień 08.09.2020 r. (informacja rocznicowa): 65 314,90 zł.
- dodatkowe ubezpieczenia na życie oraz inne związane z zabezpieczeniem spłaty kredytów hipotecznych.

2. W 2020 roku ja i mój małżonek dokonaliśmy sprzedaży nieruchomości (domu) wykazywanej w pkt II ppkt 1 oświadczeń majątkowych za lata 2018 – 2019 . Z uzyskanych środków zostały spłacone kredyty hipoteczne zaciągnięte na budowę tej nieruchomości wykazywane w poprzednich oświadczeniach majątkowych w pkt VIII ppkt 1 i 2 oraz kredytu gotówkowego z pkt VIII ppkt 5 poprzednich oświadczeń majątkowych.

Pozostałą kwotę uzyskana ze sprzedaży przeznaczamy sukcesywnie na budowę, o której mowa w pkt II ppkt 3 oświadczenia majątkowego za 2020 rok.

**Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.**

Wołomin, dn. 19 kwietnia 2021 r.  
(miejscowość, data)

*Katarzyna Orych*  
(podpis)