

ZARZĄDZENIE NR 238/2022
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

z dnia 18 listopada 2022 r.

w sprawie darowizny prawa użytkowania wieczystego przysługującego
Skarbowi Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185) oraz art. 233 i 237 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r., poz. 1360) zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na dokonanie przez Starostę Zduńskowolskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Powiatu Zduńskowolskiego darowizny:

- 1) prawa użytkowania wieczystego Skarbu Państwa na nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Zduńska Wola, położonej w Zduńskiej Woli, w obrębie 0011, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3/6 o pow. 0,1386 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zduńskiej Woli, V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr SR1Z/00019827/8;
- 2) prawa współużytkowania wieczystego Skarbu Państwa wynoszącego 37/1000 części udziału na nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Zduńska Wola, położonej w Zduńskiej Woli, w obrębie 0011, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działkach nr 3/15 o pow. 0,3948 ha, dla której w wyżej wskazanym Sądzie prowadzona jest księga wieczysta KW Nr SR1Z/00019672/6.

§ 2. Darowizna prawa, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia może być dokonana:

- 1) z przeznaczeniem na realizację w sposób ciągły i bezterminowy zadań publicznych przypisanych Powiatowi, o których mowa w art. 4 ust. 1 pkt. 6 i 19 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym, w zakresie dróg publicznych - dróg powiatowych tj. wykorzystanie wnioskowanych nieruchomości na potrzeby stworzenia i utrzymania bazy administracyjnej i technicznej dla Powiatowego Zarządu Dróg w Zduńskiej Woli;
- 2) jeżeli koszty zawarcia umowy darowizny poniesie strona Obdarowywana.

§ 3. Zagospodarowanie przez Obdarowanego nieruchomości opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia nastąpi w terminie do dnia 31 grudnia 2024 r.

§ 4. W umowie darowizny należy:

- 1) określić cel darowizny opisywanych nieruchomości, o których mowa w niniejszym zarządzeniu oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania przedmiotu darowizny na wskazany cel (w szczególności zbycia całości lub części) lub wykorzystywania przedmiotu darowizny na inny cel niż cel, na który została darowana;
- 2) określić termin zagospodarowania nieruchomości, o którym mowa w § 3. niniejszego Zarządzenia oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu, w przypadku braku zagospodarowania nieruchomości we wskazanym terminie;
- 3) zastrzec, że cel darowizny ma być realizowany przez Obdarowanego w sposób ciągły i bezterminowy;
- 4) zastrzec, że Obdarowany tj. Powiat Zduńskowolski w przypadku odwołania darowizny zrzeka się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów, które poniesie na przedmiot darowizny.

§ 5. Zastrzeżenia o warunkach odwołania darowizny i sposobie realizacji celu należy ujawnić w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla tych nieruchomości.

§ 6. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1 ważna jest w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Tobiasz Bocheński