

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

Pełnienie usługi nadzoru autorskiego nad zadaniem: Rozbudowa dwóch skrzyżowań na DK47 z ul. Wojdyły i ul. Ustup na skrzyżowania typu rondo w miejscowości Zakopane

1. WPROWADZENIE

1.1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót wynikających z umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Rozbudowa dwóch skrzyżowań na DK47 z ul. Wojdyły i ul. Ustup na skrzyżowania typu rondo w miejscowości Zakopane**”

zwaną w dalszej treści również „zadaniem”, w zakresie **nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych**.

Wykonawca wyłoniony w niniejszym postępowaniu, zwany również Nadzorem Autorskim, będzie pełnił funkcję Projektanta zgodnie z art. 20 i 21 ustawy Prawo budowlane. Roboty budowlane będą prowadzone w oparciu o dokumentację projektową, oraz na podstawie wymaganych prawem decyzji administracyjnych.

Zadanie przewidziane jest do finansowania ze środków budżetowych będących w dyspozycji Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad.

Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. z 2020r, poz. 1333 ze zm.), ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz.U. z 2020r, poz. 1740 ze zm.) i ustawie z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021r poz. 1129 ze zm.).

1.2. Definicje

Zamawiający	Skarb Państwa – Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, reprezentowany przez Oddział w Krakowie, ul. Mogilska 25, 31–542 Kraków.
Przedstawiciel Zamawiającego	Kierownik Projektu – osoba upoważniona przez GDDKiA Oddział w Krakowie.
Nadzór Autorski	Specjalistyczne przedsiębiorstwo wybrane przez zamawiającego w wyniku postępowania przetargowego do sprawowania nadzoru autorskiego nad wykonaniem robót budowlanych.
Wykonawca Robót	Firma, z którą zamawiający zawarł umowę na wykonanie robót budowlanych, w wyniku postępowania przetargowego.
Koordynator	Projektant w specjalności inżynierskiej drogowej – osoba odpowiedzialna za koordynację robót i działań na budowie.
Usługa	Sprawowanie przez specjalistyczne przedsiębiorstwo nadzoru autorskiego nad wykonaniem robót budowlanych objętych zadaniem.

1.3. Cel zamówienia

Zamawiający powierzy Nadzorowi Autorskiemu świadczenie usługi, polegającej w szczególności na sprawowaniu nadzoru autorskiego nad robotami dotyczącymi realizacji zadania i współpracy z Zamawiającym w celu skutecznej realizacji zadania o którym mowa w pkt. 1.1 niniejszego Opisu.

1.4. Opis i charakterystyka zadania, nad którym sprawowany będzie nadzór

1.4.1. Zakres robót budowlanych dla zadania

1.4.1.1. Planowany zakres robót w ramach zadania pn.: „Rozbudowa dwóch skrzyżowań na DK47 z ul. Wojdyły i ul. Ustup na skrzyżowania typu rondo w miejscowości Zakopane”

- Budowa dwóch rond w rejonie istniejących skrzyżowań typu „T”;
- Budowa zjazdów indywidualnych do posesji;
- Przebudowa zjazdu do stacji paliw ORLEN;
- Przebudowa istniejącej zatoki autobusowej oraz dostęp do peronu i wiaty przystankowej;
- Przebudowa istniejącej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej w rejonie projektowanych rond;
- Wykonanie nowego systemu kanalizacji deszczowej wraz z systemem podczyszczania wód;
- Przebudowa istniejącej sieci wodociągowej zlokalizowanej w rejonie skrzyżowania DK47 z ul. Droga do Olczy;
- Wymiana nawierzchni drogi na odcinku ok. 36+885,70 do 37+142;
- Wykonanie oświetlenia;
- Przebudowa urządzeń elektroenergetycznych obejmujących usunięcie kolizji linii napowietrznej nN i SN;
- Przebudowa kanalizacji teletechnicznej, budowa kanału technologicznego Ktp i TKu, wraz ze studniami SKR-2;
- Przebudowa i zabezpieczenie sieci telekomunikacyjnej Orange, Netia, PKP Telkol;
- Wykonanie remontu istniejącego muru oporowego w km ok. 37+079 do 37+140, poprzez powierzchniowe oczyszczenie i skucie skorodowanego betonu i odtworzenie wierzchniej jego warstwy w postaci płaszcza żelbetowego.

Szczegółowy zakres robót zawiera Projekt Budowlany, Projekt Wykonawczy oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

Dla zadania inwestycyjnego Zamawiający posiada decyzję nr 17/2023 z dnia 25.07.2023 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zarejestrowaną pod znakiem: WI-VI.7820.1.47.7.2021.JCh.

1.5. Typ kontraktu na roboty budowlane

Roboty budowlane: na podstawie Umowy zawartej zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021r poz. 1129 ze zm.).

Cena: wynagrodzenie obmiarowe.

Zadanie jest realizowane w formule Buduj.

Termin podpisania Umowy z Wykonawcą Robót to 17.10.2023r.

Szacowany termin rozpoczęcia świadczenia Usługi objętej niniejszym zamówieniem to IV kwartał 2023 r.

Czas realizacji robót (etap realizacji) to 10 miesięcy.

Do czasu realizacji robót nie wlicza się okresów zimowych tj. od 16 grudnia do 15 marca.

1.6. Dokumentacja Zamawiającego

Zamawiający przekaze Nadzorowi Autorskiemu na czas pełnienia nadzoru, kopie następujących dokumentów:

- Umowę o roboty budowlane,
- Ofertę Wykonawcy Robót Budowlanych,
- Dokumentację projektową,
- Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
- Decyzje administracyjne, pozwalające na realizację robót budowlanych.

Zamawiający poinformuje o znanych mu wymaganiach prawnych i administracyjnych mających wpływ na realizację tejże umowy.

2. Zakres usługi

2.1. Obowiązki Nadzoru Autorskiego

Inwestorem, w myśl art. 18 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane, jest Skarb Państwa - Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad reprezentowany przez Oddział w Krakowie (Zamawiający).

Nadzór autorski pełni firma specjalistyczna wybrana przez Zamawiającego, dysponująca odpowiednimi specjalistami do pełnienia zadań nadzoru.

Nadzór będzie odpowiedzialny za:

- 1) wykonanie czynności zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych z uwzględnieniem przepisów Prawa Budowlanego, ustawy z dnia 20 marca 1985 roku o drogach publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz innych aktualnie obowiązujących przepisów,
- 2) sprawowanie nadzoru autorskiego nad wykonywaniem robót zgodnie z projektem, ,
- 3) uzgadnianie materiałów i rozwiązań zamiennych, opiniowanie alternatywnych rozwiązań wykonawczych i funkcjonalnych w terminie maksymalnie 10 dni roboczych,
- 4) Wykonaniu niezbędnych projektów zamiennych do rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej w terminie maksymalnie 10 dni roboczych,
- 5) Uzgadnianie materiałów i rozwiązań zamiennych Nadzór Autorski zobowiązany jest konsultować z Zamawiającym,
- 6) udzielanie Wykonawcy Robót informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących Dokumentacji projektowej,
- 7) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.

Przedstawicielem Nadzoru, upoważnionym do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym będzie: Projektant w specjalności inżynierskiej drogowej – **Koordynator** - odpowiadający za koordynację prac związanych z prowadzeniem usługi nadzoru autorskiego.

Pozostali projektanci nadzoru są odpowiedzialni w zakresie swoich uprawnień.

Zamawiający wyznaczy ze swojego personelu Kierownika Projektu, jako osobę odpowiedzialną za realizację zadania.

Nadzór zapewni stałą wymianę informacji z Zamawiającym oraz koordynację swojej działalności z wymaganiami Zamawiającego.

Kierownik Projektu sceduje na Nadzór wszystkie uprawnienia przysługujące Zamawiającemu w zakresie praw autorskich bez akceptacji Zamawiającego, z następującymi zastrzeżeniami:

- zatwierdzanie każdej zmiany na zadaniu, która powoduje zmianę technologii lub zakresu robót i może wpłynąć na wartość umowy z Wykonawcą bądź na termin zakończenia robót budowlanych,

Powyższe działania Zamawiający podejmie na podstawie rekomendacji Koordynatora.

Wszystkie czynności wykonywane przez Nadzór Inwestorski muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane, ustawą z dnia 20 marca 1985 roku o Drogach Publicznych, Kodeksem Cywilnym oraz wymaganiami ustalonymi w umowie o roboty budowlane.

Nadzór reprezentowany przez **Koordynatora** jest odpowiedzialny za całokształt realizacji inwestycji i pełni wszelkie obowiązki wymienione poniżej - z wyłączeniem decyzji finansowych oraz innych decyzji pociągających za sobą skutki finansowe lub prawne dla Zamawiającego oraz za wyjątkiem decyzji zastrzeżonych dla Kierownika Projektu, zgodnie z zapisami pkt 2.1. niniejszego OPZ.

2.2. Okres sprawowania nadzoru

Nadzór autorski winien być sprawowany w okresie zgodnym z warunkami zawartymi w umowie.

3. Wymagania

3.1. Wymagania dla personelu w okresie projektowania i realizacji robót budowlanych

Nadzór Autorski winien być sprawowany przez cały okres realizacji zadania.

3.1.1 Do sprawowania nadzoru w okresie realizacji robót Zamawiający wymaga skierowania niżej wymienionych specjalistów:

- 1) **Projektanta specjalności inżynierskiej drogowej - Koordynatora** odpowiadającego za sprawowanie nadzoru w okresie prowadzenia robót budowlanych, odpowiadającego za koordynację robót i projektowania bez ograniczeń, w branży drogowej oraz doświadczenia określonego w SWZ.

Projektant w specjalności inżynierskiej drogowej - Koordynator:

- kieruje Nadzorem i odpowiada przed Zamawiającym za cały zespół Nadzoru,
- jeżeli jest to konieczne, jest do dyspozycji Zamawiającego na placu budowy w celu rozwiązania problemów projektowych realizowanego zadania.
- pełni nadzór autorski w odpowiadającej mu specjalności.

- 2) Projektantów innych branż przewidzianych w Umowie z Wykonawcą Robót

W przypadku konieczności usunięcia kolizji i przebudów infrastruktury w związku z wykonywanymi Robotami Nadzór Autorski zapewni pracę pozostałych projektantów koniecznych do opracowania projektów zamiennych.

Osoby wymienione powyżej winny posiadać stosowne uprawnienia do wykonywania powierzonych im czynności.

Personel Nadzoru będzie biegłe posługiwał się językiem polskim w zakresie ogólnym i technicznym. Jeśli taka sytuacja nie będzie miała miejsca, Nadzór zapewni przez cały czas pracy odpowiednio wykwalifikowanego tłumacza dysponującego zarówno wiedzą ogólną w zakresie tłumaczenia, jak i wiedzą techniczną.

Nadzór będzie odpowiedzialny za pracę swojego Personelu.

Koordinator oraz pozostałe osoby powinny być dostępne na każde zasadne wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy Robót.

Pełnienie funkcji Projektanta przez poszczególnych specjalistów winno opierać się na przepisach wynikających z **Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 1994 roku z późniejszymi zmianami, a w szczególności art. 20 i 21 niniejszej Ustawy.**

Poszczególni specjaliści winni **jednocześnie** organizować swoją pracę **w dostosowaniu do bieżących potrzeb realizowanego zadania.**

Zamawiający wymaga od Nadzoru takiej organizacji swojego czasu pracy, aby nie powodował on zbędnych przerw w realizacji zadania.

3.2. Pomieszczenia, sprzęt, środki transportu i łączności

Zamawiający nie zapewnia Nadzorowi pomieszczeń, środków transportu i sprzętu koniecznego do pełnienia nadzoru.

W związku z powyższym, Nadzór winien we własnym zakresie i własnym staraniem zorganizować pomieszczenia biurowe dla pracy personelu, zapewnić ich eksploatację, w tym wyposażenie w sprzęt biurowy, geodezyjny i transport (w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszego Zamówienia).

4. Kontrola jakości usług nadzoru

Kierownik Projektu będzie kontrolował jakość prac Nadzoru na bieżąco w oparciu o ocenę terminowości, rzetelności i fachowości sprawowania obowiązków wymienionych w pkt.2.1.

5. Odbiór usługi

W okresie realizacji prac dokonywane będą odbiory częściowe usługi raz w miesiącu, w oparciu o miesięczne zestawienie czynności wykonanych w ramach prowadzonego nadzoru autorskiego. W ostatnim miesiącu nadzoru, odbiór zostanie dokonany po zatwierdzeniu protokołu odbioru końcowego prac.

6. Płatności

Płatności będą dokonywane zgodnie z warunkami zawartymi w umowie.

7. Zasadnicze składniki ceny oferty Wykonawcy

W cenie Oferty Wykonawca powinien uwzględnić: koszty ogólne (jak np.: koszt zapewnienia (np. wynajęcia) i wyposażenia biura nadzoru, opłaty za media (energia elektryczna, telefony stacjonarne i komórkowe, ogrzewanie, woda itp.), koszty ochrony i utrzymania czystości, koszty materiałów biurowych, koszty wynikające z użytkowania meblowania i sprzętu, koszty wynikające z organizowanych na potrzeby realizacji zamówienia narad i spotkań, koszty przesyłek pocztowych i kurierskich wynikające z wykonywania usługi), koszty zatrudnienia Koordynatora (w każdym etapie realizacji zadania), projektantów branżowych, personelu pomocniczego (asystentów, pracowników biurowych, geodetów, itp.), jak np.: wynagrodzenia wraz z narzutami, urządzenie stanowiska pracy, szkoleń, zakwaterowania i delegacji, transportu i łączności, wyposażenie bhp, urlopów i zwolnień, inne koszty związane z prowadzeniem nadzoru oraz rozliczeniem nadzorowanego zamówienia, wynikające z niniejszego Opisu przedmiotu zamówienia.

Załączniki:

- 1) PPU dla zadania pn. „Rozbudowa dwóch skrzyżowań na DK47 z ul. Wojdyły i ul. Ustup na skrzyżowania typu rondo w miejscowości Zakopane ”
- 2) Dokumentacja Projektowa, Specyfikacje Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Przedmiary robót oraz wszelkie posiadane Decyzje administracyjne inne dokumenty niezbędne do realizacji robót budowlanych objętych zadaniem pn.: „Rozbudowa dwóch skrzyżowań na DK47 z ul. Wojdyły i ul. Ustup na skrzyżowania typu rondo w miejscowości Zakopane ”

ww. załączniki udostępnione są na stronie internetowej dla zadania pn.: „Rozbudowa dwóch skrzyżowań na DK47 z ul. Wojdyły i ul. Ustup na skrzyżowania typu rondo w miejscowości Zakopane ”: <https://gddkia.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/405611/rozbudowa-dwoch-skrzyzowan-na-dk47-z-ul-wojdyly-i-ul-ustup-na-skrzyzowaniu-typu-rondo-w-miejscowosci-zakopane>