



Bełchatów, dnia 03-09-2021

Znak spr.: SA.270.14.2021

## Ogłoszenie przetargowe

**I. Zamawiający: Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Bełchatów ul. Lipowa 175 97-400 Bełchatów ;  
tel. (044) 635-72-03, fax (044)632-42-29,  
<http://www.lodz.lasy.gov.pl/web/belchatow>, e-mail: [belchatow@lodz.lasy.gov.pl](mailto:belchatow@lodz.lasy.gov.pl)**

Ogłasza przetarg w trybie zapytania ofertowego na wykonanie rozbiórki n/w obiektów budowlanych:

1. Budynek stodoły w osadzie leśniczówki Borowiny. Lokalizacja obiektu: obręb ewidencyjny Kurnos Pierwszy, działka ewidencyjna nr 214 i 430, gmina Bełchatów.
2. Budynek gospodarczy z drewnianą szopą i piwnica murowana na terenie leśnictwa Piekary. Lokalizacja obiektu: obręb ewidencyjny Stanisławów Pierwszy, działka ewidencyjna nr 193/1, gmina Szczerców.
3. Budynek murowanej obory. Lokalizacja obiektu: obręb ewidencyjny Strzyżewice, działka ewidencyjna nr 20.58/4, gmina Kluki

Wszystkie obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki stanowią jedno zadanie.

### II. Zakres robót do wykonania:

1. rozbiórka w/w obiektów budowlanych;
2. wywóz materiałów z rozbiórki na specjalistyczne wysypisko lub przekazanie do utylizacji
3. dowóz niezbędnej ilości ziemi na miejsce rozbiórek;
4. zasypanie z zagęszczeniem wykopów po wykonanych rozbiórkach;
5. plantowanie terenu w miejscu rozbiórek;
6. wykonanie robót porządkowych po wykonanych rozbiórkach;
7. wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej;
8. uzupełnienie ogrodzenia po rozbiórce stodoły.

### III. Opis techniczny obiektów przeznaczonych do rozbiórki:

1. Budynek stodoły:



Powierzchnia zabudowy - 66,85 m<sup>2</sup>, kubatura – 286,67 m<sup>3</sup>, wysokość w kalenicy – 6,00 m. Fundamenty z kamienia o przekroju ok. 30 cm x 40 cm na zaprawie. Ściany zewnętrzne z desek gr. 19 mm. Cokół murowany wzdłuż posadzki z cegły o przekroju 12 cm x 50 cm i dł. ok. 35,00 m. Posadzka z gruzobetonu gr. 10 cm i 14 cm – ok. 41,30 m<sup>2</sup>. Posadzka z polepy glinianej gr. 15 cm – ok. 22,10 m<sup>2</sup>. Więźba dachowa ze stolcami, dwuspadowa drewniana. Dach – deskowanie pełne. Pokrycie dachu – eternit – ok. 104,00 m<sup>2</sup> powierzchni krycia.

### 2. Budynek gospodarczy z szopą:

Powierzchnia zabudowy – 60,68 m<sup>2</sup>, kubatura – 151,70 m<sup>3</sup>, wysokość – 3,70 m. Fundamenty pod bud. gospodarczym o przekroju ok. 20 cm x 40 cm z pustaków betonowych. Ściany zewnętrzne bud. gospodarczego gr. 20 cm z pustaków szlakowych. Ściany wewnętrzne bud. gospodarczego gr. 12 cm z cegły pełnej. Ściany zewnętrzne szopy – z desek gr. 19 mm. Strop żelbetowy o gr. 10 cm i powierzchni ok. 36,00 m<sup>2</sup>. Więźba dachowa drewniana, nad bud. gospodarczym dwuspadowa, nad szopą jednospadowa. Krycie dachu – blacha ocynkowana. Powierzchnia krycia – 93,00 m<sup>2</sup>. Posadzki – brak.

### 3. Piwnica murowana:

Powierzchnia zabudowy – 11,96 m<sup>2</sup>, kubatura – 17,94 m<sup>3</sup>, wysokość – 1,60 m. Ściany zewnętrzne gr. 20 cm z pustaków szlakowych. Strop żelbetowy gr. 10 cm – ok. 16,60 m<sup>2</sup>. Posadzka – wylewka z gruzobetonu o gr. ok. 10 cm – 8,74 m<sup>2</sup>.

### 4. Obora murowana:

Powierzchnia zabudowy – 41,18 m<sup>2</sup>, kubatura – 112,81 m<sup>3</sup>, wysokość w kalenicy – 4,60 m. Fundamenty z cegły o przekroju ok. 25 cm x 30 cm. Ściany zewnętrzne budynku gr. 25 cm z cegły. Ścianka działowa z dwóch warstw desek. Szczyty budynku – obitka z desek. Podsufitka z desek na legarach drewnianych. Więźba dachowa drewniana – deskowanie pełne. Pokrycie dachu – płytki eternitowe. Powierzchnia krycia – 64,60 m<sup>2</sup>. Posadzki - brak.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca jest zobowiązany do wywozu odpadów. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zniszczenia dróg, po których będzie odbywał się transport materiałów pochodzących z rozbiórki i sprzętu w celu realizacji przedmiotu zamówienia i jest zobowiązany do ich przywrócenia do stanu pierwotnego na swój koszt.

## IV. Termin realizacji robót – do 30 dni od daty podpisania umowy.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które powstaną w związku z realizowanymi robotami. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał oględzin obiektów przeznaczonych do rozbiórki.



### V. Opis sposobu przygotowania i składania ofert.

1. Zestawienie dokumentów, które składają się na ofertę:
  - a) Formularz ofertowy (wzór – załącznik nr 1 do ogłoszenia)
  - b) Dokument określający zasady reprezentacji oraz osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, a jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik – także pełnomocnictwo, określające zakres umocowania pełnomocnika, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
  - c) Kopia uprawnień w specjalności konstrukcyjno – budowlanej osoby, która będzie pełniła funkcję Kierownika budowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami, określonymi w niniejszym ogłoszeniu. Wykonawca winien zapoznać się z całością ogłoszenia. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca. Zamawiający nie zwraca kosztów udziału w postępowaniu.
3. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie przez jednego Wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne, spowoduje jego odrzucenie.
4. Ofertę należy sporządzić z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności, w języku polskim na maszynie do pisania lub komputerze albo inną trwałą i czytelną techniką.
5. Oferta powinna być umieszczona w wewnętrznej i zewnętrznej zamkniętej kopercie. Koperta zewnętrzna powinna posiadać nazwę i adres Wykonawcy, aby można było odesłać ją bez otwierania w przypadku stwierdzenia opóźnienia złożenia oferty lub jej wycofania przez Wykonawcę. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i parafowane oraz spięte (zszyte) w sposób uniemożliwiający ich zdekompletowanie.

### VI. Opis sposobu ustalenia ceny ofertowej.

Cenę oferty należy podać w walucie polskiej (z dokładnością do jednego grosza) w formularzu ofertowym z uwzględnieniem aktualnie obowiązującej stawki podatku VAT. W celu właściwego skalkulowania ceny za przedmiot zamówienia Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót, ponieważ roszczenia Wykonawcy związane z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów cenotwórczych niezbędnych do wykonania umowy nie będą uwzględnione. Zamawiający zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji terenowej obszarów objętych robotami budowlanymi.

Cenę oferty należy podać w formie ryczałtu, który jest określony w art. 632 Kodeksu Cywilnego. Wiążącym dla Zamawiającego i Wykonawcy będzie



wynagrodzenie ryczałtowe wskazane przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.

### VII. Termin związania ofertą.

Termin związania ofertą wynosi 20 dni od daty upływu ostatecznego terminu składania ofert.

### VIII. Wymagania dotyczące wadium.

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 1000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych)

Zamawiający wymaga wniesienia wadium wyłącznie w pieniądzu, sposób przekazania: przelew na konto Nadleśnictwa BNP Paribas Bank Polska S.A. Nr 28 2030 0045 1110 0000 0033 5900. Wadium musi być przekazane przed upływem terminu składania ofert. Za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku bankowym Zamawiającego. Wniesione wadium zostanie zwrócone w wysokości nominalnej tj. bez odsetek i oprocentowania.

### IX. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.

Ofertę należy złożyć w zaklejonej kopercie z napisem „**Rozbiórki obiektów budowlanych**” w siedzibie zamawiającego : *Bełchatów, ul. Lipowa 175, sekretariat, pokój nr 19 do dnia 20.09.2021 r. do godz.10<sup>00</sup>*

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20.09.2021 r. o godz. 10<sup>15</sup> w siedzibie Zamawiającego, pokój nr 23.

Informacji na temat przedmiotu zamówienia udziela Pan Arkadiusz Skibiński tel. (044) 635-72-03 w dni robocze w godz. 11<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>.

### X. Kryteria i zasady oceny ofert.

- Przy ocenie ofert i wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający będzie się kierował jedynym kryterium – 100% cena.
- Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, którego oferta odpowiada warunkom określonym w ogłoszeniu oraz której cena będzie najniższa.
- Wyniki wyboru ofert zostaną zamieszczone na stronie internetowej Nadleśnictwa.

### XI. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku



z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Lasy Państwowe Nadleśnictwo Bełchatów ul. Lipowa 175, 97-400 Bełchatów*
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego „**Rozbiórka obiektów budowlanych na terenie Nadleśnictwa Bełchatów**” Zn. Spr. SA.270.14.2021 prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania,
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia,
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

\* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.



**\*\* Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

**Na podstawie Art. 2 ust.1 pkt 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych do niniejszego ogłoszenia nie stosuje się przepisów tej ustawy.**

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - formularz oferty.
2. Załącznik nr 2 - projekty rozbiórek budynków.
3. Załącznik nr 3 - opisy techniczne budynków:
4. Załącznik nr 4 - wzór umowy.
5. Załącznik nr 5 – przedmiary robót
6. Załącznik nr 6 - informacje BIOZ

Podpisał:

mgr inż. Jarosław Zając

Nadleśniczy  
Nadleśnictwa Bełchatów

/podpisano elektronicznie/