

**MINISTERSTWO
RODZINY I POLITYKI SPOŁECZNEJ**

Biuro Administracyjne

BA-I.2700.5.2022.KH

Warszawa, dnia 30 maja 2022 r.

ZAPROSZENIE

Celem niniejszego zaproszenia jest sporządzenie dokumentacji budowlano-wykonawczej, która umożliwi Zamawiającemu zlecenie, w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, wykonania robót budowlanych w budynku B przy ul. Nowogrodzkiej 1/3/5 w Warszawie skutkujących dostosowaniem go do wymogów przeciwpożarowych.

1. Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej z siedzibą przy ul. Nowogrodzkiej 1/3/5 w Warszawie, jako Zamawiający – w ramach rozpoznania rynku bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych – **zaprasza do złożenia oferty na opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej** na wykonanie robót budowlanych w budynku B przy ul. Nowogrodzkiej 1/3/5 w Warszawie w celu dostosowania go do wymogów przeciwpożarowych. **Wykonawca, w ramach prac projektowych, dokona również uzgodnień z Mazowieckim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej oraz wyodrębni sprawy z zakresu ochrony przeciwpożarowej z dokumentacji budowlanych posiadanych przez Zamawiającego.** *Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 oraz załącznik nr 2 (wzór umowy).*

W ramach tej dokumentacji wykonawca opracuje również sposób naprawy nawierzchni wewnętrznego parkingu znajdującego się na terenie nieruchomości użytkowanej przez Zamawiającego, leżącej pomiędzy ulicami Nowogrodzką 1/3/5, Żurawią 4a i Bracką w Warszawie. Podczas opracowywania sposobu naprawy parkingu należy uwzględnić *Opinię techniczną stanowiącą załącznik nr 4.*

2. Z uwagi na zakres czynności Zamawiający wymaga przeprowadzenia przez wykonawcę (na jego koszt i ryzyko), **przed złożeniem oferty**, wizji lokalnej nieruchomości objętej przedmiotem ofertowania oraz zapoznania się z dokumentacją posiadaną przez Zamawiającego. Fakt przeprowadzenia wizji i zapoznania się z dokumentacją wymaga poświadczenia w postaci stosownego *oświadczenia stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia* i złożenia go wraz z ofertą. **Oferty złożone bez podpisanego przez Zamawiającego oświadczenia będą traktowane jako nieważne.**
3. Dokumentacja posiadana przez Zamawiającego (o której mowa w punkcie 2) występuje w postaci drukowanej, papierowej, i jest dostępna do wglądu wykonawcy wyłącznie w siedzibie Zamawiającego.
4. Opis sposobu przygotowania oferty:
 - 1) oferta zostanie przygotowana z uwzględnieniem szczegółowych zakresów określonych w załącznikach nr 1 i nr 2 i z uwzględnieniem załącznika nr 4;

**MINISTERSTWO
RODZINY I POLITYKI SPOŁECZNEJ**

Biuro Administracyjne

- 2) **do oferty należy dołączyć podpisane przez Zamawiającego oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej** (załącznik nr 3);
 - 3) **oferta musi zawierać informację, że jest ważna przez 45 dni od daty jej złożenia Zamawiającemu;**
 - 4) ceny muszą uwzględniać wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do utworów wraz z prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego na wszystkich polach eksploatacji określonych w załączniku nr 2 (wzór umowy) oraz przeniesienia prawa własności egzemplarzy (nośników) utworów;
 - 5) oferta zostanie przedstawiona w podziale ujętym w tabeli znajdującej się w punkcie 7 zaproszenia; **oferta niezawierająca kompletu wynagrodzeń i terminów, wskazanych w punkcie 7, będzie traktowana jako nieważna;**
 - 6) cena oferty, uwzględniając elementy składowe opisane w punkcie 7, musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, które poniesie Zamawiający, w szczególności na realizację zakresu prac opisanego w niniejszym zaproszeniu oraz prac towarzyszących niezbędnych do realizacji zamierzonego celu;
 - 7) ceny za czynności przewidziane niniejszym zaproszeniem muszą zostać podane w złotych polskich i **mają zawierać podatek od towarów i usług (VAT)** obliczony wg ustalonych ustawowo stawki i zasad.
5. Osobą upoważnioną do kontaktu w przedmiotowej sprawie jest Katarzyna Hermann, tel. 538 117 834, 508 87 40 47.

Termin składania ofert upływa w dniu 10 czerwca 2022 r. (piątek).

Oferty należy przysyłać na adres email: katarzyna.hermann@mrips.gov.pl;

6. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych przez Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej znajduje się na stronie <https://www.gov.pl/web/rodzina/Informacja-o-przetwarzaniu-danych-osobowych-1>.
7. **Proszę o przestanie oferty w formie wypełnionej poniższej tabeli (należy wypełnić wszystkie pola tabeli; należy podać wartość każdego z etapów):**

Ważne: Zamawiający wymaga od Wykonawcy zakończenia wykonania etapu I najpóźniej do dnia 15 listopada 2022 r. i przewiduje, że w 2022 r. dokona zapłaty wyłącznie za etap I.

**MINISTERSTWO
RODZINY I POLITYKI SPOŁECZNEJ**

Biuro Administracyjne

Etap	Wartość w złotych, z podatkiem VAT		Termin realizacji każdego z etapów (liczba dni)
	za wykonanie danego etapu	za przeniesienie praw w tym etapie	
I etap ¹		 (nie więcej niż 120 dni i nie później niż do 15 listopada 2022 r.)
II etap ²		 (nie więcej niż 110 dni)
III etap ³			w ciągu 10 dni, licząc od dnia akceptacji przez Zamawiającego etapu II
IV etap ³			w ciągu 10 dni, licząc od dnia uzyskania prawomocnych decyzji (o których mowa w § 1 ust. 5 pkt 3 wzoru umowy)
V etap ³		 (nie więcej niż 85 dni)
VI etap - jednorazowy pobyt, bez wykonywania rysunków	Razem za 15 pobytów: (cena za 1 pobyt:)		nie dotyczy
VI etap - jednorazowy pobyt, z wykonywaniem rysunków	Razem za 15 pobytów: (cena za 1 pobyt:)		nie dotyczy
RAZEM			

¹ wynagrodzenie za I etap wyniesie nie więcej niż 45 000 zł z VAT

² wynagrodzenia za II etap musi stanowić 40% sumy etapów II, III, IV, V

³ wynagrodzenia łącznie za III, IV i V etap musi stanowić 60% sumy etapów II, III, IV i V

Z wyrazami szacunku

Krzysztof Sułek
Dyrektor
Biura Administracyjnego
/-kwalifikowany podpis elektroniczny-/

Załączniki:

- 1) Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia;
- 2) Wzór umowy;
- 3) Oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej;
- 4) Opinia techniczna dotycząca naprawy parkingu.