



**GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD  
ODDZIAŁ W BIAŁYMSTOKU**

**[www.gddkia.gov.pl](http://www.gddkia.gov.pl)**

ul. Zwycięstwa 2, 15 – 703 Białystok,  
tel. (85) 664-58-00, fax. (85) 651-37-83

działając na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych **zaprasza do składania ofert w przetargu na dzierżawę nieruchomości zlokalizowanych w ciągu drogi ekspresowej S61 od węzła Śniadowo do węzła Szczuczyn:**

- 1) „Obiekt I” MOP Chomentowo Wschód kat. II**
- 2) „Obiekt II” MOP Chomentowo Zachód, kat. III**
- 3) „Obiekt III” MOP Górki Wschód, kat. III**
- 4) „Obiekt IV” MOP Górki Zachód, kat. II**
- 5) „Obiekt V” MOP Zabiele Wschód, kat. II**
- 6) „Obiekt VI” MOP Zabiele Zachód, kat. III**

**CEL POSTĘPOWANIA:**

Celem postępowania jest wybór podmiotu lub podmiotów, które wydzierżawią nieruchomości zlokalizowane przy drodze ekspresowej S61 w celu wybudowania i prowadzenia działalności związanej z obsługą ruchu w formie Miejsc Obsługi Podróżnych (MOP).

Dzierżawca lub Dzierżawcy będą odpowiedzialni za doprowadzenie terenu nieruchomości do wymogów przewidzianych przepisami prawa, oraz Obligatoryjnym Programem Funkcjonalnym opracowanym przez Wydzierżawiającego, jak również do utrzymywania MOP.

Dzierżawca lub Dzierżawcy będą zobowiązani do zapłaty, na rzecz GDDKiA, czynszu dzierżawnego w kwocie stałej oraz czynszu od przychodu uzyskanego z tytułu działalności prowadzonej na MOP.

**WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Podmioty zainteresowane udziałem w przetargu mogą pobrać Informację o Warunkach Przetargu (IWP) wraz z załącznikami, w której określone są m.in. warunki jakie musi spełnić potencjalny Dzierżawca MOP. IWP dostępna jest pod adresem [www.gddkia.gov.pl](http://www.gddkia.gov.pl), zakładka „Zamówienia publiczne „Przetargi na Miejsca Obsługi Podróżnych (MOP)”. Wydzierżawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na poszczególne obiekty.

**TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT**

Oferty należy złożyć w siedzibie Wydzierżawiającego: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Białymstoku ul. Zwycięstwa 2, 15-703 Białystok w Punkcie Obsługi Klienta do **05.01.2022r. do godz. 12:00** (czasu środkowoeuropejskiego).

Przetarg jest jednoetapowy. Przetarg prowadzony jest na podstawie przepisów kodeksu cywilnego i nie podlega ustawie prawo zamówień publicznych. Postępowanie prowadzone będzie w języku polskim.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w każdym czasie bez podawania przyczyny lub zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru którejkolwiek z Ofert.

### **Ochrona danych osobowych:**

Zamawiający informuje, że Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa, tel. (022) 375 88 88, e-mail: kancelaria@gddkia.gov.pl.

W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: iod@gddkia.gov.pl.

Dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyłączonego spod stosowania przepisów ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz w celu archiwizacji.

Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowi zarządzenie Nr 49 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 18 października 2013 r. w sprawie realizacji zamówień publicznych wyłączonych spod stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad (z późn. zm.). Ponadto w przypadku Wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa, podstawę przetwarzania danych stanowi art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej „Rozporządzeniem RODO”, gdy przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zawartej umowy.

Dane osobowe mogą być ujawniane wykonawcom oraz osobom zainteresowanym, a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów.

Dane osobowe Wykonawcy, będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy, a następnie 5 lat, począwszy od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego następującego po zakończeniu okresu obowiązywania umowy. Okresy te dotyczą również Wykonawców, którzy złożyli oferty i nie zostały one uznane, jako najkorzystniejsze (nie zawarto z tymi Wykonawcami umowy).

Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do danych, a także na warunkach określonych w przepisach Rozporządzenia RODO, prawo sprostowania danych, ich usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

Podanie danych jest dobrowolne, jednakże ich niepodanie może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co skutkować może wykluczeniem wykonawcy z postępowania lub odrzuceniem jego oferty.

DYREKTOR ODDZIAŁU

  
mgr inż. Wojciech Borzuchowski

Naczelnik Wydziału  
Dróg i Sieci Drogowo-  
wej

mgr inż. Ewa Puźkiewicz-Masłowska

GLÓWNY SPECJALISTA

  
inż. Mariusz Zaborski

Z-CA DYREKTORA ODDZIAŁU

  
mgr inż. Beata Wniewanowicz