

## **OPIS MOP**

### **Obiekt II – MOP II Kołbiel**

Przedmiotem przetargu jest Miejsce Obsługi Podróżnych „Kołbiel” w km 24 +137 S17 (27+200 wg. dokumentacji projektowej) w ramach inwestycji pn.: Zaprojektowanie i budowa drogi ekspresowej S17 Warszawa (w. Zakręt) – Garwolin na odcinku węzeł „Lubelska” (bez węzła) – Garwolin (początek obwodnicy) z podziałem na trzy części: Część nr 2: obwodnica Kołbieli od ok. km 19+200 do ok. km 27+900 dług. ok. 8,700 km, zlokalizowany w km 24+000 – 24+350 str. L.,- zlokalizowany jest po stronie wschodniej istniejącej S17 w kierunku Warszawy.

Na terenie MOP znajdują się następujące obiekty:

- Budynek sanitariatów – powierzchnia zabudowy 160,23 m<sup>2</sup> (powierzchnia użytkowa 121,96 m<sup>2</sup>) z dostępnością dla osób niepełnosprawnych, z pomieszczeniem dla rodziców z małymi dziećmi oraz prysznicem:
  - Toaleta dla kobiet
    - umywalki 4 szt.
    - kabiny z miskami ustępowymi 2 szt.
  - Toaleta dla mężczyzn
    - umywalki 4 szt.
    - pisuary 1 szt. rynna
    - kabiny z miskami ustępowymi 2 szt.
  - Toaleta dla niepełnosprawnych w toalecie mężczyzn
    - umywalka 1 szt.
    - miska ustępowa 1 szt.
    - brodzik prysznicowy dla użytkowników wózków inwalidzkich 1 szt.
  - Toaleta dla niepełnosprawnych w toalecie kobiet
    - umywalka 1 szt.
    - miska ustępowa 1 szt.
    - brodzik prysznicowy dla użytkowników wózków inwalidzkich 1 szt.
  - Pomieszczenie dla rodziców z małymi dziećmi
    - stanowisko do przewijania niemowląt 1 szt.
    - umywalki 1 szt.
    - miska ustępowa 1 szt.
  - Pomieszczenie obsługi
  - Pomieszczenie techniczne
  - pomieszczenie gospodarcze
    - zlew przyścienny 1 szt.
  - Budynek sanitariatu wyposażony jest w:
    - Suszarki do rąk 7 szt.
    - Umywalki ze stali nierdzewnej 8 szt.
    - Umywalki ze stali nierdzewnej dla niepełnosprawnych 4 szt.
    - Zlew technologiczny ze stali nierdzewnej 1 szt.
    - Poręcze uchylne dla niepełnosprawnych 8 kpl. (16 szt.)
    - Miski wc ze stali nierdzewnej 5 szt.
    - Miski wc ze stali nierdzewnej dla niepełnosprawnych 4 szt.
    - Dozowniki do mydła 13 szt.
    - Lustra stalowe 13 szt.
    - Pojemniki na ręczniki papierowe 6 szt.

- Pojemniki na śmieci 6 szt.
- Podajnik papieru toaletowego 9 szt.
- Oznaczenie budynku WC
- Wentylator mechaniczny 1 szt.
- Aparat grzewczo-wentylacyjny 1szt
- Nagrzewnice strefowe 2szt
- Stanowisko do kontroli i ważenia pojazdów ciężarowych 1 szt.
- Miejsce zrzutu nieczystości z autobusów 1 szt.
- Punkt czerpalny wody 1 szt.
- Miejsce postojowe samochodów osobowych 31 szt.- w tym 3 szt. dla osób niepełnosprawnych (w etapie docelowym +54 szt.) + 12 szt. miejsc postojowych przy niefunkcjonującej stacji paliw
- Miejsce postojowe dla samochodów ciężarowych 23 – w tym 2 szt. dla pojazdów niebezpiecznych i 1 szt. dla samochodów ciężarowych do przeładunku (w etapie docelowym +11 szt.), z czego 11 szt. miejsc parkingowych zostanie przeznaczonych dla pojazdów ciężarowych o napędzie elektrycznym korzystających ze stacji ładowania
- Miejsca postojowe dla autobusów 3 szt.
- Miejsca postojowe dla ciągników siodłowych 2 szt.
- Zbiornik ppoż. 1 szt.
  - nasady ppoż. ze zbiornika 1 szt.
  - hydrant ppoż. 2 szt.
- Drogi manewrowe oraz piesze
- Powierzchnie dróg manewrowych i miejsc postojowych:
  - powierzchnia parkingów – 3453 m<sup>2</sup>
  - powierzchnia chodników – 2656 m<sup>2</sup>
  - powierzchnia drogi manewrowej – 8957 m<sup>2</sup>
  - powierzchnia trawników i powierzchni zieleni – ok. 18 000 m<sup>2</sup>
  - powierzchnia skarp – ok. 900 m<sup>2</sup>
- Miejsca piknikowe – 122,5 m<sup>2</sup>
  - Zadaszone
    - 7 kpl. (stolik + dwie ławki)

MOP posiada kanalizację sanitarną, kanalizację deszczową z separatorem ropopochodnych, zbiornik przeciwpożarowy, biologiczną oczyszczalnię ścieków, kontenery na odpady.

MOP posiada również telewizję przemysłową (monitoring wizyjny), w skład którego wchodzi:

- Kamery na słupach oświetleniowych – 10 szt.

-Okres zapisu kamer - Brak możliwości standardowej obsługi systemu monitoringu, brak monitora oraz urządzenia wskazującego

Jezdnie manewrowe MOP

Prędkość projektowa Vp	30 km/h
Szerokość jezdni	min. 6,00m – 9,50m
Szerokość pobocza gruntowego	min. 1,0 m
Kategoria ruchu dla dróg manewrowych	KR 3
Kategoria ruchu dla miejsc postojowych	KR 5
Szerokość ciągu pieszego	min. 2,0 m
nawierzchnia	bitumiczna

Spadek poprzeczny jezdni dróg manewrowych, miejsc oraz chodników wynosi 2%.

Minimalna szerokość chodnika to 2,0m. Ciągi piesze odseparowane zostały od jezdni krawężnikami kamiennymi 15x30x100cm oraz ograniczone od strony zieleńca obrzeżami 8x30cm.

Ścieki z budynku oraz stanowiska zrzutu nieczystości z autobusów odprowadzane są do oczyszczalni ścieków (należącej do MOP Kołbiel). W pobliżu budynku MOP znajduje się zbiornik retencyjny o objętości 1071m<sup>3</sup> do którego odprowadzane są wody opadowe z terenu MOP oraz oczyszczona woda z oczyszczalni.

Dla ochrony przeciwpożarowej obiektu zaprojektowano zbiornik do celów p. pożarowych zasilany z sieci wodociągowej  $V = 100\text{m}^3$

W ogrodzeniu przyległym do MOP znajduje się brama na wjeździe awaryjnym, zabezpieczona przed otwarciem przez osoby nieuprawnione.

Na terenie MOP znajdują się obiekty stacji paliw po wyłączeniu.

Tereny zielone:

- drzewa: 88 szt.
- krzewy: 150 szt.