

Kruklanki, dnia 20.06.2024r.

Zn.spr.: SA.2217.69.2024

NADLEŚNICTWO BORKI
ul. Dworcowa 8A, 11-12 Kruklanki
woj. warmińsko-mazurskie, e-mail: borki@bialystok.lasy.gov.pl
tel.: 87/ 4217045, fax: 87/ 4217045

**ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych
w Leśnictwie Sarnianka**

1. Lokalizacja i opis:

Lp.	Oddz. i pododdz.	Leśnictwo	Nr działki	Położenie	Rodzaj użytku	Pow. użytku (ha)
1.	133-t-00	Sarnianka	133/3	obr. ew. Borki, gmina Kruklanki, powiat giżycki	Ps-IV	0,3993
2.	150-l-00	Sarnianka	150/1	obr. ew. Borki, gmina Kruklanki, powiat giżycki	R-IVA	0,1361

- Przed złożeniem oferty wskazane jest zapoznanie się z położeniem i granicami gruntu w terenie – w terminie uzgodnionym z miejscowym leśniczym.
- Cena wywoławcza:
Ps – IV – 128 zł/ha
R – IVA – 235 zł/ha
- minimalne postąpienie 10 zł.
- Powierzchnia do wyliczenia opłaty rocznej zaokrąglona będzie do dwóch miejsc po przecinku.
- Po rozstrzygnięciu przetargu będzie zawarta umowa dzierżawy na czas nieokreślony. Wzór umowy stanowi załącznik do ogłoszenia. Wydzierżawiony grunt może być wykorzystywany wyłącznie w celu prowadzenia gospodarki rolnej bez możliwości zabudowy.
- Wysokość czynszu rocznego będzie naliczana na podstawie zaoferowanej kwoty. Stawka czynszu za dzierżawę będzie aktualizowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok ubiegły ustalony na podstawie komunikatu Prezesa GUS zaczynając od 2025 roku.
- Oferty należy składać w siedzibie Nadleśnictwa Borki ul. Dworcowa 8A, 11-612 Kruklanki lub przesłać pocztą/kurierem ww. adres w terminie do dnia 04.07.2024 r. do godz. 9⁰⁰ w zamkniętych kopertach z napisem „**Oferta na dzierżawę gruntu rolnego Leśnictwo Sarnianka**”. Otwarcie ofert nastąpi 04.07.2024 r. o godz. 9³⁰ w biurze Nadleśnictwa, pokój nr 6 (pokój narad- parter).

8. Oferta powinna zawierać:
 - a) imię i nazwisko lub nazwę firmy, adres zamieszkania lub siedziby, NIP oferenta (dot. firm), PESEL oferenta lub osoby reprezentującej oferenta;
 - b) leśnictwo, nr działki, oddział i wydzielenie, rodzaj użytku i powierzchnię w ha;
 - c) proponowaną stawkę dzierżawy rocznej netto za grunt, która nie może być niższa od podanej ceny wywoławczej podanej w ogłoszeniu z uwzględnieniem minimalnego postąpienia;
 - d) oświadczenie o braku zaległości płatniczych wobec Lasów Państwowych;
 - e) oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu i przyjęciu tych warunków bez zastrzeżeń;
 - f) oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby prowadzonego przetargu;
 - g) datę sporządzenia oferty oraz podpis oferenta
9. Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
10. Termin związania ofertą – do 5.07.2024 r.
11. Oferty należy składać wyłącznie wg wzoru podanego przez Nadleśnictwo. Wzór formularza oferty stanowi załącznik do ogłoszenia.
12. Kryterium wyboru oferty jest cena. Przyjęta będzie ważna oferta z najwyższą oferowaną opłatą roczną za całą powierzchnię gruntu.
13. Jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy, Nadleśnictwo może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
14. Informacji szczegółowych udzielają pracownicy nadleśnictwa:
Leśniczy Leśnictwa Sarnianka Tadeusz Koniuszewski tel.: 608-630-945 oraz Sekretarz nadleśnictwa Anna Sarżyńska tel.: 87/ 4217045 w. 38.
15. Nadleśnictwo ma prawo unieważnić przetarg w każdym czasie bez podawania przyczyn. Uczestnikom nie przysługuje prawo ewentualnych roszczeń z tego tytułu.
16. Informacje dotyczące przetwarzania oraz ochrony danych osobowych zamieszczone są na stronie Nadleśnictwa Borki <http://www.borki.bialystok.lasy.gov.pl/>.