**ZARZĄDZENIE**

**WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**

z dnia 27 stycznia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody**

**na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa**

**w formie darowizny na rzecz gminy Grodzisk Mazowiecki,**

**udziału 18/48 części nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej**

**w Grodzisku Mazowieckim przy ulicy Nadrzecznej 9**

Na podstawie art. 13 ust. 2a i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy   
z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyrażam zgodę, Staroście Grodziskiemu na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w formie darowizny na rzecz gminy Grodzisk Mazowiecki, udziału 18/48 części nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Grodzisku Mazowieckim przy ulicy Nadrzecznej 9, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 11 o powierzchni 0,0633 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr WA1G/00083221/8 w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim.

2. Udział w nieruchomości, o którym mowa w ust 1, zostanie przekazany dla realizacji zadań własnych przez gminę Grodzisk Mazowiecki zgodnie z art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2020 r. poz. 611 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 1243).

3. W przypadku:

1. niezrealizowania celu darowizny w terminie pięciu lat od dnia zawarcia umowy darowizny,
2. niewykonywania umowy przez okres kolejnych pięciu lat po zrealizowaniu celu darowizny,
3. użytkowania nieruchomości w sposób oczywiście sprzeczny z przeznaczeniem określonym w umowie

- darowizna podlega odwołaniu.

4. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w ust. 1, jest ważna do dnia 31 marca 2023 r.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Staroście Grodziskiemu, wykonującemu zadania z zakresu administracji rządowej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Konstanty Radziwiłł

Wojewoda Mazowiecki