



Minister Rozwoju,  
Pracy i Technologii

Data: 07 kwietnia 2021  
Znak sprawy: DGN-II.053.2.2021

**Pan**  
**Piotr Radecki**  
**(osoba reprezentująca)**

**Dotyczy: żądanie uregulowań prawnych w zakresie budownictwa mieszkaniowego zawartych w ustawie z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (petycja z 26 lutego 2021 r.)**

**Szanowny Panie,**

ustosunkowując się do Państwa petycji skierowanej do pana Jarosława Gowina, Wiceprezesa Rady Ministrów, Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, uprzejmie informuję, że prace nad nowelizacją ustawy z dnia 20 maja 2016 roku o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych znajdują się na etapie uzyskiwania wpisu do wykazu prac legislacyjnych Rady Ministrów. Spodziewamy się, że w drugim kwartale br. projekt nowelizacji zostanie przekazany do uzgodnień międzyresortowych i konsultacji publicznych. W szczególności obejmuje on art. 4 ust. 1, o którego zmianę Państwo wnosicie.

Na obecnym etapie prac projekt zakłada:

- Utrzymanie podstawowej zasady lokalizacji elektrowni wiatrowych w ramach zasady 10H (tj. dla obszaru w promieniu wyznaczonym przez dziesięciokrotność całkowitej wysokości projektowanej elektrowni wiatrowej). Będzie ono jednak związane z jej uelastycznieniem poprzez oddanie większego władztwa w zakresie wyznaczania ich lokalizacji poszczególnym gminom, które będą mogły określić niższą odległość minimalną nie mniejszą niż 500 m.
- Podstawą dla określania wymaganej minimalnej odległości od zabudowań mieszkalnych na potrzeby projektu lub zmiany MPZP będą wyniki przeprowadzonej prognozy oddziaływania na środowisko dla elektrowni wiatrowej. Aby dodatkowo wzmocnić jej znaczenie oraz jakość, jej wyniki będą obowiązkowo uzgadniane, a nie jak dotąd

opiniowane, z właściwymi Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska (RDOŚ). W przypadku lokalizowania lub budowy budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa, odległość tego budynku od elektrowni wiatrowej wynikała będzie z oceny oddziaływania na środowisko, przeprowadzonej dla elektrowni wiatrowej.

- Finalna odległość elektrowni wiatrowych od zabudowań mieszkalnych będzie weryfikowana i określana w ramach procedury wydawania przez RDOŚ decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla danej inwestycji na podstawie szczegółowego raportu oddziaływania na środowisko przy zachowaniu nowej minimalnej bezwzględnej odległości od zabudowań mieszkalnych.

- Możliwość uelastycznienia wyznaczania minimalnej odległości elektrowni wiatrowej od zabudowań oraz tych zabudowań od elektrowni wiatrowych będzie powiązana z dodatkowymi obowiązkami w zakresie konsultowania i informowania mieszkańców oraz przeprowadzenia co najmniej dwóch dyskusji publicznych.

- Ważnym założeniem projektu jest utrzymanie podstawowej zasady lokowania nowej elektrowni wiatrowej wyłącznie na podstawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP). Aby jednak ograniczyć koszty sporządzenia MPZP lub jego zmiany na potrzeby przedmiotowych inwestycji, w myśl nowelizacji będzie on jednak dotyczył obszaru prognozowanego oddziaływania elektrowni wiatrowej, a nie jak dotąd całego obszaru wyznaczonego zgodnie z tzw. „zasadą 10H”.

Należy jednak podkreślić, że w trakcie dalszych działań opisane wyżej propozycje mogą ulec modyfikacjom.

Wierzę, że proponowane zmiany wychodzą naprzeciw Państwa postulatom. Zachęcam również do wzięcia udziału w konsultacjach publicznych.

**Z poważaniem**

**Z upoważnienia**  
Anna Kornecka  
Podsekretarz Stanu

[podpisano elektronicznie]