

## MINISTERSTWO FUNDUSZY I POLITYKI REGIONALNEJ

### UMOWA nr ...

zawarta w Warszawie, w dniu ..... pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Ministrem Funduszy i Polityki Regionalnej, którego obsługę zapewnia Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej** z siedzibą w Warszawie (00-926), ul. Wspólna 2/4, NIP: 526 289 51 99, **zwanym dalej „Zamawiającym”**, reprezentowanym przez Panią/Pana ..... działającą/-ego na podstawie upoważnienia/pełnomocnictwa nr .....z dnia ....., którego kopia stanowi **załącznik nr 1** do umowy,

a

*\*gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*

**spółką pod firmą „...”** z siedzibą w ... *(należy wpisać adres siedziby spółki wynikający z KRS)*, **zwaną dalej „Wykonawcą”**, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem ....., posiadającą numer identyfikacji podatkowej (NIP) ....., o kapitale zakładowym ..... zł<sup>1)</sup>, wpłaconym w całości/w części/w wysokości ..... zł<sup>2)</sup> – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, aktualnym na dzień podpisania umowy, reprezentowaną przez ...<sup>3)</sup> (wpisać reprezentację wynikającą z KRS) lub reprezentowaną przez ..... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa z dnia ....., stanowiącego załącznik nr 3 do umowy<sup>4)</sup>,

*\*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

**Panią/Panem ...., zwaną/-ym dalej „Wykonawcą”**, o numerze PESEL ...., zamieszkałą/-ym pod adresem ...., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...” z siedzibą w ... *(wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości)* – zgodnie z wydrukiem Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, reprezentowaną/-ym przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr 3 do umowy<sup>5)</sup>,

*\*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna nie prowadząca działalności gospodarczej:*

**Panią/Panem ...., zwaną/-ym dalej „Wykonawcą”**, o numerze PESEL ...., zamieszkałą/-ym pod adresem ...., zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

### § 1.

#### Przedmiot Umowy

Na przedmiot umowy składają się następujące usługi:

- 1) konserwacja polegająca na kompleksowym sprawdzeniu poszczególnych elementów elektronicznego depozytora kluczy zlokalizowanego w nieruchomości Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej, zwanego dalej MFIPR przy ul. Wspólnej 2/4 w Warszawie;
- 2) usuwanie awarii elektronicznego depozytora kluczy, wraz z wymianą uszkodzonych elementów systemów po zaistnieniu okoliczności uzasadniających podjęcie takich czynności;
- 3) usługi wykraczające poza konserwację i awarie będą realizowane na podstawie dodatkowych zleceń wystawionych przez Zamawiającego, określających zakres i termin ich wykonania, na podstawie przekazanego przez Wykonawcę kosztorysu;

zwane dalej „usługami.”

<sup>1)</sup> Wysokość kapitału zakładowego należy podać wyłącznie w odniesieniu do spółki komandytowo-akcyjnej, sp. z o.o., oraz spółki akcyjnej.

<sup>2)</sup> Wysokość kapitału wpłaconego należy podać wyłącznie w odniesieniu do spółki komandytowo-akcyjnej oraz spółki akcyjnej.

<sup>3)</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba pełniąca funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.

<sup>4)</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.

<sup>5)</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.



Pomoc Techniczna  
dla Funduszy Europejskich



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



## § 2.

### Obowiązki Wykonawcy

1. Konserwacje, o których mowa w § 1 pkt 1, realizowane będą zgodnie z:
  - 1) ofertą Wykonawcy z dnia ..... r., stanowiącą **załącznik nr 4** do umowy;
  - 2) opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym **załącznik nr 6** do umowy.
2. Usuwanie awarii, usterek i dokonywanie napraw, o których mowa w § 1 pkt 2, odbywać się będzie na podstawie zleceń Zamawiającego zgłoszonych drogą elektroniczną na adres:..... zgodnie z poniższymi zasadami:
  - 1) w ciągu 24 godzin od otrzymania zlecenia Zamawiającego, nie wliczając niedziel i dni wolnych od pracy<sup>6</sup>, w wyjątkowych sytuacjach Zamawiający w uzgodnieniu z Wykonawcą może zlecić wykonanie awarii lub naprawy depozytora z terminem przypadającym na sobotę.
  - 2) po uzgodnieniu przez Strony zakresu prac, terminu usunięcia usterki,
  - 3) Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczania niezbędnych części i materiałów do napraw oraz wymiany uszkodzonych elementów urządzeń, o którym mowa w § 1 pkt 2 oraz do udzielenia na te części gwarancji na okres wyznaczony przez producenta.
3. W ramach kosztów konserwacji i awarii Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) telefonicznego i zdalnego wsparcia autoryzowanego serwisu,
  - b) przeprowadzenia dwóch przeglądów urządzenia w roku kalendarzowym, w odstępach 6-miesięcznych, sześciokrotnie w trakcie trwania umowy, zgodnie z harmonogramem stanowiącym załącznik nr 5 do umowy;
  - c) udzielenia gwarancji na podzespoły urządzenia,
  - d) zagwarantowania podzespołów w cenie zawartej umowy,
  - e) prowadzenia dwóch szkoleń dla administratorów systemu,
  - f) pokrycia kosztów pracy i dojazdu do/z siedziby Zamawiającego.
4. Potrzeby usuwania usterek lub konieczności dokonania napraw, Wykonawca będzie zgłaszał w szczególności w protokole, o którym mowa w § 5 sporządzanym po każdym przeglądzie wg harmonogramu, który stanowi **załącznik nr 5**.
5. Wykonawca zobowiązany jest do pomocy merytorycznej w przypadku przygotowania projektu i udzielania informacji w przypadku planowanej rozbudowy elektronicznego systemu wydawania kluczy.
6. Za działania lub zaniechania podmiotów, którym Wykonawca powierzył realizację zamówienia lub jego części, Wykonawca odpowiada jak za własne.

## § 3.

### Okres obowiązywania Umowy

Umowa obowiązuje przez 36 miesięcy od dnia jej podpisania przez Strony.

## § 4.

### Wynagrodzenie

---

<sup>6</sup> Za dni wolne od pracy rozumie się dni, które są wskazane w ustawie z dnia 18 stycznia 1951 roku (artykuł 1[lista dni wolnych od pracy]).



1. Strony uzgadniają, że za zrealizowanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma łączne wynagrodzenie w kwocie nie większej niż ..... (słownie: ..... 00/100) złotych netto, powiększone o wartość podatku od towarów i usług, co daje kwotę ..... zł (słownie: ..... 00/100) złotych brutto, zwane dalej „wynagrodzeniem”.
2. Wynagrodzenie za prace opisane w § 1 pkt 1 i 2 wypłacane będzie miesięcznie w wysokości ..... (słownie: ..... 00/100) złotych netto, powiększone o wartość podatku od towarów i usług, co daje kwotę ..... zł brutto (słownie: ..... 00/100) złotych brutto
3. Wynagrodzenie za prace opisane w § 1 pkt 3 będzie wypłacane na podstawie odrębnych faktur i nie przekroczy kwoty 4 065,04 zł netto (słownie: .....), tj. 5 000 zł brutto (słownie: .....). Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewystawiania zleceń, o których mowa w § 1 pkt 3.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy o nr ....., w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury jest podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 ust 1.
5. Zmiana numeru rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 4, następuje poprzez powiadomienie Zamawiającego w formie pisemnej lub elektronicznej (kwalifikowany podpis elektroniczny) i nie stanowi zmiany treści umowy w rozumieniu § 9 ust. 3.
6. Fakturę VAT należy doręczyć Zamawiającemu:
  - pod adresem: Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej, Biuro Administracyjne, ul. Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa, lub
  - w formie elektronicznej z adresu mailowego Wykonawcy.....: na adres mailowy Zamawiającego: faktury@mfi.gov.pl, lub
  - za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (adres: PeF Zamawiającego: NIP – 5262895199).
7. Jako dzień zapłaty wynagrodzenia Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew (cesję) wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy na osoby trzecie.
9. Za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych za opóźnienie.
10. Zamawiający oświadcza, że wynagrodzenie jest finansowane przy udziale środków Unii Europejskiej z programu „Pomoc Techniczna dla Funduszy Europejskich na lata 2021-2027”.

## § 5.

### Warunki odbioru

1. Nie później niż w następnym dniu roboczym<sup>7</sup> po wykonaniu usług, o których mowa w § 1 pkt 1, 2, 3, lub upływu terminu na ich wykonania, Zamawiający sporządzi protokół odbioru. Protokół odbioru, zwany dalej „protokołem” powinien zawierać w szczególności:
  - 1) datę i miejsce jego sporządzenia;

<sup>7</sup> Za dni robocze rozumie się dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (tj. Dz. U. 2020 r. poz. 1920).



- 2) oświadczenie Zamawiającego o braku albo o istnieniu zastrzeżeń do realizacji przedmiotu umowy, w tym o braku albo o istnieniu wad materiałów.
- 3) podpisy stron.
2. Zamawiający zgłosi w protokole zastrzeżenia, jeżeli stwierdzi, że realizacja zlecenia nie odpowiada warunkom uzgodnionym przez Strony wskazanym w szczególności w opisie przedmiotu zamówienia oraz zleceniu naprawy.
3. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń Zamawiający pisemnie wyznaczy Wykonawcy termin, nie dłuższy jednak niż 7 dni, w celu usunięcia stwierdzonych zastrzeżeń w realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zastrzeżeń w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, bez osobnego wynagrodzenia z tego tytułu.
4. W razie bezskutecznego upływu terminu, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający może:
  - a. w terminie 14 dni od dnia protokolarnego stwierdzenia nieusunięcia zastrzeżeń zgłoszonych w protokole, wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej określonej w § 6 ust. 5 pkt 2 lub
  - b. przyjąć przedmiot umowy z zastrzeżeniami i wówczas żądać kary umownej określonej w § 6 ust. 5 pkt 1.
5. Do ponownego odbioru przedmiotu umowy postanowienia ust. 1 i ust. 2 stosuje się odpowiednio.

## **§ 6.**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za nienależyte wykonanie usług, o których mowa w § 1 pkt 1, w wysokości 5% kwoty wynagrodzenia brutto określonej w § 4 ust. 1;
  - 2) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu w terminie napraw, o których mowa w § 1 pkt 2, na podstawie przekazanych zleceń Zamawiającego, w wysokości 1% kwoty wynagrodzenia brutto określonej w § 4 ust. 1;
  - 3) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu usług, o których mowa w § 1 pkt 3, w wysokości 1% kwoty wynagrodzenia brutto określonej w § 4 ust. 3;
  - 4) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu w terminie przeglądu urządzenia, o którym mowa w § 2 ust. 3 lit. b. w wysokości 1% kwoty wynagrodzenia brutto określonej w § 4 ust. 1.
2. Kary za zwłokę nie nalicza się za okres niezbędny do sporządzenia przez Zamawiającego protokołu odbioru.
3. Wykonawca zapłaci karę umowną w przypadku naruszenia postanowień § 8 w wysokości 10% kwoty brutto, określonej w § 4 ust. 1 umowy, za każdy przypadek naruszenia.
4. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone na jego rzecz kary umowne.
5. W razie bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego na podstawie § 5 ust. 4, Zamawiający:
  - 1) w razie przyjęcia przedmiotu umowy z zastrzeżeniami, nałoży na Wykonawcę karę umowną w wysokości 5% kwoty brutto określonej w § 4 ust. 1;  
lub
  - 2) w razie wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym nałoży na Wykonawcę karę umowną w wysokości 15% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający wynosi 20%



wynagrodzenia brutto. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone na jego rzecz kary umowne.

7. Strony uzgadniają, że w razie naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia kwotę stanowiącą równowartość tych kar, i tak pomniejszone wynagrodzenie wypłaci Wykonawcy, a gdy potrącenie nie będzie możliwe Wykonawca zapłaci kary umowne w terminie określonym w wezwaniu do zapłaty.

#### **§ 7.**

#### **Realizacja umowy**

1. Do współpracy w sprawach związanych z wykonaniem Umowy oraz do podpisywania protokołów upoważnia się:
  - a. ze strony Zamawiającego:....., e-mail ....., tel .....
  - b. ze strony Wykonawcy:....., e-mail ....., tel .....
2. Zmiana osób i danych wskazanych w ust. 1, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści Umowy w rozumieniu § 9 ust. 3.

#### **§ 8.**

#### **Poufność**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji związanych z realizacją swoich zobowiązań na podstawie lub w związku z umową oraz do niewykorzystywania ich do innych celów, niż związane z zawarciem lub wykonywaniem umowy. Klauzula poufności nie obejmuje informacji postrzeganych w kategoriach wiedzy powszechnej oraz dostępnej dla ogółu, chyba że stały się one jawne w wyniku naruszenia przedmiotowej umowy. Obowiązek zachowania poufności nie obowiązuje, gdy ujawnienia informacji wymagać będą bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa, przy czym ujawnienie takie może nastąpić po uprzednim poinformowaniu drugiej strony o takim ujawnieniu oraz jego zakresie. Obowiązek i zasady zachowania poufności ww. informacji pozostają w mocy także przez okres 3 lat od rozwiązania/ wygaśnięcia/ zakończenia umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się nie wykorzystywać danych, informacji i materiałów uzyskanych na podstawie lub w związku z realizacją postanowień umowy do celów innych niż prawidłowe wykonanie zobowiązań Wykonawcy na podstawie umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że bez zgody Zamawiającego nie wykorzysta i nie udostępni osobom trzecim informacji i dokumentów pozyskanych i wytworzonych w trakcie realizacji umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się poddać niezbędnym procedurom i wypełnić obowiązki warunkujące uzyskanie przez Wykonawcę lub osoby przez niego wskazane realizujące przedmiot Umowy, fizycznego dostępu do pomieszczeń Zamawiającego, niezbędnych do prawidłowego wykonywania umowy, oraz procedurom niezbędnym do uzyskania ewentualnego dostępu do systemów elektronicznych Zamawiającego.

#### **§ 9.**

#### **Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca ponosi wyłączne ryzyko związane z możliwością przypadkowych uszkodzeń systemów, jakie mogą powstać tylko i wyłącznie na skutek jego działania czy zaniechania podczas prowadzonych konserwacji oraz napraw. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia powstałe na skutek działania Zamawiającego, osób trzecich, z zastrzeżeniem § 2 ust. 6, lub siły wyższej.



2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania konserwacji urządzenia w sposób zgodny z obowiązującymi normami oraz instrukcjami i zaleceniami producenta.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej lub elektronicznej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
4. Umowa może zostać rozwiązana przez Strony na mocy porozumienia stron.
5. Wszelkie spory mogące wyniknąć pomiędzy Stronami przy realizowaniu przedmiotu umowy lub z nią związane, w przypadku braku możliwości ich polubownego załatwienia, będą rozpatrywane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
7. Integralną część umowy stanowią załączniki:
  - 1) Pełnomocnictwo Zamawiającego;
  - 2) Kopia wypisu z CEDIG/KRS;
  - 3) Pełnomocnictwo Wykonawcy;
  - 4) Oferta Wykonawcy;
  - 5) Harmonogram wykonania prac konserwacyjnych;
  - 6) Opis przedmiotu zamówienia;
  - 7) Koncesja.

.....  
Zamawiający

.....  
Wykonawca

#### **Klauzula obowiązku informacyjnego**

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Minister Funduszy i Polityki Regionalnej, z siedzibą w Warszawie (00-926), ul. Wspólna 2/4, tel.: 22 250 01 30.
2. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: [iod@mfipr.gov.pl](mailto:iod@mfipr.gov.pl).
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z *zawarciem i realizacją umowy* i w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. b rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1).
4. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane podmiotom do tego uprawnionym na podstawie odrębnych przepisów.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, w tym do czasu upływu okresu przedawnienia zobowiązania podatkowego wynoszącego 5 lat i nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji lub profilowaniu.



Pomoc Techniczna  
dla Funduszy Europejskich



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



7. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia umowy.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz ich sprostowania.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo do złożenia skargi w związku z przetwarzaniem ww. danych osobowych do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. Przysługuje Pani/Panu również prawo do usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz do przenoszenia danych – przy czym mając na uwadze podstawę prawną i cel przetwarzania wskazane w ust. 3, administrator może nie być w stanie spełnić żądań wynikających z praw określonych w niniejszym ustępie.



Pomoc Techniczna  
dla Funduszy Europejskich



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską

