WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

 STAROSTA OSTRÓDZKI

 **podaje do publicznej wiadomości**

o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w obrębie **Górka gm. Ostróda,** oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka **Nr 23/46** o **pow. 0,1400 ha,** uregulowanej w Kw nr EL1O/00046206/1 przeznaczonej na parking z terminem od dnia **01 stycznia 2025r**. do dnia **31 grudnia 2027r.**

Ustala się miesięczny czynsz dzierżawny w kwocie **400 zł** (słownie: czterysta złotych 00/100) w tym podatek VAT w kwocie **74,80 zł.**

Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia **10 każdego miesiąca**,w Kasie Starostwa Powiatowego w Ostródzie lub na konto: PKO BP Ostróda Nr **94 1020 1811 0000 0102 0271 6868.**

Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz P.H.U. „TACHOWAG TACHOGRAFY, WAGI” SPÓŁKA CYWILNA W. SZMIDT, S. PÓŁTORAK.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Górka, zatwierdzonym, uchwalą nr LIII/431/2022 Rady Gminy Ostróda z dnia 16 września 2022r., działka przeznaczona jest pod: 1PU - teren obiektów produkcyjno-usługowych, składów i magazynów, 1KDL – teren dróg publicznych klasy lokalnej.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres **21 dni** licząc od dnia **28 listopada 2024r.** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie, oraz umieszcza się na stronie internetowe: *http://bip.powiat.ostroda.pl.*

*Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Ostródzie przy ul. Jana III Sobieskiego 5 ( pokój nr 325) lub telefonicznie pod nr telefonu (89) 642-98-56.*

  S T A R O S T A

*Andrzej Wiczkowski*

Ostróda, dn. 28 listopada 2024r.