

Wykaz dokumentów podlegających ocenie, potwierdzających wykonanie inwestycji zgodnie z projektem budowlanym w zakresie ochrony przeciwpożarowej

1. Decyzja/decyzje pozwolenia na budowę
2. Dziennik budowy
3. Oświadczenie kierownika budowy (według wzorów PINB tj. 2A lub 2B) o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami.
4. Postanowienie/postanowienia wyrażające zgodę na odstępstwo od przepisów z wyłączeniem postanowień KW
5. Postanowienie/postanowienia, opinie komendanta wojewódzkiego PSP dot. rozwiązań zamiennych, zastępczych.
6. Projekt/projekty budowlane stanowiące załącznik do decyzji pozwolenia na budowę branże architektoniczna i zagospodarowania terenu.
7. Dokument potwierdzający wymagane parametry zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożarów i wewnętrznego zaopatrzenia w wodę do celów przeciwpożarowych
8. Pismo dot. nadania numeru porządkowego (adresowego) - jeżeli został nadany
9. Scenariusz rozwoju zdarzeń w czasie pożaru z matrycą sterowań),
10. Protokół współdziałania urządzeń przeciwpożarowych w ramach scenariusza rozwoju zdarzeń
11. Wskazanie (kopii) rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego z wprowadzonymi zmianami nieodstępującymi w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, oraz opis wprowadzonych zmian
12. Projekt wykonawczy/powykonawczy branże architektoniczna i zagospodarowania terenu.
13. Indywidualna dokumentacja techniczna dot. jednostkowych rozwiązań opracowana zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.
14. Dokumentacja techniczna zabezpieczenia ppoż. elementów konstrukcyjnych budynku np. konstrukcji stalowej, drewnianej, itp.
15. Projekt lub dokumentację branżową na podstawie których wykonano w obiekcie dźwig dla ekip ratowniczych
16. Opracowane dla obiektu obliczenia numeryczne CFD („symulacje komputerowe”) dot., warunków bezpieczeństwa pożarowego
17. Opracowane dla obiektu opinie techniczne np. KG PSP, KW PSP, CNBOP, ITB, itp
18. Zestaw dokumentów dopuszczenia dla poszczególnych elementów budowlanych związanych z bezpieczeństwem przeciwpożarowym, które zastosowano w obiekcie. np. drzwi przeciwpożarowe, kurtyny, rolety - deklaracja właściwości użytkowych.

19. Oświadczenia wykonawcy lub kierownika budowy dot. biernych zabezpieczeń przeciwpożarowych np. dylatacje, drzwi ppoż., konstrukcja stalowa, drewniana, przejść i przepustów instalacyjnych z ich inwentaryzacją, itp.

Urządzenia przeciwpożarowe (np. przeciwpożarowy prądu, instalacja sygnalizacji pożaru, oświetlenie awaryjne/ewakuacyjne itp.; punkty 20-24 dotyczą każdego urządzenia oddzielnie):

20. Projekty budowlane urządzeń przeciwpożarowych stanowiące załączniki do decyzji pozwolenia na budowę -jeżeli opracowano jako część projektu budowlanego.
21. Projekty wykonawcze/powykonawcze urządzeń przeciwpożarowych
22. Oświadczenie kierownika robót dot. wykonania instalacji/urządzeń przeciwpożarowych zgodnie z założeniami projektowymi - dla każdego urządzenia oddzielne oświadczenie
23. Protokoły z prób i testów potwierdzających prawidłowość działania urządzeń – dla oświetlenia ewakuacyjnego należy oznaczyć czas działania i czas zadziałania urządzenia),
24. Zestaw dokumentów dopuszczenia dla poszczególnych elementów urządzenia ppoż., zastosowanych w obiekcie (świadectwa dopuszczenia jeżeli są wymagane).

Instalacje użytkowe (np. elektryczna, gazowa, odgromowa, wentylacji mechanicznej; punkty 25-29 dotyczą każdej instalacji oddzielnie):

25. Projekty budowlane instalacji użytkowych, stanowiące załączniki do decyzji pozwolenia na budowę.
26. Projekty wykonawcze/powykonawcze instalacji
27. Oświadczenia kierownika robót dot. wykonania instalacji zgodnie z założeniami projektowymi - dla każdej instalacji oddzielne oświadczenie
28. Protokoły z prób, badań potwierdzających sprawność techniczną instalacji w wymaganych zakresach badań,
29. Zestaw dokumentów dopuszczenia dla poszczególnych elementów instalacyjnych związanych z bezpieczeństwem przeciwpożarowym, zastosowanych w obiekcie.

30. Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego

Elementy podlegające sprawdzeniu podczas kontroli na miejscu inwestycji:

- zachowanie parametrów dróg ewakuacyjnych - szerokość biegu klatki schodowej, korytarzy, wyjść ewakuacyjnych, długości dojść,
- prawidłowość działania oświetlenia awaryjnego - ewakuacyjnego,
- prawidłowość działania przeciwpożarowego wyłącznika prądu,
- prawidłowość działania instalacji sygnalizacyjno - alarmowej oraz urządzeń i instalacji przeciwpożarowych,

- wyposażenie obiektu w sprzęt i urządzenia przeciwpożarowe,
- zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru,
- parametry drogi pożarowej,
- prawidłowość oznakowania obiektu znakami bezpieczeństwa pożarowego (wg PN-EN ISO 7010:2012 Symbole graficzne – Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa).