

Łódź, 20 czerwca 2024 r.

PNIK-I.4131.497.2024

**Rada Gminy
Nieborów**

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr II/13/24 Rady Gminy Nieborów z dnia 27 maja 2024 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXV/119/05 Rady Gminy w Nieborowie z dnia 30 sierpnia 2005 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nieborów, fragmenty obszarów wsi: Arkadia, Bednary Kolonia, Bednary Wieś, Bełchów, Bobrowniki, Dzierzgów, Dzierzgówek, Janowice, Julianów, Karolew, Kompina, Michałówek, Mysłaków, Nieborów, Patoki, Piaski i Sypień, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 11 czerwca 2024 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały, na podstawie przepisów prawa obowiązujących w dniu jej podjęcia, organ nadzoru zgłasza zastrzeżenia w następującym zakresie:

1) W dokumentacji planistycznej brak jest odpowiedzi niektórych instytucji/organów w zakresie uzgodnienia/opiniowania projektu przedmiotowego planu. Jednocześnie nie wskazano na tzw. „milczącą zgodę” w tym zakresie.

2) W treści uchwały, uzasadnieniu, jak i dokumentacji planistycznej powołano się na błędny numer uchwały o przystąpieniu do sporządzenia przedmiotowej zmiany planu miejscowego. Jednocześnie w uzasadnieniu do uchwały, zawarto błędny numer uchwały w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nieborów oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze Gminy Nieborów. Należy także zwrócić uwagę, że posłużono się sformułowaniem „projekt zmiany...”, a przedmiotowy dokument stanowi uchwałę o przyjęciu zmiany planu miejscowego, a nie jej projekt.

3) Nie przedłożono wszystkich wersji danych przestrzennych, utworzonych dla przedmiotowej zmiany planu miejscowego w trakcie trwania procedury jego sporządzania, co narusza § 11 ust. 1 pkt 17 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 2404).

4) Dane przestrzenne nie spełniają wymogów § 3 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 1916), zwanego dalej „rozporządzeniem” w związku z § 2 ust. 3 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 24 października 2023 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 2409), zwanego dalej „zmianą rozporządzenia”. W tabeli atrybutów obiektu przestrzennego „nieborow_proj_10340 – AktPlanowaniaPrzestrzennego” błędnie podano informacje dotyczące uchwały inicjującej przedmiotową procedurę, zamiast uchwały przyjmującej przedmiotową zmianę planu miejscowego.

5) W obiekcie przestrzennym pn.: „nieborow_proj_10340 – DokumentFormalny” brak jest informacji o uchwale przyjmującej przedmiotową zmianę planu miejscowego, co narusza § 3 ust. 2 pkt 3 rozporządzenia w związku z § 2 ust. 3 zmiany rozporządzenia.

6) W tabeli atrybutów obiektu przestrzennego pn.: „nieborow_proj_10340 – RysunekAktuPlanowaniaPrzestrzennego” nie zawarto poprawnej informacji o rozdzielczości przestrzennej rysunku aktu planowania przestrzennego, co narusza § 3 ust. 2 pkt 2 lit. f rozporządzenia w związku z § 2 ust. 3 zmiany rozporządzenia.

Wobec powyższego, w terminie do 27 czerwca 2024 r. proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłodzińska
**Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru
i Kontroli**

Do wiadomości:
Wójt Gminy Nieborów

(podpisano elektronicznie)