



Kruklanki, dnia 19.08.2024r.

Zn.spr.: SA.270.72.2024

Opis Przedmiotu Zamówienia o wartości nie przekraczającej kwoty 130 tys. zł netto

Przedmiot zamówienia:

„Remont budynków Zespołonej Szkołki Leśnej Zielonki w Nadleśnictwie Borki”.

I. Zamawiający

Nadleśnictwo Borki
ul. Dworcowa 8A
11-612 Kruklanki

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej kwoty 130 000,00 zł, nieobjętym ustawą z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm., dalej: „ustawa Pzp”). 12. Wybór oferty nastąpi zgodnie z Regulaminem postępowania o udzielenie zamówienia w wartości poniżej kwoty określonej w art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych w Nadleśnictwie Borki wprowadzonym Zarządzeniem nr 12/2024 z dnia 19 luty 2024 r.

III. Opis przedmiotu zamówienia

Roboty budowlane w budynkach i innych obiektach będących w zarządzie Nadleśnictwa Borki zgodnie z niżej wymienioną listą obiektów:

- Chłodnia Szkołki Zielonki - nr. inw.: 104/672 :

1. wykonanie czyszczenia połaci dachowej poprzez mycie wodą z detergentem pod ciśnieniem oraz ręczne szczotkowanie na powierzchni ok. 20% dachu,
2. prace rozbiórkowe pokrycia z papy, wymiana deskowania z desek o gr 25 mm na styk oraz uzupełnienie pokrycia dachów papą typu gont,
3. wymiana drewnianych wiatrownic na wiatrownice z blachy powlekaniej,
4. demontaż okien, zawiasów okiennych wraz z uzupełnieniem ścian drewnianych w miejscach po zlikwidowanych otworach okiennych i drzwiowych,
5. wymiana bram wjazdowych drewnianych na wrota stalowe otwierane dwuskrzydłowe ocynkowane, malowane z wypełnieniem z płyty warstwowej gr. 6cm,
6. wymiana drewnianych okładzin ściennych,
7. w ramach podjazdu należy wykonać, ręczne korytowanie na całej szerokości jezdni i chodników raz z ręcznym profilowaniem i zagęszczaniem podłoża pod warstwy konstrukcyjne. Wykonanie podbudowy z kruszywa naturalnego, gdzie warstwa dolna po zagęszczeniu wynosić będzie 13 cm. Wykonanie podsypki cementowo-piaskowej oraz ułożenie nawierzchni z płyt drogowych betonowych, kwadratowych typu „jumbo” o grubości 12 cm.

- Wiata magazyn Szkołki Zielonki – nr. inw.: 104/704 -

1. wykonanie czyszczenia połaci dachowej poprzez mycie wodą z detergentem pod ciśnieniem oraz ręczne szczotkowanie na powierzchni ok. 10% dachu,

- 1 -

2. wymiana wiatrownic poprzez rozebranie elementów więźb dachowych i wykonanie wiatrownic z blachy powlekanej,
3. wykonanie napraw orywnowania z blachy cynkowej,
4. wymiana zagrzybionych części elementów drewnianych wraz z wymianą jednostronnego odeskowania ścian z desek profilowanych. Wykonanie czyszczenia ciśnieniowego wraz z myciem elewacji a następnie dwukrotne malowanie olejem powierzchni drewnianych,
5. wykonanie napraw posadzki cementowej przy podjeździe.

- Pomieszczenie magazynowe Szkołki Zielonki - nr. inw.: 109/650:

1. wykonanie czyszczenia połączeń dachowej poprzez mycie wodą z detergentem pod ciśnieniem oraz ręczne szrotkowanie na powierzchni ok. 10% dachu;
2. wymiana wiatrownic poprzez rozebranie elementów więźb dachowych i wykonanie wiatrownic z blachy powlekanej;
3. wykonanie napraw orywnowania z blachy cynkowej;
4. montaż kominka wentylacyjnego z nasadą obrotową o fi 200 mm;
5. wykonanie czyszczenia ciśnieniowego wraz z myciem elewacji a następnie dwukrotne malowanie olejem powierzchni drewnianych;
6. malowanie stolarki okiennej po uprzednio przygotowanej powierzchni. Malowanie farbą olejną elementów metalowych.

- Budynek socjalno-magazynowy Szkołki Zielonki – nr. inw.: 109/733:

1. wykonanie czyszczenia połączeń dachowej poprzez mycie wodą z detergentem pod ciśnieniem oraz ręczne szrotkowanie na powierzchni ok. 10% dachu;
2. wymiana wiatrownic poprzez rozebranie elementów więźb dachowych i wykonanie wiatrownic z blachy powlekanej;
3. naprawa czapki kominowej poprzez czyszczenie powierzchni, uzupełnienie betonu w elementach czapek wraz z dwukrotnym malowaniem powierzchni zewnętrznych;
4. wykonanie czyszczenia ciśnieniowego i mycia elewacji a następnie dwukrotne malowanie olejem powierzchni drewnianych;
5. wymiana schodów drewnianych od strony wejścia głównego oraz schodów wejściowych bocznych z wykonaniem balustrady oraz ich dwukrotne malowanie;
6. malowanie balustrad drewnianych;
7. czyszczenie ręczne nawierzchni opaski betonowej;
8. wymiana 4 szt. pokryw studni na pokrywę drewnianą zabezpieczoną blachą powlekaną;
9. wymiana elementów konstrukcyjnych podwalin.

- Budynek pompowni Szkołki Zielonki – nr. inw. 109/737:

1. wykonanie czyszczenia połączeń dachowej poprzez mycie wodą z detergentem pod ciśnieniem oraz ręczne szrotkowanie na powierzchni ok. 10% dachu;
2. wymiana wiatrownic poprzez rozebranie elementów więźb dachowych i wykonanie wiatrownic z blachy powlekanej;

IV. Części zamówienia i oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych o ofert częściowych.

V. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia od daty podpisania do **31.10.2024 r.**

VI. Warunku udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełnią następujące warunki:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania prac budowlanych;
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;

VII. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami

Opis Przedmiotu Zamówienia oraz wszystkie niezbędne informacje można uzyskać w siedzibie Zamawiającego - Nadleśnictwo Borki, ul. Dworcowa 8A, 11-612 Kruklanki. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy nadleśnictwa:

- Starszy specjalista ds. inwestycji i remontów: Bogusław Romejko, tel.: +48 87 421 70 45 wew. 39, e-mail: boguslaw.romejko@bialystok.lasy.gov.pl

- Specjalista ds. administracyjno-gospodarczych: Monika Borek, tel.: +48 87 421 70 45 wew. 37, e-mail: monika.borek@bialystok.lasy.gov.pl.,

w godzinach 7:15-15:15 w dni robocze oraz na stronie https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_borki.

Zaleca się wcześniejsze wykonanie wizji lokalnej celem oględzin i omówienia zakresu prac.

VIII. Wadium

1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w **wysokości: 2000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych)**.

2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.

3. Preferowaną formą wadium jest forma pieniężna, którą należy wnieść przelewem na konto w BNP Paribas Bank Polska S.A., nr rachunku: 23 1600 1462 1016 7950 7000 0002 z dopiskiem „Wadium – SA.270.72.2024 „Remont budynków Zespołonej Szkołki Leśnej Zielonki w Nadleśnictwie Borki”.

Uwaga: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.

4. Oferta Wykonawcy, który nie wnieśli wadium zostanie odrzucona.

5. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium zgodnie z zasadami określonymi w art. 98 ustawy PZP.

IX. Termin związania ofertą

Oferenci pozostają związani ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert, tj. do dnia 02.10.2024 r.

X. Opis Przygotowania oferty

1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.

2) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.

3) Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.

4) Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.

5) Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne.

- 6) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.
- 7) Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami - załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane.
- 8) **Cena oferty musi wynikać z wykonanego i załączonego kosztorysu ofertowego, sporządzonego przez Wykonawcę metodą uproszczoną lub szczegółową w oparciu o przygotowany przez Zamawiającego przedmiar robót.**
- 9) Cena ofertowa obejmuje całość robót wynikających z przedmiaru i będzie ustalona jako suma wszystkich wycenionych pozycji przedmiaru robót,
- 10) Zakazuje się dopisywania pozycji przedmiarowych, zmian ilości jednostek przedmiarowych i ich opisów,
- 11) Obliczona cena musi być podana w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

XI. Miejsce składania ofert

Oferty należy złożyć jednym z poniższych sposobów:

- dostarczyć osobiście do siedziby Zamawiającego: ul. Dworcowa 8A, 11-612 Kruklanki (sekretariat, I piętro)
 - złożyć formularzem elektronicznym na stronie platformy zakupowej https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_borki
 - przesłać pocztą e-mail na adres: borki@bialystok.lasy.gov.pl
- do dnia 03.09.2024 r. do godziny 10⁰⁰.**

XII. Kryteria oceny oferty

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie jednego kryterium – ceny – waga 100 %, po spełnieniu wszystkich warunków, zgodnie z rozdziałem VI i VII niniejszej specyfikacji.

Nadleśnictwo Borki zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny.

XIII. Załączniki do OPZ:

- Załącznik nr 1 - przedmiar robót,
- Załącznik nr 2 – formularz ofertowy
- Załącznik nr 3 – wzór umowy.

Krzysztof Miszkiel

Nadleśniczy

*(podpisano elektronicznym podpisem
kwalifikowanym)*