



**Generalna Dyrekcja  
Dróg Krajowych i Autostrad  
Oddział w Białymstoku**

Białystok, 22-03-2023 r.

O/BI.Z-1.630.2.2023.mim

**Uczestnicy postępowania**

/wszyscy/

*Szanowni Państwo,*

w związku z otrzymywanymi przez GDDKiA postulatami, zgłaszanymi przez członków Polskiej Organizacji Przemysłu i Handlu Naftowego do wzorcowej dokumentacji przetargowej na dzierżawę terenu i budowę Miejsc Obsługi Podróżnych o funkcji komercyjnej (dawniej kat. II/III), Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Białymstoku zamieszcza zmienioną dokumentację przetargową. Modyfikacjom uległy następujące kwestie:

- 1.** Wydłużono termin przedłożenia gwarancji bankowych i ubezpieczeniowych (z 14 na 21 dni) oraz dodatkowo wprowadzono zapis o możliwości wydłużenia terminu przedstawienia przez Dzierżawcę gwarancji, o której mowa powyżej, niemniej jednak Dzierżawca zobowiązany będzie przedłożyć do Wydierżawiającego stosowny wniosek wraz z uzasadnieniem. Ostateczny termin przedłożenia wymaganej gwarancji zostanie wskazany przez Wydierżawiającego.
- 2.** Wprowadzono zapis o możliwości wystawiania faktur przez Wydierżawiającego w sposób elektroniczny oraz wydłużono termin ich płatności z 7 dni do 21 dni, licząc od daty wystawienia faktury.
- 3.** Wprowadzono zapisy dot. 5 letniej karencji (nie później niż do końca roku 2030), tj. zwolnienia z pobierania czynszu od uzyskanego przychodu w przypadku sprzedaży energii elektrycznej, wykorzystywanej do ładowania pojazdów elektrycznych.

Dokument podpisany elektronicznie

*Z poważaniem,*  
Tomasz Wróblewski  
Zastępca Dyrektora Oddziału ds.  
Zarządzania Drogami i Mostami

Sprawę prowadzi:  
Miłosz Milewski, Starszy Specjalista, tel. 85-66-45-823, e-mail: [mimilewski@gddkia.gov.pl](mailto:mimilewski@gddkia.gov.pl)