



WN-1.1_311

AGENCJA RESTRUKTURYZACJI I MODERNIZACJI ROLNICTWA

Ekonomiczny plan operacji

**Załącznik do wniosku nabywcy przedsiębiorstwa beneficjenta
albo następcy prawnego beneficjenta o przyznanie pomocy
w ramach działania**

**"Różnicowanie w kierunku działalności nierolniczej" objętego
Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013**

znak sprawy
(wypełnia pracownik OR)

UWAGA:

- 1. Niniejszy dokument nie jest wypełniany w częściach oznaczonych „*” w przypadku, gdy:
 - wartość kosztów kwalifikowalnych operacji nie przekracza 50.000 PLN bez względu na kategorię operacji,
 - operacja jest realizowana w związku z podjęciem lub rozwijaniem działalności polegającej na wynajmowaniu pokoi oraz sprzedaży posiłków domowych lub świadczeniu innych usług związanych z pobytem turystów w gospodarstwie rolnym.*
- 2. W pozostałych przypadkach wnioskodawca wypełnia cały dokument.*

EKONOMICZNY PLAN OPERACJI

I. IDENTYFIKACJA WNIOSKODAWCY (NABYWCY ALBO NASTĘPCY PRAWNEGO)

1.	Imię i nazwisko rolnika / małżonka rolnika / domownika			
2.	Numer identyfikacyjny	2.1. Producenta		2.2. NIP Wnioskodawcy

II. CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEJ OPERACJI

II.1 INFORMACJE WSTĘPNE

a) Lokalizacja operacji (miejsce realizacji inwestycji)

województwo	
powiat	
gmina	
ulica / oznaczenie działki	
nr domu / nr lokalu	
miejsowość	
kod - pocztowy, poczta	

b) Rodzaj działalności objętej operacją

Lp.	Oznaczenie działalności	Kod PKD	Podjęmowana	Rozwijana
1				

II.2 OPIS OPERACJI

a) Opis planowanej operacji (max 500 słów)

--

II. CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEJ OPERACJI - cd.

II.2.b) Posiadane zaplecze do prowadzenia działalności rolniczej i gospodarczej

Charakterystyka istniejących nieruchomości	Rodzaj nieruchomości	Powierzchnia/ Kubatura	Posiadanie zależne	Rok budowy	Stan techniczny	Zaplecze planowanej operacji
	Grunty:	ha fizyczne	x	x	x	x
				x	x	
	Budynki/budowle:	m ² /m ³	x	x	x	x
Posiadane maszyny/ urządzenia/pojazdy	Nazwa i typ maszyny/ urządzenia/ pojazdu		Posiadanie zależne	Rok produkcji	Stan techniczny	Zaplecze planowanej operacji
Inne elementy zaplecza						

II. CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEJ OPERACJI - cd.

II.2.c) Analiza potrzeb i korzyści

1. Wpływ planowanej operacji na liczbę miejsc pracy i dochód z działalności pozarolniczej.

Liczba planowanych do utworzenia stałych miejsc pracy	Osoby		Etaty	
Liczba planowanych do utworzenia sezonowych miejsc pracy				
Liczba planowanych do zachowania miejsc pracy				
Wzrost dochodu z działalności pozarolniczej				

2. Charakterystyka produktu i działania marketingowe

Produkty / usługi, jakie będą oferowane w wyniku realizacji operacji.

Lp.	Produkt / usługa	Poziom cen	Produkt / usługa	
			nowy	kontynuacja
1				
Planowane akcje promocyjne firmy, produktu lub usługi.				

3. Zestawienie zakresu rzeczowego operacji (opis zadań)

Poz. zestawienia	Nazwa dostawcy	Marka, typ lub rodzaj	Parametr (y) charakteryzujący przedmiot (przedział mocy lub wydajności itp.)	Planowane wykorzystanie (%)		Wartość Zadania [wybranej oferty (zł)]
				rok I	rok docelowy	
					RAZEM	

II. CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEJ OPERACJI - cd.

II.2.c) Analiza potrzeb i korzyści

3. Zestawienie zakresu rzeczowego operacji (opis zadań)

Uzasadnienie wyboru oferty

Wpływ zakresu rzeczowego operacji na zakładany poziom sprzedaży

III. PROJEKCJA FINANSOWA

III.1 ŚRODKI WŁASNE

Roczny dochód netto gospodarstwa / przedsiębiorstwa, w tym:		Rok poprzedni	Rok bieżący	Rok	Rok	Rok	Rok	Rok
		2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Z tytułu prowadzonej działalności rolniczej								
Z tytułu działalności pozarolniczej objętej operacją								
Z innych źródeł:	1. wynagrodzenia							
	2. inna działalność pozarolnicza							
	3. świadczenia emerytalno - rentowe							
	inne							
DOCHÓD RAZEM								
Stan środków finansowych Wnioskodawcy na sfinansowanie operacji								

III.2. ŚRODKI OBCE NA SFINANSOWANIE OPERACJI

Lp.	Oznaczenie/numer umowy/ rodzaj zadłużenia (np. kredyt, pożyczka)	Przedmiot / cel umowy	Rok zaciągnięcia zobowiązań	Kwota zadłużenia	Wykorzystanie środków obcych do finansowania kosztów operacji w okresie realizacji operacji									
					Rok poprzedni	Rok bieżący	Rok	Rok	Rok	Rok	Rok			
					2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015			
1														
RAZEM														
Obsługa zadłużenia w kolejnych latach (kapitał + odsetki)														
Lp.	Rok poprzedni 2009		Rok bieżący 2010		Rok 2011		Rok 2012		Rok 2013		Rok 2014		Rok 2015	
	Kapitał	Odsetki	Kapitał	Odsetki	Kapitał	Odsetki	Kapitał	Odsetki	Kapitał	Odsetki	Kapitał	Odsetki	Kapitał	Odsetki
1														
RAZEM														

III. PROJEKCJA FINANSOWA

III.3. LEASING

Lp.	Oznaczenie/numer promesy leasingowej	Przedmiot promesy (umowy) leasingowej						Planowany rok zaciągnięcia zobowiązań	Planowana kwota zadłużenia			
1												
								RAZEM				
Obsługa zadłużenia w kolejnych latach (kapitał + odsetki)												
Lp.	Rok bieżący 2010		Rok 2011		Rok 2012		Rok 2013		Rok 2014		Rok 2015	
	Kapitał	Odsetki	Kapitał	Odsetki	Kapitał	Odsetki	Kapitał	Odsetki	Kapitał	Odsetki	Kapitał	Odsetki
1												
RAZEM												

III. PROJEKCJA FINANSOWA

III.4 KOSZTY OPERACJI

Poz. Zestawieni a	Koszty inwestycyjne nie objęte leasingiem (Ki)	Wartość PLN	Planowany rok poniesienia kosztu				
			2010	2011	2012	2013	2014
	RAZEM						
	Koszty inwestycyjne objęte leasingiem (Kl)						
	RAZEM						
	Koszty ogólne (Ko)						
	RAZEM						
	Suma kosztów kwalifikowalnych operacji (Ki+Kl+Ko):						

III. PROJEKCJA FINANSOWA

III. 5 PLANOWANE PRZYCHODY I KOSZTY ZWIĄZANE Z OPERACJĄ

III.5.1 PROGNOZA SPRZEDAŻY W WYNIKU REALIZACJI OPERACJI

1. Produkt/usługa Tabela ilościowa	Jedn. sprzedaży	Rok poprzedni 2009	Rok bieżący 2010	Rok 2011	Rok 2012	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015

2. Produkt/usługa	Cena w roku poprzednim	Cena bazowa	Uzasadnienie					

3. Produkt/usługa Tabela wartościowa	Rok poprzedni 2009	Rok bieżący 2010	Rok 2011	Rok 2012	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015
RAZEM							

III.5.2 KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OBJĘTEJ OPERACJĄ

Pozycja kosztów	Rok poprzedni 2009	Rok bieżący 2010	Rok 2011	Rok 2012	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015
*amortyzacja							
zużycie materiałów i energii							
usługi obce (naprawy i konserwacje maszyn, budynków w tym czynsze)							
podatki i opłaty							
wynagrodzenia i pochodne							
koszty finansowe							
zakup towarów							
ubezpieczenia majątkowe							
pozostałe koszty							
RAZEM							

III. PROJEKCJA FINANSOWA
III.5.3 ZAKTUALIZOWANA WARTOŚĆ NETTO

Specyfikacja	Rok poprzedni	Rok bieżący	Rok 2011	Rok 2012	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015
	X	N ₀	N ₁	N ₂	N ₃	N ₄	N ₅
1. Inwestycje dotyczące operacji							
2. Przychody ze sprzedaży (tab. III.5.1)							
3. Koszty działalności objętej operacją (tab. III.5.2)							
4. Dochód brutto							
*5. Podatek dochodowy, wg stopy:							
*6. Dochód netto							
*7. Wartość końcowa							
*8. Amortyzacja							
*9. Saldo bieżące							
*10. Stopa dyskonta (5,49%) / czynnik dyskontujący	X	1,0000	0,9480	0,8986	0,8519	0,8075	0,7655
*NPV							

IV. DODATKOWE INFORMACJE

.....
miejsowość i data

.....
(podpis nabywcy/następcy prawnego/osoby reprezentującej nabywcę/następcę prawnego/pełnomocnika nabywcy/następcy prawnego)