|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Nazwa dokumentu:*** ***projekt rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego*** | | | | | |
| **Lp.** | **Organ wnoszący uwagi** | **Jednostka redakcyjna, do której wnoszone są uwagi** | **Treść uwagi** | **Propozycja zmian zapisu** | **Odniesienie do uwagi** |
| **1** | **MKiŚ** | **§ 2** | W projektach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które trafiają do MKiŚ celem zaopiniowania w zakresie udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych, uwzględniane są w części tekstowej i graficznej zarówno udokumentowane złoża kopalin, jak i obszary i tereny górnicze, zgodnie z treścią art. 95 oraz 104 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2021 r. poz. 1420, z późn. zm.).  W § 2 pkt 3 (dot. części tekstowej planu miejscowego) projektu rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jest odesłanie do art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, z późn. zm.), w którym w pkt 7 jest mowa, w odniesieniu do informacji geologiczno-górniczych, jedynie o terenach górniczych. Oznacza to, że w części tekstowej planu miejscowego nie ma wzmianki o obowiązku uwzględniania udokumentowanych złóż kopalin i obszarów górniczych, mimo że przepisy Prawa grologicznego i górniczego obligują do uwzględniania w miejscowych planach tego rodzaju informacji.  **Zasadnym jest zatem dodanie pkt 4 do § 2 projektu rozporządzenia, w zaproponowanym kształcie** | Dodanie w § 2: pkt 4 o następującej treści:  **„granice i sposoby zagospodarowania udokumentowanych złóż kopalin oraz obszarów górniczych”** |  |
| **2** | **MKiŚ** | **§ 6 ust. 1 pkt 10** | W projektach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które trafiają do MKiŚ celem zaopiniowania w zakresie udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych, uwzględniane są w części tekstowej i graficznej zarówno udokumentowane złoża kopalin, jak i obszary i tereny górnicze, zgodnie z treścią art. 95 oraz 104 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2021 r. poz. 1420, z późn. zm.).  W § 6 ust. 1 pkt 10 (dot. części graficznej planu miejscowego) projektu rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest odesłanie do art. 15 ust. 2 pkt 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w którym jest mowa, w odniesieniu do informacji geologiczno-górniczych, jedynie o terenach górniczych. Oznacza to, że w części graficznej planu miejscowego nie ma wzmianki o udokumentowanych złożach kopalin ani obszarach górniczych, mimo że przepisy Prawa geologicznego i górniczego obligują do uwzględniania w miejscowych planach tego rodzaju informacji.  **Zasadnym jest zatem uzupełnienie § 6 ust. 1 pkt 10 projektu rozporządzenia o udokumentowane złoża kopalin oraz obszary górnicze** | „granice i oznaczenia terenów lub obiektów, o których mowa w art. 15 ust. 2 pkt 7 ustawy**, udokumentowanych złóż kopalin oraz obszarów górniczych**.” |  |
| **3** | **MKiŚ** | **§ 11** | Podtrzymuję uwagę dot. dodania w § 11 ust 3 w zaproponowanym brzmieniu.  Zmiana oznaczenia terenów zaproponowana w projekcie rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego istotnie wpływa na stosowanie przepisów dot. ochrony powierzchni ziemi – w szczególności zawartych w § 3 ust. 4 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. poz. 1395). W związku z wejściem w życie projektowanego rozporządzenia MRiT konieczna będzie zmiana rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi. Jednocześnie należy w projektowanym rozporządzeniu w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dodać przepis przejściowy dotyczący określania grup gruntów wydzielonych w oparciu o sposób ich użytkowania na danym terenie, na podstawie planu miejscowego sporządzonego przed wejściem w życie nowych przepisów lub do sporządzenia którego będą miały zastosowanie dotychczasowe przepisy, zgodnie z przepisem przejściowym zawartym w § 12 ust 1 projektu. Powyższa uwaga nie została uwzględniona. MRiT wskazuje, że sprawa jest poza zakresem upoważnienia ustawowego. Wskazano również, że nowe rozporządzenie będzie dotyczyło planów miejscowych, dla których podejmie się uchwałę o przystąpieniu po wejściu rozporządzenia w życie, co daje możliwość zaktualizowania rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi. Nowe przepisy rozporządzenia w zakresie przeznaczenia terenu będą bardziej precyzyjne niż obecne, nie będzie takiej dowolności wyznaczania przeznaczeń, jaka była możliwa podstawie przepisów dotychczasowych (przeznaczenia wymienione w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. nie obejmują wszystkich stosowanych obecnie w planach miejscowych). Jednakże przedstawione przez MRiT wyjaśnienie nie tłumaczy, w jaki sposób ma funkcjonować odesłanie z przepisów rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi w przypadku wejścia w życie nowych przepisów dot. wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Chodzi przede wszystkim o zmienione oznaczenia literowe w załączniku nr 1 do projektu, przykładowo wprowadzenie symbolu oznaczenia ML - teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej, który dotychczas nie był używany. Zwracam przy tym uwagę na bardzo krótki okres vacatio legis – rozporządzenie ma wejść w życie już 24 grudnia 2021 r. Powstaje w związku z tym również pytanie, jak szybko powstaną plany miejscowe w oparciu o nowe rozporządzenie MRiT, co będzie miało wpływ na termin ew. nowelizacji rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi | „3. Jeżeli dla danego terenu opracowano miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia lub do którego stosuje się ust. 1, do określenia grupy gruntów wydzielonych w oparciu o sposób ich użytkowania na danym terenie, o których mowa w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 101a ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, stosuje się przepisy dotychczasowe.” |  |