

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest :

**„ Naprawa pokrycia dachowego części budynku warsztatowego  
na terenie Obwodu Drogowego w Kościerzynie ”**

Zakres robót obejmuje:

1.	Rozbiórka istniejącego pokrycia dachowego z kilku warstw papy na dachu betonowym – średnia grubość wszystkich warstw ok. 2 ÷ 3 cm z wywiezieniem odpadów: dł. x szer. = 7,0 x 16,0+ 7,0 x 0,5+7,50 x 0,5+16,0 x 0,3 +12,5 x 0,2 = 126,55 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	126,55
2.	Pokrycie dachu papą termozgrzewalną w dwóch warstwach na podłożu betonowym z gruntowaniem emulsją asfaltową. Warstwa podkładowa i wierzchniego krycia z papy termozgrzewalnej na osnowie poliestrowej typu PYE PV 250, grubość warstwy wierzchniej min. 5 mm , typ PYE PV250 (obmiar jak poz. 1)	m <sup>2</sup>	126,55
3.	Skucie tynków ze ścian zewnętrznych z wywiezieniem gruzu oraz wykonanie nowych tynków zewnętrznych nakrapianych barwionych w miejscach po skuciu w istniejącym kolorze: - warsztat – ( str. L ) – w strefie podrynnowej dł. x szer.=16,0 x 1,6 = 25,60 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	25,60
4.	Skucie tynków ze ścian zewnętrznych z wywiezieniem gruzu oraz wykonanie nowych tynków zewnętrznych nakrapianych barwionych w miejscach po skuciu w kolorze istniejącym: - warsztat – ( str. L i przód ) – w strefie przyziemnej - pasek przyziemny w kolorze brązowym dł. x szer. = 16,0 x 0,5 + 20,0 x 0,5= 8,0 +10,0 = 18,0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	18,0
5.	Skucie tynków ze ścian zewnętrznych z wywiezieniem gruzu oraz wykonanie nowych tynków zewnętrznych w miejscach po skuciu, malowanie farbą do betonu w kolorze czarnym (przy otworach okiennych na dachu):- warsztat – (str. L) – w strefie okien dł. x szer.= 12,50 x 0,5 = 6,25 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	6,25
6.	Wymiana pasa nadrynnowego oraz odcinka rynny 150 mm z blachy ocynkowanej powlekanej gr. 0,5 mm w kolorze brązowym	mb	16
7.	Wymiana rury spustowej 120 mm z blachy ocynkowanej powlekanej gr. 0,5 mm w kolorze brązowym	mb	4

Na dachu znajdują się kanały wentylacyjne w ilości 6 szt.

Posiadają następujące wymiary u podstawy : 1- Ø 12 cm, 1- Ø 14 cm, 1- Ø 35 cm, 2 - Ø 20 cm, 1 - o podstawie kwadratu wymiar 55 cm x 55 cm.

### 2. TERMIN WYKONANIA ROBÓT

Roboty należy zrealizować w terminie 30 dni roboczych licząc od dnia przekazania terenu budowy.

### 3. MATERIAŁY DO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez WYKONAWCĘ.

#### **4. REALIZACJA ROBÓT**

- 4.1 Kierowanie budową powinno odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp oraz p.poż.
- 4.2 Utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszystkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz po zostawienie całego terenu budowy czystego i nadającego się do użytkowania.
- 4.3 Zorganizowanie i kierowanie budową w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami bhp oraz zapewnienie warunków p.poż. określonych w przepisach szczegółowych.
- 4.4 Nadzór nad robotami powinna sprawować osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia w tym zakresie.
- 4.5 Roboty budowlane prowadzić należy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności z wymogami Ustawy z dn. 07.07.1994 Prawo Budowlane (Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) i z materiałów zgodnych z wymaganiami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92, poz.881 z 2004 r.).

#### **5. ODBIÓR ROBÓT**

- 5.1 Roboty będą odbierane w całości po zakończeniu wszystkich robót.
- 5.2 ZAMAWIAJĄCY przystąpi do odbioru końcowego w terminie 7 dni kalendarzowych od daty ich zgłoszenia.
- 5.3 ZAMAWIAJĄCY dokona odbioru końcowego przy udziale WYKONAWCY.
- 5.4 ZAMAWIAJĄCY sporządza „Protokół odbioru końcowego”, który podpisują przedstawiciele Stron.

#### **6. UWAGI**

- 6.1 Przed złożeniem oferty zaleca się dokonania wizji na terenie w celu zapoznania się z zakresem i ilością robót do wykonania.
- 6.2 Wszystkie roboty wymienione w Formularzu „Kosztorys ofertowy” obejmują swoim zakresem zarówno roboty przygotowawcze i drobne naprawy łącznie ze sprzątnięciem po robotach.
- 6.3 Materiały z rozbiórki Wykonawca wywiezie i zutylizuje na własny koszt.

Sporządził: Marian Dalecki