

Łódź, 25 września 2023 r.

PNIK-I.4131.885.2023

**Rada Miejska
w Jeżowie**

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr LIII/389/2023 Rady Miejskiej w Jeżowie z dnia 7 września 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu Rewica B oraz fragmentu obrębu Wola Łokotowa, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 11 września 2023 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził, co następuje:

- 1) Wyjaśnienia wymaga wprowadzenie w treści § 9 uchwały, wysokości zabudowy nieprzekraczającej 7 m, mając na uwadze, że w ustaleniach szczegółowych dla wszystkich terenów w granicach opracowania planu miejscowego zakazuje się realizacji budynków.
- 2) W tabeli atrybutów obiektu danych przestrzennych o nazwie: „Zal_3_dane_przestrzenne-DokumentFormalny” podano błędną datę uchwały Nr XLIII/264/2018 Rady Gminy Jeżów z dnia 27 września 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu Rewica B oraz fragmentu obrębu Wola Łokotowa, co narusza § 3 ust. 2 pkt 3 lit. d rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych

w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 1916). Ponadto wątpliwości budzi niepoprawna walidacja za pomocą Wtyczki APP w wersji 1.2.0.

W związku z powyższym proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie do 29 września 2023 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłodzińska
**Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru
i Kontroli**

Do wiadomości:
Burmistrz Jeżowa