

ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE WZNOSZENIA KOMPLETNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH LUB ICH CZĘŚCI ORAZ ROBOTY W ZAKRESIE INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ

ST.08 PODŁOGI I POSADZKI

1. Wstęp

1.1 Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót dotyczących wykonania podłóg i posadzek związanych z przebudową i remontem, z częściową rozbiórką oraz zmianą sposobu użytkowania budynku na kancelarię leśną i zapleczem socjalno – gospodarczym szkoły leśnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanej na działce nr 3121 obręb ew. Łęguty gmina Gietrzwałd

1.2 Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3 Zakres robót objętych ST wchodzi:

Specyfikacja dotyczy wszystkich czynności mających na celu wykonanie budynku kancelarii leśnej i zaplecza socjalno – gospodarczego szkoły leśnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną

1.4 Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz z określeniami podanymi w ST.00.00.

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny, za jakość ich wykonania oraz za zgodność z Dokumentacją Projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST.00.00. Wymagania ogólne.

2. Materiały

2.1 Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST.00. Wymagania ogólne.

2.2 Wymagania szczegółowe

2.2.1 Posadzki

Wszystkie materiały użyte do wykonania podłóg muszą mieć dokumenty potwierdzające ich dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, ponadto muszą być właściwie oznakowane. Materiały zastosowane do wykonania posadzek i warstw podposadzkowych, izolacji i klejenia:

- Spoiny (druły topikowe do uszczelniania fug),
- Beton (klasa betonu zgodna z projektem), stosować odpowiedni cement, kruszywo, wodę i dodatki uplastyczniające, proporcje składników ustalić laboratoryjnie.
- Zaprawa cementowa na warstwy wyrównawcze pod posadzki marki nie niższej niż M-8, stosować odpowiedni cement, kruszywo, wodę i dodatki uplastyczniające, proporcje składników ustalić laboratoryjnie,
- folia PE polietylenowa, grubości 0,2 mm.
- Siatka stalowa do zbrojenia posadzki ma być zgrzewana z drutu 3 o oczkach 10 x 10 cm,
- Płytki gresowe o wymiarach 60 x 60 cm,
- Płytki ceramiczne (wymagania wg projektu technicznego)
- Zaprawa klejowa: zaprawa klejowa, mrozoodporna, przyczepność min. 0,5 MPa, odporna na temperaturę od -200C do +600C.
- Zaprawa do fugowania: odporna na temperaturę od -200C do +1000C, odporna na kwasy, zasady, oleje i rozpuszczalniki.

3. Sprzęt

3.1 Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST. 00. Wymagania ogólne.

3.2 Wymagania szczegółowe

Roboty można wykonywać przy użyciu dowolnego sprzętu zaakceptowanego przez Inspektora nadzoru.

4. Transport

4.1 Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST.00.00. Wymagania ogólne.

4.2 Wymagania szczegółowe

W celu uniknięcia niepożądanych deformacji płytek gresowych powinny być składowane w opakowaniach zabezpieczających. Ostre krawędzie stojaków, środków transportu stykające się z elementami obudowy należy zabezpieczyć deskami lub w inny sposób. Ładunek w czasie transportu powinien być unieruchomiony. Nie wolno dopuścić do miejscowego zginięcia elementów i rzucania.

5. Wykonanie robót

5.1 Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące wykonywania robót podano w ST.00. Wymagania ogólne.

5.2 Warunki szczegółowe

Izolacja przeciwwilgociowa z 2xfolia PE 0,3mm (patrz izolacje przeciwwilgociowe).

Podkład betonowy/w-wy wyrównawcze z zaprawy cementowej.

Na warstwie izolacji akustycznej/termicznej należy wykonać podkład z betonu. Dylatacje należy wykonać w miejscach dylatacji konstrukcji budynku, oddzielających fragmenty powierzchni o różniących się wymiarach, oddzielenia podłogi od innych elementów konstrukcji budynku np. ścian, słupów, schodów, itp. Szczeliny dylatacyjne powinny występować również w miejscach zmiany grubości podkładu oraz w miejscach styku różnych konstrukcji podłóg. Szczeliny dylatacyjne o szerokości co najmniej 5 mm i wysokości równej grubości podkładu należy wypełnić asfaltowym kitem trwaleplastycznym. Podkład powinien mieć powierzchnię równą, stanowiącą płaszczyznę poziomą lub pochyloną zgodnie z ustalonym spadkiem. Dopuszczalne odchylenie, przy sprawdzaniu łatą o długości 2 m nie powinno wykazywać prześwitów większych niż 5 mm, a odchylenie od poziomu lub projektowanego nachylenia nie powinno przekraczać 0,2% i 5 mm na całej długości lub szerokości pomieszczenia. W podkładzie nie może być żadnych pęknięć ani wykruszeń. Pielęgnacja podkładu polega na utrzymaniu jego powierzchni, ciągle w stanie wilgotnym przez polewanie wodą lub pokrycie wilgotnymi trocinami albo matami słomianymi i polewaniu wodą.

Podkład pod posadzki ma być wykonany z zaprawy cementowej marki M-8, zbrojony siatką zgrzewaną z drutu, zgodnie z projektem. Podkład ma być dylatowany na pola o maksymalnych wymiarach 6 x 6 m, dylatacje podkładu pod posadzkę powinny pokrywać się z dylatacjami podkładu pod izolację przeciwwodną.

- Izolacja przeciwwilgociowa.

Na warstwie izolacji akustycznej/termicznej należy wykonać izolację przeciwwilgociową z folii PE 03. Podłoże, na którym ma być układana izolacja z folii musi być równe i czyste. Folia powinna być wywinięta na ściany zewnętrzne i wewnętrzną na wysokość 7 cm. Na stykach pasów folii należy stosować zakład o szerokości co najmniej 20 cm.

- Posadzki z płytek gresowych/płytek ceramicznych.

Posadzkę należy wykonać z płytek gresowych/płytek ceramicznych układane na zaprawie klejowej.

Spoiny między płytkami o szerokości 1,5 mm należy wypełnić zaprawą do fugowania. Po obwodzie posadzki, na ścianach należy wykonać cokolik o wysokości 10 cm z płytek tego samego rodzaju jak na posadzce. W powierzchni posadzki należy wykonać dylatacje, które powinny pokrywać się z dylatacjami podłoża. Dylatacje należy wykonać z typowych profili wypełnionych materiałem trwaleplastycznym. Jeżeli powyżej cokoliku nie jest wykonana wykładzina z glazury nad cokolikiem należy stosować listwę wykończeniową. Wszystkie połączenia z innymi rodzajami posadzki (progi) należy zabezpieczyć odpowiednimi, metalowymi profilami.

6. Kontrola jakości robót

6.1 Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót podano w ST.00. Wymagania ogólne.

6.2 Kontrola jakości robót

Powierzchnia elementów obudowy nie powinna wykazywać:

- pęknięć,
- łuszczenia powłoki organicznej,
- naderwań widocznych nieuzbrojonym okiem.

Podczas kontroli jakości należy dokonać:

- oględzin powierzchni,
- sprawdzenia wymiarów,
- sprawdzenia grubości powłoki.

Wykonawca jest zobowiązany przedstawić odpowiedni atest lub deklarację właściwości użytkowych dla wbudowanego materiału.

7. Obmiar robót

7.1 Wymagania ogólne dotyczące obmiaru robót

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w ST.00.00. Wymagania ogólne.

7.2 Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiarową posadzek jest m² i ilość sztuk.

8. Odbiór robót

8.1 Wymagania ogólne

Wszystkie roboty ujęte w pkt. 1 podlegają odbiorowi wg zasad ujętych w specyfikacji technicznej ST.00.00 Wymagania ogólne.

8.2 Wymagania szczegółowe

Wykonane prace należy sprawdzić w zakresie:

- wymiarów,
- pęknięć,
- połączeń,
- połączeń ze ścianą i uszczelnienia
- sprawdzenia pionu i poziomu.

9. Podstawa płatności

9.1 Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST.00 "Wymagania ogólne".

9.2 Cena jednostki obmiarowej

Podstawę rozliczenia oraz płatności wykonanego i odebranego zakresu robót oblicza się na podstawie ustalonej w umowie kwoty ryczałtowej za określony zakres robót.

10. Przepisy związane

1. ITB-55/1998 Płyty styropianowe.
2. PN-65/B-14504 Zaprawa cementowa.
3. AT-15-3050/98 Wykładziny podłogowe typu linoleum.
4. PN-85/M-82503 Wkręty do drewna ze łbem stożkowym płaskim.
5. PN-EN 176 Płytki i płyty ceramiczne prasowane na sucho o małej nasiąkliwości wodnej, nieszkliwione.
6. AT-15-2812/97 Zaprawa klejowa Atlas.
7. ITB-55/1998 Płyty styropianowe.
8. PN-65/B-14504 Zaprawa cementowa.

Inne wymagania:

Dostawca systemów aluminiowych powinien udzielić gwarancji zgodnie z umową na system i wykończenie powierzchni. Transport i przechowywanie wg wymagań ogólnych ST i instrukcji producenta. Środki transportu powinny zabezpieczać załadowane wyroby przed wpływami atmosferycznymi. Przewożone wrota powinny być ustawione pionowo na dolnych powierzchniach. Wyroby ustawione w środkach transportu należy łączyć w bloki zapewniające stabilność i zwartość ładunku. Przechowywanie w magazynach półotwartych lub zamkniętych, suchych i przewiewnych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi.