

# **ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE WZNOSZENIA KOMPLETNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH LUB ICH CZĘŚCI ORAZ ROBOTY W ZAKRESIE INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ**

## **ST.11 ELEWACJE**

### **1. Wstęp**

#### **1.1 Przedmiot ST**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót dotyczących wykonania elewacji związanych z przebudową i remontem, z częściową rozbiórką oraz zmianą sposobu użytkowania budynku na kancelarię leśną i zapleczem socjalno – gospodarczym szkoły leśnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanej na działce nr 3121 obręb ew. Łęguty gmina Gietrzwałd

#### **1.2 Zakres stosowania ST**

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

#### **1.3 Zakres robót objętych ST wchodzi:**

Specyfikacja dotyczy wszystkich czynności mających na celu wykonanie budynku kancelarii leśnej i zaplecza socjalno – gospodarczego szkoły leśnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną

#### **1.4 Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz z określeniami podanymi w ST.00.00.

#### **1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny, za jakość ich wykonania oraz za zgodność z Dokumentacją Projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST.00. Wymagania ogólne.

### **2. Materiały**

#### **2.1 Wymagania ogólne**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST.00. Wymagania ogólne.

#### **2.2 Wymagania szczegółowe**

##### **2.2.1 Malowanie**

- farba lateksowa,
- materiały pomocnicze,

### **3. Sprzęt**

#### **3.1 Wymagania ogólne**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST. 00. Wymagania ogólne.

#### **3.2 Wymagania szczegółowe**

Roboty można wykonywać przy użyciu dowolnego sprzętu zaakceptowanego przez Inspektora nadzoru.

### **4. Transport**

#### **4.1 Wymagania ogólne**

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST.00. Wymagania ogólne.

#### **4.2 Wymagania szczegółowe**

W celu uniknięcia wysychania farb, pojemniki powinny być składowane w opakowaniach zabezpieczających. Ostre krawędzie stojaków, środków transportu stykające się z elementami obudowy należy zabezpieczyć deskami lub w inny sposób. Ładunek w czasie transportu powinien być unieruchomiony. Nie wolno dopuścić do miejscowego zgniatania elementów i rzucania.

### **5. Wykonanie robót**

#### **5.1 Wymagania ogólne**

Ogólne wymagania dotyczące wykonywania robót podano w ST.00. Wymagania ogólne.

#### **5.2 Warunki szczegółowe**

Docieplenie ścian zewnętrznych – wełną mineralną o maksymalnym współczynniku przewodzenia ciepła 0,035 W/mK, - 18 cm, wykończyć tynkiem cienkowarstwowym mineralnym (baranek gr.1,5 mm) na siatce i pomalować farbą silikonową (kolor uzgodnić z Inwestorem).

Docieplenie ścian piwnicy

Izolacje przeciwwilgociowe - Ściany poniżej terenu i cokół – paroprzepuszczalna mineralna zaprawa wodoszczelna – trzy warstwy. Cokół oraz ściany piwnicy docieplić -10 cm styropianu EPS100 o maksymalnym współczynniku przewodzenia ciepła 0,032 W/mK,-, na UPRZEDNIO WYKONANĄ IZOLACJĘ PRZECIWWODNĄ. Poniżej gruntu tłoczona membrana z tworzywa osłaniająca izolację i zapewniająca przesychanie muru. Ściany piwnic - od wewnątrz tynk skuć i wykonać dwie warstwy mineralnej zaprawy wodoszczelnej. NALEŻY WYKONAĆ IZOLACJĘ POZIOMĄ ŁAW FUNDAMENTOWYCH.

Do wykonania warstwy termoizolacyjnej należy stosować płyty z wełny mineralnej o nieuporządkowanym układzie włókien, równoległym do powierzchni płyty lub prostopadłym (wełna lamelowa) zgodne z Aprobata Technicznym, o współczynniku przewodzenia ciepła zgodnym z obowiązującym przepisami.

Łączniki mechaniczne z trzpieniem stalowym, dedykowane do mocowania wełny mineralnej.

Siatka z włókna szklanego powinna odpowiadać normie PN-92/P-850100. Należy stosować siatkę odpowiednią do przyjętego systemu docieplenia o wymiarach oczek 4 x 4 mm. Siatka powinna być impregnowana odpowiednią dyspersją tworzywa sztucznego. Siła zrywająca pasek siatki o szerokości 5 cm wzdłuż wątku i osnowy powinna wynosić nie mniej niż 1500N/5cm.

Podkładowa masa tynkarska jest środkiem gruntującym pod szlachetne tynki mineralne lub tynki żywiczne. Należy stosować podkład wynikający z przyjętego systemu docieplenia, posiadający odpowiednią Aprobata Techniczną Instytutu Techniki Budowlanej oraz Atest Higieniczny Państwowego Zakładu Higieny. Transport i składowanie

Podkład tynkarski dostarczany jest w postaci gotowej; nie wolno go zagęszczać, rozcieńczać ani łączyć z innymi materiałami. Należy go przewozić i przechowywać w szczelnie zamkniętych pojemnikach, w suchych warunkach, w temperaturze dodatniej (najlepiej na paletach). Chronić przed przegrzaniem. Nie wolno pozostawiać otwartych napoczętych pojemników. Okres przydatności do użycia masy wynosi 12 miesięcy od daty produkcji umieszczonej na opakowaniu.

Mineralny, odporny na warunki atmosferyczne tynk cienkowarstwowy. Należy stosować tynk z tego samego systemu co w/w materiały, posiadający odpowiednią Aprobata Techniczną Instytutu Techniki Budowlanej oraz Atest Higieniczny Państwowego Zakładu Higieny.

Docieplenie ścian należy zakończyć w poziomie opaski wokół budynku.

W normalnych warunkach pogodowych po 2-3 dniach, na suchą warstwę zbrojoną nanieść za pomocą pędzla jedną warstwę podkładu tynkarskiego .

Po wyschnięciu podkładu tynkarskiego należy przystąpić do nakładania tynku mineralnego za pomocą pacy ze stali nierdzewnej. Po dokładnym ściągnięciu nadmiaru tynku jego powierzchnię zacierać pionowo przy użyciu pacy z tworzywa sztucznego. Pracę należy organizować tak aby w granicach odcieć nie było przerw w robotach. Przed tynkowaniem należy sprawdzić serię i datę produkcji na workach.

Do malowania elewacji pokrytej tynkiem mineralnym przystąpić po całkowitym wyschnięciu tynku z zastosowaniem farby silikatowej.

## **6. Kontrola jakości robót**

### **6.1 Wymagania ogólne**

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót podano w ST.00. Wymagania ogólne.

### **6.2 Kontrola jakości robót**

Powierzchnia elementów obudowy nie powinna wykazywać:

- pęknięć,
- łuszczenia powłoki organicznej,
- naderwań widocznych nieuzbrojonym okiem.

Podczas kontroli jakości należy dokonać:

- oględzin powierzchni,
- sprawdzenia wymiarów,
- sprawdzenia grubości powłoki.

Wykonawca jest zobowiązany przedstawić odpowiedni atest lub deklarację właściwości użytkowych dla wbudowanego materiału.

## **7. Obmiar robót**

### **7.1 Wymagania ogólne dotyczące obmiaru robót**

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w ST.00.00. Wymagania ogólne.

### **7.2 Jednostka obmiarowa**

Jednostką obmiarową malowania i docieplania ścian jest m<sup>2</sup>.

## **8. Odbiór robót**

### **8.1 Wymagania ogólne**

Wszystkie roboty ujęte w pkt. 1 podlegają odbiorowi wg zasad ujętych w specyfikacji technicznej ST.00.00 Wymagania ogólne.

### **8.2 Wymagania szczegółowe**

Wykonane prace należy sprawdzić w zakresie:

- wymiarów,
- pęknięć,
- połączeń,
- połączeń ze ścianą i uszczelnienia
- sprawdzenia pionu i poziomu.

## **9. Podstawa płatności**

### **9.1 Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności**

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST.00 "Wymagania ogólne".

### **9.2 Cena jednostki obmiarowej**

Podstawę rozliczenia oraz płatności wykonanego i odebranego zakresu robót oblicza się na podstawie ustalonej w umowie kwoty ryczałtowej za określony zakres robót.

## **10. Przepisy związane**

### **Inne wymagania:**

Dostawca systemów powinien udzielić gwarancji zgodnie z umową na system i wykończenie powierzchni.

Transport i przechowywanie wg wymagań ogólnych ST i instrukcji producenta. Środki transportu powinny zabezpieczać załadowane wyroby przed wpływami atmosferycznymi. Przewożone wrota powinny być ustawione pionowo na dolnych powierzchniach. Wyroby ustawione w środkach transportu należy łączyć w bloki zapewniające stabilność i zwartość ładunku. Przechowywanie w magazynach półotwartych lub zamkniętych, suchych i przewiewnych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi.