

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:428395-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Roboty budowlane  
2020/S 177-428395**

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa**

**Roboty budowlane**

Dyrektywa 2009/81/WE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający**

**I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe**

Oficjalna nazwa: Ministerstwo Obrony Narodowej

Adres pocztowy: al. Niepodległości 218

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-911

Państwo: Polska

E-mail: [zamowienia@mon.gov.pl](mailto:zamowienia@mon.gov.pl)

Faks: +48 261840642

**Adresy internetowe:**

Ogólny adres instytucji zamawiającej/ podmiotu zamawiającego: <https://www.gov.pl/web/obrona-narodowa>

**I.2) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Ministerstwo lub inny organ krajowy lub federalny, w tym jednostki regionalne i lokalne

**I.3) Główny przedmiot lub przedmioty działalności**

Obrona

**I.4) Udzielenie zamówienia w imieniu innych instytucji zamawiających**

Instytucja zamawiająca dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających: nie

**Sekcja II: Przedmiot zamówienia**

**II.1) Opis**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu**

Robota budowlana polegająca na remoncie parteru budynku nr 4 wraz z wykonaniem robót towarzyszących przy al. Niepodległości 218 w Warszawie, nr sprawy 7/ZP/20

**II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług**

Roboty budowlane

Kod NUTS PL911 Miasto Warszawa

**II.1.3) Informacje na temat umowy ramowej**

**II.1.4) Krótki opis zamówienia lub zakupu:**

1. Przedmiotem zamówienia jest jest newralgiczna robota budowlana polegająca na remoncie parteru budynku nr 4 wraz z wykonaniem robót towarzyszących przy Al. Niepodległości 218 w Warszawie. Budynek nr 4 został ujęty w gminnej ewidencji zabytków nieruchomości m. st. Warszawy na podstawie zarządzenia Zarządzenie Prezydenta m.st. Warszawy nr 2998/2012r. w sprawie założenia ewidencji zabytków Miasta Stołecznego Warszawy. Przedmiotowe budynki użyteczności publicznej znajduje się na terenie zamkniętym w rozumieniu ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne. Przedmiot zamówienia opisany jest zgodnie

z art. 31 Pzp, za pomocą dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

2. W realizacji przedmiotu umowy występują następujące rodzaje czynności związane z wykonaniem robót budowlanych, które wymagają zatrudnienia na podstawie umowy o pracę:

1) rodzaje czynności realizowanych przez osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne:

a) czynności związane z kierowaniem budową, o których mowa w art. 22 ustawy Prawo budowlane (kierownik budowy) w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej,

b) czynności związane z kierowaniem robotami budowlanymi i ich nadzorowaniem, o których mowa w art. 22 ustawy Prawo budowlane (kierownicy robót budowlanych) w specjalnościach:

— instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

— instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

2) rodzaje czynności realizowanych przez osoby wykonujące roboty budowlane na terenie budowy zgodnie z art. 3 ust. 7 ustawy Prawo budowlane:

— czynności związane ze wznoszeniem kompletnych obiektów budowlanych lub ich części (45200000),

— czynności związane z wykonaniem instalacji budowlanych (CPV 45300000)

— czynności związane z wykonaniem robót budowlanych wykończeniowych (CPV 45400000).

3. W celu właściwego przygotowania oferty Zamawiający przekaże Wykonawcom zaproszonym do złożenia ofert niżej wymienione dokumenty jawne:

— przedmiary robót,

— specyfikacje techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych

— kosztorysy nakładcze ślepe (ryzyko zastosowania pliku w formacie ATH ponosi Wykonawca),

— wzór „Harmonogram rzeczowo-finansowy”,

— projekt „Instrukcji bezpieczeństwa przemysłowego”,

— wzór „Tabeli elementów scalonych”,

— wzór „Wykaz środków trwałych”,

— „Należności z tytułu zużycia zimnej wody, energii elektrycznej i odprowadzenia ścieków w trakcie realizacji robót budowlanych dotyczących umowy.”

— Projekt budowlany,

— Projekty wykonawcze,

— Dokumentacja formalna (szkice).

4. Dokumentacja „Zastrzeżona”:

Dokumentacja o klauzuli „Zastrzeżone”, dokument „Budowa systemu alarmowania pożarowego

(SAP),dźwiękowego systemu ostrzegawczego (DSO) i oświetlenia awaryjnego (OA)” – dokument niejawnym.

Dokumentacja zastrzeżona może być udostępniona do wglądu Wykonawcom, którzy zostaną zaproszeni do złożenia oferty, spełniającym wymagania związane z ochroną informacji niejawnych, po okazaniu:

— oryginałów lub potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii upoważnień wydanych na podstawie art. 21 ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych lub poświadczeń bezpieczeństwa oraz zaświadczeń stwierdzających odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych, zgodnie z art. 19 i 20 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych,

— pisemnych upoważnień dla wskazanych przedstawicieli do zapoznania się z dokumentacją.

Dokumentacja zostanie udostępniona w dni powszednie od godz. 9.00 do godz. 14.00 po uprzednim uzgodnieniu terminu wglądu.

II.1.5) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**

45000000 Roboty budowlane

II.2) **Całkowita końcowa wartość zamówienia (zamówień)**

II.2.1) **Całkowita końcowa wartość zamówienia (zamówień)**

Wartość: 1 661 532,16 PLN  
Bez VAT

**Sekcja IV: Procedura**

IV.1) **Rodzaj procedury**

Ograniczona

IV.2) **Kryteria udzielenia zamówienia**

IV.2.1) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Najniższa cena

IV.2.2) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

Wykorzystano aukcję elektroniczną: nie

IV.3) **Informacje administracyjne**

IV.3.1) **Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą**  
7/ZP/20

IV.3.2) **Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

Numer ogłoszenia w Dz.U.: [2020/S 049-117335](#) z dnia 10.3.2020

**Inne wcześniejsze publikacje**

Numer ogłoszenia w Dz.U.: [2020/S 063-151813](#) z dnia 30.3.2020

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

V.1) **Data decyzji o udzieleniu zamówienia:**

26.8.2020

V.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 2

Liczba ofert otrzymanych środkami elektronicznymi: 0

V.3) **Nazwa i adres wykonawcy, na rzecz którego została wydana decyzja o udzieleniu zamówienia**

Oficjalna nazwa: Pagiko Sp. z o.o. Sp. k.

Adres pocztowy: ul. Przepiórki 59

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-407

Państwo: Polska

V.4) **Informacje na temat wartości zamówienia**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia:

Wartość: 1 650 776,47 PLN

Bez VAT

Całkowita końcowa wartość zamówienia:

Wartość: 1 661 532,16 PLN

Bez VAT

V.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa w ramach zamówienia: tak

Wartość lub część zamówienia, które prawdopodobnie będzie zleczone stronom trzecim:

Nieznana

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.1) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

VI.2) **Informacje dodatkowe:**

VI.3) **Procedury odwoławcze**

VI.3.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

VI.3.2) **Składanie odwołań**

VI.3.3) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

VI.4) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

8.9.2020