

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:249727-2019:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi sprzątnia  
2019/S 103-249727**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Usługi**

**Legal Basis:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Ministerstwo Spraw Zagranicznych

al. J. Ch. Szucha 23

Warszawa

00-580

Polska

Osoba do kontaktów: Tomasz Żuk, Grzegorz Kicior

Tel.: +48 225239910

E-mail: [bzp@msz.gov.pl](mailto:bzp@msz.gov.pl)

Kod NUTS: PL911

**Adresy internetowe:**

Główny adres: <https://www.gov.pl/web/dyplomacja>

**I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym**

**I.3) Komunikacja**

Dostęp do dokumentów zamówienia jest ograniczony. Więcej informacji można uzyskać pod adresem: <https://www.gov.pl/web/dyplomacja/zamowienia-publiczne-do-ktorych-stosuje-sie-przepisy-ustawy-pzp>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Ministerstwo lub inny organ krajowy lub federalny, w tym jednostki regionalne i lokalne

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Ogólne usługi publiczne

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Kompleksowe sprzątnie pomieszczeń w budynkach MSZ

Numer referencyjny: BDG.741.051.2018

**II.1.2) Główny kod CPV**

90910000

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usługi kompleksowego sprzątnia pomieszczeń

W obiektach MSZ w Warszawie (budynki biurowe użyteczności publicznej) o łącznej powierzchni 38 126,33 m<sup>2</sup> w tym:

a) 30 320,64 m<sup>2</sup> powierzchni biurowych;

b) 1 979,01 m<sup>2</sup> powierzchni magazynowych, garaży podziemnych, gospodarczych sprzątnych raz w miesiącu, w każdy pierwszy (I-szy) tydzień miesiąca;

c) 5 826,68 m<sup>2</sup> powierzchni magazynowych i gospodarczych sprzątnych dwa razy w roku tj. w miesiącach: kwietniu i październiku;

Wraz z doraźnym myciem okien, wyposażaniem toalet w środki czystości i higieny oraz wyposażaniem w baterie automatycznych odświeżaczy powietrza i koszy na śmieci.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90911200

90911300

90916000

90918000

90919200

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Warszawa

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usługi kompleksowego sprzątnia pomieszczeń

W obiektach MSZ w Warszawie (budynki biurowe użyteczności publicznej) o łącznej powierzchni 38 126,33 m<sup>2</sup> w tym:

a) 30 320,64 m<sup>2</sup> powierzchni biurowych;

b) 1 979,01 m<sup>2</sup> powierzchni magazynowych, garaży podziemnych, gospodarczych sprzątnych raz w miesiącu, w każdy pierwszy (I-szy) tydzień miesiąca;

c) 5 826,68 m<sup>2</sup> powierzchni magazynowych i gospodarczych sprzątnych dwa razy w roku tj. w miesiącach: kwietniu i październiku;

Wraz z doraźnym myciem okien, wyposażaniem toalet w środki czystości i higieny oraz wyposażaniem w baterie automatycznych odświeżaczy powietrza i koszy na śmieci.

Lokalizacje Ministerstwa Spraw Zagranicznych w Warszawie, tj.:

1) al. J.Ch. Szucha 23;

2) ul. Litewska 2/4;

3) al. J.Ch. Szucha 23A;

- 4) al. J.Ch. Szucha 21;
- 5) ul. Taneczna 67A;
- 6) ul. Taneczna 67B;
- 7) ul. Karmazynowa 1A;
- 8) ul. J.Ch. Szucha 16;
- 9) ul. Krucza 38/42;
- 10) ul. Taneczna 73;
- 11) ul. Miodowa 10;
- 12) ul. Bagatela 5;
- 13) ul. Taneczna 18C;
- 14) ul. Krywulta 2.

Termin realizacji zamówienia wynosi 36 (słownie: trzydzieści sześć) miesięcy liczonych od dnia zawarcia umowy.

**II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Klauzule społeczne / Waga: 10

Cena - Waga: 90

**II.2.6) Szacunkowa wartość**

**II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 36

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

**II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

**II.2.11) Informacje o opcjach**

Opcje: tak

Opis opcji:

Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji, tj. zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy poprzez zmniejszenie ilości metrażu całkowitej sprzątej powierzchni, z zastrzeżeniem, że metraż ten po dokonaniu zmniejszenia nie będzie mniejszy niż 85 % metrażu maksymalnego (32 407,38 m<sup>2</sup>). W przypadku skorzystania z prawa opcji, liczba osób przewidzianych do realizacji usługi ulegnie ograniczeniu w lokalizacjach podlegających zmniejszeniu.

**II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych**

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

**II.2.14) Informacje dodatkowe**

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

**III.1) Warunki udziału**

**III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

**III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu, dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający wymaga:

1. aby Wykonawca wykazał się niezbędnym doświadczeniem, tj. w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje należycie, co najmniej dwie usługi o wartości nie mniejszej niż 1 500 000,00 PLN brutto każda, realizowanej przez okres, co najmniej 12 kolejnych miesięcy polegającej na usłudze kompleksowego sprzątnia pomieszczeń. Poprzez usługę wykonywaną Zamawiający rozumie usługę będącą w trakcie realizacji, przy czym wartość zrealizowanej części usługi w ramach zawartej umowy na dzień składania ofert nie może być niższa niż 1 500 000,00 PLN brutto, a okres wykonywania zrealizowanej części usługi nie może być krótszy, niż 12 kolejnych miesięcy.

2. aby Wykonawca wykazał, że dysponuje lub będzie dysponować zespołem osób, które Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia publicznego, tj.:

- 1) co najmniej pięćdziesięcioma jeden (51) pracownikami, którzy będą wykonywać usługę sprzątnia,
- 2) co najmniej dwunastoma (12) pracownikami, którzy będą wykonywać usługę sprzątnia pod nazwą „Serwis sprzątniający”, wyposażonych w telefony komórkowe na koszt Wykonawcy,
- 3) co najmniej jedną osobą nadzorującą, posiadającą co najmniej 2-letnie doświadczenie w zakresie nadzoru nad zespołem sprzątniającym składającym się z minimum 30 osób wykonujących usługę sprzątnia, zdobyte w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert,
- 4) jednego elektryka, posiadającego:
  - a) świadectwo kwalifikacyjne wydane przez komisję kwalifikacyjną, powołaną zgodnie z art. 54 ustawy z dnia 10.4.1997 r. Prawo energetyczne w zakresie eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci energetycznej o napięciu co najmniej 1 kV, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28.4.2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci. (Dz.U. Nr 89, Poz. 828),
  - b) aktualne orzeczenie lekarskie stwierdzające brak przeciwwskazań do pracy na wysokości,
  - c) zaświadczenie o odbytym szkoleniu w dziedzinie bhp, którego program obejmował zagadnienia dotyczące bhp pracy na wysokości,
  - d) został zapoznany z oceną ryzyka zawodowego związanego z wykonywaną pracą, zgodnie z art. 226 ust. 2 ustawy Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 r. poz. 917 tj. ze zm.)
- 5) jedną osobę do zdejmowania i zawieszania firanek i zasłon, posiadającą:
  - a) aktualne orzeczenie lekarskie stwierdzające brak przeciwwskazań do pracy na wysokości, zgodnie z § 4 rozporządzenia Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z 30.5.1996 r. w sprawie przeprowadzenia badań lekarskich pracowników, zakresu profilaktycznej opieki zdrowotnej nad pracownikami oraz orzeczeń lekarskich wydawanych do celów przewidzianych w Kodeksie pracy,
  - b) zaświadczenie o odbytym szkoleniu w dziedzinie bhp, którego program obejmował zagadnienia dotyczące bhp którego program obejmował zagadnienia dotyczące bhp pracy na wysokości,
  - c) który został zapoznany z oceną ryzyka zawodowego związanego z wykonywaną pracą, zgodnie z art. 226 ust. 2 ustawy Kodeks pracy

Oddelegowane do realizacji przedmiotu umowy osoby muszą posiadać:

- 1) poświadczenie bezpieczeństwa, o którym mowa w art. 21 ustawy z dnia 5.8.2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. z 2018 r. poz. 412 t.j.) o klauzuli: „poufne” lub wyższej,
- 2) aktualne zaświadczenie o odbytym szkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych zgodnie z ustawą z dnia 5.8.2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. z 2018 r. poz. 412 t.j.).

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

- a) świadectwo kwalifikacyjne wydane przez komisję kwalifikacyjną, powołaną zgodnie z art. 54 ustawy z dnia 10.4.1997 r. Prawo energetyczne w zakresie eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci energetycznej o napięciu co najmniej 1 kV, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28.4.2003 r.

w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci. (Dz.U. Nr 89, Poz. 828),

b) aktualne orzeczenie lekarskie stwierdzające brak przeciwwskazań do pracy na wysokości, zgodnie z § 4 rozporządzenia Ministra zdrowia i Opieki Społecznej z 30.5.1996 r. w sprawie przeprowadzenia badań lekarskich pracowników, zakresu profilaktycznej opieki zdrowotnej nad pracownikami oraz orzeczeń lekarskich wydawanych do celów przewidzianych w Kodeksie pracy (Dz.U. z 2016 r. poz. 2067 t.j.) oraz zgodnie z § 105 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.9.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003 r., nr 169, poz. 1650 t.j.),

c) zaświadczenie o odbytym szkoleniu w dziedzinie bhp, którego program obejmował zagadnienia dotyczące bhp pracy na wysokości (rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia z dnia 27.7.2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (D.U.2004.180.1860 ze zm.)

**III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

**III.1.5) Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

**III.2) Warunki dotyczące zamówienia**

**III.2.1) Informacje dotyczące określonego zawodu**

**III.2.2) Warunki realizacji umowy:**

**III.2.3) Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

**Sekcja IV: Procedura**

**IV.1) Opis**

**IV.1.1) Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

**IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

**IV.1.4) Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu**

**IV.1.6) Informacje na temat aukcji elektronicznej**

**IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

**IV.2) Informacje administracyjne**

**IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

**IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 09/07/2019

Czas lokalny: 10:00

**IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

**IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

**IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 06/09/2019

**IV.2.7) Warunki otwarcia ofert**

Data: 09/07/2019

Czas lokalny: 13:00

Miejsce:

Siedzibie Ministerstwa Spraw Zagranicznych, 00-580 Warszawa, al. J. Ch. Szucha 23, POLSKA, sala 86 – wejście „C”

Informacje o osobach upoważnionych i procedurze otwarcia:

Otwarcie ofert jest jawne.

#### **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

##### **VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

##### **VI.2) Informacje na temat procesów elektronicznych**

##### **VI.3) Informacje dodatkowe:**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

2. W celu wstępnego potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w SIWZ oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia, Wykonawcy zobowiązani są złożyć wraz z ofertą aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w SIWZ, w formie jednolitego dokumentu (JEDZ).

3. W terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy, z Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty w przedmiotowym postępowaniu.

3. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

1) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

2) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

3) informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Powyższe informacje należy złożyć w zakresie: Wykonawcy będącego podmiotem zbiorowym oraz urzędujących członków organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólników spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariuszy w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurentów.

4) oświadczenie Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, albo - w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumenty potwierdzające dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności.

5) oświadczenie Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.

5. Szczegółowe informacje dotyczące sytuacji gdy Wykonawca, z uwagi na miejsce pochodzenia, nie ma możliwości uzyskania dokumentów opisanych w ogłoszeniu zawiera SIWZ.

6. Wymagania dotyczące składanych przez Wykonawców oświadczeń i dokumentów określa rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26.7.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016, poz.1126).
7. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
8. Zamawiający może, zgodnie z art. 24aa ust. 1 ustawy, najpierw dokonać oceny ofert, a następnie zbadać, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
9. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie 200 000,00 PLN (słownie: dwieście tysięcy złotych, 00/100).
10. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Krajowa Izba Odwoławcza  
ul. Postępu 17a  
Warszawa  
02-676  
Polska  
Tel.: +48 224587801  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Faks: +48 224587700  
Adres internetowy: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Pzp.
2. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania (przy użyciu środków komunikacji elektronicznej) informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia (art. 182 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp).
3. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec treści SIWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dz.U. UE lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej (art. 182 ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp).
4. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 2 i 3 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Krajowa Izba Odwoławcza  
ul. Postępu 17a  
Warszawa  
02-676  
Polska  
Tel.: +48 224587801  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**  
27/05/2019