



Koszęcin, 28.09.2023 r.

Zn. spr.: SA.270.15.2023

Odpowiedź na pytania dotyczące wyjaśnienia treści SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 50 kWp, nie mniejszej jak 49,6 kWp, na potrzeby pokrycia zapotrzebowania energetycznego budynku biurowego nadleśnictwa wraz z zapleczem socjalnym”.

PGL LP Nadleśnictwo Koszęcin jako Zamawiający w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 50 kWp, nie mniejszej jak 49,6 kWp, na potrzeby pokrycia zapotrzebowania energetycznego budynku biurowego nadleśnictwa wraz z zapleczem socjalnym”, prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm., dalej PZP), działając w oparciu o art. 284 PZP, udziela odpowiedzi na pytania z dnia 20.09.2023 r. (pytanie nr 1) oraz z dnia 25.09.2023 r. (pytanie nr 2).

Ogłoszenie o zamówieniu nr 2023/BZP 00403808/01 zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 19.09.2023 r.

Treść pytania nr 1:

Zgodnie z Rozdziałem VII SWZ Zamawiający wymaga by Wykonawca wykazał się następującym doświadczeniem: "[...] w okresie ostatnich 3 lat wykonał co najmniej 3 tożsame zamówienia dla podmiotu publicznego, polegające na dostawie i montażu instalacji fotowoltaicznej na dachach budynków o mocy min. 40 kWp każda [...]".

- 1. Prosimy o dopuszczenie możliwości wykazania się powyższym doświadczeniem w realizacji instalacji również dla podmiotów prywatnych. Wielu Wykonawców posiada bardzo duże doświadczenie**

w wykonywaniu instalacji o mocy min. 40 kWp dla podmiotów prywatnych i posiada duży zasób referencji potwierdzających ich prawidłowe wykonanie i funkcjonowanie. Zamawiający wymagając doświadczenia w realizacjach tylko dla podmiotów publicznych ogranicza konkurencję i odbiera możliwość wystartowania w powyższym postępowaniu podmiotom o bardzo dużym doświadczeniu.

2. **Prosimy o zmniejszenie w wymaganym doświadczeniu liczby wykonanych instalacji z 3 szt. na 1 szt.** Wykonawca pragnie zauważyć, że zamówienie obejmuje tylko 1 instalację fotowoltaiczną i Zamawiający wymagając 3 instalacji zamontowanych na dachach znacząco przewyższa przedmiot zamówienia. Należy również nadmienić, że instalacje o takiej mocy wykonuje się zazwyczaj na gruncie a sporadycznie na dachu. Wielu Wykonawców, mających doświadczenie w instalacjach o mocy min. 50 kWp, które montowali w 90% na gruncie nie mogą złożyć oferty w powyższym postępowaniu.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

1. **Zamawiający nie dopuszcza możliwości spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej poprzez wykazanie doświadczenia w realizacji instalacji dla podmiotów prywatnych.**
2. **Zamawiający w zakresie spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej wymaga aby Wykonawca wykonał co najmniej trzy tożsame zamówienia dla podmiotu publicznego, zgodnie z pkt 7.1. ppkt 2 lit a) SWZ:**
„warunek ten, w zakresie doświadczenia, zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat od dnia, w którym upływa termin składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie): wykonał co najmniej trzy tożsame zamówienia dla podmiotu publicznego, polegające na dostawie i montażu instalacji fotowoltaicznej na dachach budynków o mocy min. 40 kWp każda. Wykonawca nie może

sumować wartości kilku robót o mniejszym zakresie dla uzyskania wymaganej wartości porównywalnej.”.

Uzasadnienie:

Zamawiający wyjaśnia, iż instalacje fotowoltaiczne dla obiektów użyteczności publicznej zgodnie z przepisami ustawy prawo budowlane oraz ustawy prawo energetyczne nie są tożsame z realizacją mikroinstalacji dla podmiotów prywatnych, a w szczególności różnią się:

- uzgodnieniami dotyczącymi kategorii obiektu budowlanego,
- w przypadku przedmiotowym dodatkowo specyfiką obiektu podlegającemu Konserwatorowi Zabytków (gdzie Zamawiający nie żąda tego typu referencji),
- wymogami związanymi z strefami na stały pobyt ludzi, ciągami komunikacyjnymi przy obiektach,
- przepisami dotyczącymi stref ochrony p-poż. dla tego typu obiektów,
- wymogami zabudowy instalacji dla zgodności wykonania przeglądów rocznych obiektu (książka obiektu budowlanego),
- zgodności procedury dla obiektów użyteczności publicznej w zakresie kierownika budowy i kierownika robót i prowadzenia dziennika robót,
- konieczności współpracy Wykonawcy z Inspektorem nadzoru,
- innymi wymogami związanymi z realizacją robót dla podmiotu publicznego (różniącymi się od osób fizycznych i podmiotów prawa handlowego), dlatego nie jest działaniem ograniczającym konkurencyjność oczekiwanie na wykazanie się referencjami wymaganymi w SWZ.

Treść pytania nr 2:

Moduły zastosowane w dokumentacji technicznej nie są już produkowane oraz nie są już możliwe do zakupu. Potwierdza to producent modułów. **Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie modułów, które charakteryzowałby się niższą wytrzymałością mechaniczną na wiatr oraz śnieg, ale wyższymi parametrami elektrycznymi oraz sprawnościowymi?** Prosimy o zmianę tych parametrów. W przeciwnym wypadku konkurencyjność zostanie ograniczona wyłącznie do podmiotów, które przed ogłoszeniem postępowania posiadały jeszcze stare zapasy magazynowe przedmiotowego sprzętu.



Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania modułów, które charakteryzowałyby się niższą wytrzymałością mechaniczną na wiatr oraz śnieg.

Uzasadnienie:

Zamawiający wyjaśnia, iż wskazane parametry techniczne modułów zostały podane w oparciu o wymogi parametrów dotyczących statyczności dla 1 strefy wiatru i dla 3 strefy śniegu. Zamawiający otrzymał potwierdzenie od projektanta, że na dzień przeprowadzenia przetargu są dostępne materiały na rynku wskazane w projekcie, tak więc dla zapewnienia użytkowania instalacji w przedziałach czasowych nie tylko gwarancji prawnej producenta ale również żywotności produktu (do 30 lat) Zamawiający powinien podtrzymać wskazane cechy charakterystyczne wytrzymałości modułu zgodnie z projektem. Należy zwrócić uwagę, że w celu uzyskania skutecznego ubezpieczenia dla wybudowanej instalacji zgodnie z wymogami firm ubezpieczeniowych moduły muszą spełniać wymogi dotyczące wytrzymałości na wiatr i śnieg (gdzie w ostatnich okresach czasu występują niekorzystne zjawiska atmosferyczne). Dlatego wybór modułów w projekcie nie jest działaniem ograniczającym konkurencyjność, a cechującym się dbałością o dobrze działającą instalację w niekorzystnych warunkach.


NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Koszęcin
Kazimierz Michalski

28.08.2023