

Umowa Nr/L/2025
na konserwację i serwis kabin dla palących w budynku
Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Szczecinie

zawarta z chwilą złożenia kwalifikowanego podpisu elektronicznego przez ostatnią ze Stron pomiędzy:

Zachodniopomorskim Urzędem Wojewódzkim w Szczecinie z siedzibą ul. Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin, posługującym się nr NIP 851-10-21-591, zwanym w dalszej części umowy **"Zleceniodawcą"** reprezentowanym przez:

Panią Annę Kołek - Dyrektora Generalnego Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie, zwanym w dalszej części Umowy **„Zleceniodawcą”**

a

.....
zwanym dalej **„Wykonawcą”**

Umowa niniejsza zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w formie zapytania ofertowego o wartości zamówienia mniejszej niż 130 000 zł (netto) czyli bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320).

§ 1

Zleceniodawca powierza, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania: serwis i konserwację, trzech kabin dla palących o numerach seryjnych SN15121961, SN15121962, SN15121963, znajdujących się w budynku Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 4.

§ 2

1. Konserwacja, o której mowa w §1 niniejszej Umowy polega na utrzymaniu urządzeń w stanie sprawnym technicznie poprzez wykonywanie przeglądów serwisowych zgodnie z zaleceniami producenta cztery razy w roku.
2. Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonywania usług określonych w §1 niniejszej Umowy bez wezwania i wystawiania zleceń przez Zleceniodawcę.

§ 3

1. Usługa serwisowa i konserwacja, o której mowa w §1 niniejszej Umowie, obejmuje pomiar przepływu powietrza przez system filtracyjny, wymianę filtrów, czyszczenie kanałów przepływu powietrza, przegląd techniczny i regulacja systemów sterowania, regulacja systemu drzwi, konserwacja, opróżnianie popielnicy.
2. O konieczności przeprowadzenia naprawy urządzenia Zleceniobiorca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zleceniodawcę.
3. Naprawy Zleceniobiorca jest zobowiązany wykonywać na podstawie odrębnego zlecenia wystawianego przez Zleceniodawcę, określającego zakres prac i odbioru oraz warunki płatności.

§ 4

Zleceniobiorca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zleceniodawcy o wszelkich zauważonych usterkach wykraczających poza zakres określony w niniejszej Umowie.

§ 5

1. Usługa serwisowa, konserwacja kabin dla palących odbywać się będzie raz na kwartał.

2. Za wykonywanie usługi serwisowej i konserwacji Zleceniobiorcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości za jeden kwartał, za trzy kabiny razem (słownie:/100).
3. Łącznie roczny koszt usługi serwisowej i konserwacji wynosi brutto w tym należny podatek od towarów i usług VAT (słownie:/100 zł).
4. Za wykonaną usługę Zamawiający dokona przelewu należności na konto Wykonawcy w terminie do 14 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu na adres: Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie ul. Wały Chrobrego 4, 70 - 502 Szczecin, nr NIP: 8511021591, nr REGON: 000514354 lub formie elektronicznej, na adres mailowy Zamawiającego: bl@szczecin.uw.gov.pl. Zmiana adresów e-mail, o których mowa powyżej, następuje poprzez skuteczne powiadomienie drugiej Strony poprzez przesłanie odpowiedniej informacji na adres e-mail Zamawiającego i nie stanowi zmiany Umowy.
5. Płatność zostanie dokonana na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w tym wykazie.
6. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 8

1. Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zleceniobiorca, w wysokości 10% wartości umowy.
2. Zleceniobiorca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego wynagrodzenia.
3. Zleceniodawca w przypadku poniesienia szkody, może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
4. Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy karę umową za niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia na dany kwartał w przypadku niewykonania konserwacji kwartalnej.

§ 9

1. Zleceniodawca może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili podpisywania umowy. W takim wypadku Zleceniobiorca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.
2. W razie rażącego naruszenia przez Zleceniobiorcę warunków niniejszej umowy Zleceniodawca może od niej odstąpić ze skutkiem natychmiastowym z zastrzeżeniem naliczenia kar umownych, o których mowa w § 8 ust. 1.

§ 10

Umowa zostaje zawarta na czas określony: od 10 lutego 2025 r. do 31 grudnia 2025 r.

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. W razie wystąpienia sporu związanego w realizacją niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygnąć go w drodze negocjacji, a w przypadku braku porozumienia każda ze stron może zwrócić się do sądu powszechnego właściwego ze względu na siedzibę Zleceniodawcy.

§ 13

Umowa zawarta w formie elektronicznej, sporządzona jest w jednym egzemplarzu i ma postać pliku elektronicznego, podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

.....
ZLECENIOBIORCA

.....
ZLECENIODAWCA