

Łódź, 11 lutego 2022 r.

PNIK-I.4131.197.2022

Rada Miejska w Drzewicy

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XL/273/2021 Rady Miejskiej w Drzewicy z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Drzewica fragmentu w miejscowościach Radzice Duże, Krzczonów i Świerczyna”, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 28 stycznia 2022 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził, co następuje:

- 1) Dokumentacja planistyczna nie zawiera dokumentu potwierdzającego, że przedmiotowy plan miejscowy sporządzono z wykorzystaniem kopii map gromadzonych w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym, o czym mowa w art. 16 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.). W związku z powyższym wątpliwości budzi pochodzenie podkładów mapowych użytych do sporządzenia rysunków planu, z uwagi na brak poświadczeń. Zgodnie z § 10 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania (Dz. U. Nr 164, poz. 1587) w

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

związku z § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 2404), materiały planistyczne, sporządzone na potrzeby projektu planu miejscowego, powinny być aktualne na dzień przekazania tego projektu do opiniowania i uzgodnienia.

- 2) Wątpliwość budzi skala przedłożonego do uchwały rysunku planu, stanowiącego zgodnie z treścią § 2 ust. 3 pkt 1 uchwały, jej integralny załącznik. Zgodnie z art. 16 ust. 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym plan miejscowy sporządza się w skali 1:1000. W szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszcza się stosowanie map w skali 1:500 lub 1:2000, a w przypadkach planów miejscowych, które sporządza się wyłącznie w celu przeznaczenia gruntów do zalesienia lub wprowadzenia zakazu zabudowy, dopuszcza się stosowanie map w skali 1:5000. Jak wynika z podziałki liniowej oraz skali liczbowej, przedłożony rysunek nie został wykonany w skali 1:1000.
- 3) Dla części graficznej aktu w postaci cyfrowej reprezentacji (pliku geoTIFF) nie określono lokalizacji przestrzennej przy użyciu obowiązującego państwowego systemu odniesień przestrzennych, co stanowi naruszenie § 3 ust. 4 pkt 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 1916).
- 4) W danych przestrzennych podano błędny tytuł przedmiotowego aktu planowania przestrzennego cyt.: Uchwała nr XL/273/2021 z 2021-11-25 - Przystąpienie do sporządzenia zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Drzewica fragmentu w miejscowościach Radzice Duże, Krzczonów i Świerczyna”, co narusza § 3 ust. 2 pkt 3 lit. a) rozporządzenia w sprawie zbiorów danych przestrzennych (...).
- 5) Doprecyzowania wymaga tytuł uchwały inicjującej przedmiotową procedurę, zamieszczony w tabeli atrybutów obiektu przestrzennego załącznik nr 4-podpis DokumentFormalny, który został zawarty w brzmieniu cyt.: Uchwała nr XXIV/188/2020 z 2020-09-30, co nie spełnia wymogów § 3 ust. 2 pkt 1 lit. k) rozporządzenia w sprawie zbiorów danych przestrzennych (...).
- 6) Data publicznej dyskusji wskazana w załączonym do dokumentacji Obwieszczeniu Nr GKBI.6721.11.2021 Burmistrza Drzewicy o wyłożeniu do publicznego wglądu przedmiotowego planu, nie zgadza się z datą sporządzenia protokołu z przeprowadzonej dyskusji publicznej. Zgodnie z ww. obwieszczeniem dyskusja powinna odbyć się w dniu

1 października 2021 r., natomiast zgodnie ze sporządzonym protokołem odbyła się w dniu 30 września 2021 r.

Wobec powyższego, w terminie do dnia 18 lutego 2022 r., proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłodzińska
Zastępca Dyrektora Wydziału
Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości;
Burmistrz Drzewicy