

Łódź, 10 lipca 2023 r.

PNIK-I.4131.600.2023

Rada Gminy w Lgocie Wielkiej

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr LXV/299/2023 Rady Gminy w Lgocie Wielkiej z dnia 26 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w gminie Lgota Wielka, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 30 czerwca 2023 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził, że na przedstawionym załączniku graficznym Nr 2 fragmenty wschodniej i zachodniej granicy obszaru objętego planem przecinają istniejącą zabudowę. Ponadto wątpliwości organu nadzoru budzi przebieg granicy przedstawiony na załączniku graficznym Nr 1 na fragmencie przechodzącym przez działkę nr ewid. 784/2 w obrębie 0009 Wola Blakowa. Objęcie granicami planu fragmentu budynku mogą prowadzić w konsekwencji do obowiązywania dwóch różnych sposobów kształtowania zabudowy i jest sprzeczne z wymaganiami ładu przestrzennego, o których mowa w art. 1 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977).

Wobec powyższego, proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie do dnia 17 lipca 2023 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Piotr Cępa

**Radca prawny - Koordynator
Oddziału nadzoru prawnego
i Wojewódzkiego Dziennika Urzędowego
w Wydziale Prawnym, Nadzoru
i Kontroli**

Do wiadomości:
Wójt Gminy Lgota Wielkiego