

PNS.6845.50.2024.JS

**WYKAZ NR 28/2024 NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

zgodnie z art.4 pkt 9 oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz.1145 z późn.zm.) oraz zarządzeniem Wojewody Pomorskiego z dnia 13 listopada 2024r.

KW	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Położenie	Przeznaczenie	Czynsz
GD1Y/00112793/1	0021 Oksywie	część dz. nr 411	0,0540ha	Gdynia ul.Pik.Dąbka 122	nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia z przeznaczeniem pod rekreację, zieleni i uprawę roślin, bez prawa ponoszenia trwałych nakładów inwestycyjnych szczególnie w postaci budowli oraz obiektów budowlanych.	7 Czynsz dzierżawny w wysokości: 1 625,40zł + VAT 23% w kwocie 373,84zł, co stanowi łączną kwotę 1999,24zł. ustaloną wg stawki 3,01 zł/m ² na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Gdyni Nr 1705/19/VIII/1P z dnia 12.12.2019r. zmienionego Zarządzeniem Nr 2498/20/VIII/1P z dnia 08.07.2020r.,. platny rocznie do dnia 31 października każdego roku dzierżawy Czynsz będzie waloryzowany w przypadku wzrostu cen, na dzień 1 marca każdego roku dzierżawy o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS z datą obowiązywania od dnia 01 stycznia danego roku.

Umowa zostanie zawarta na czas nieoznaczony. Wykaz jest publikowany na okres 21 dni od dnia 22.11.2024r. do dnia 12.12.2024r.

z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

mgr Michał Bekacz
KIEROWNIK

REFERATU MIENIA SKARBU PAŃSTWA

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY SPORZĄDZONY W CELU PRZYGOTOWANIA UMOWY DZIERŻAWY.

SKALA 1: 500

woj.: pomorskie

miasto: Gdynia

obręb: 0021-OKSYWIE

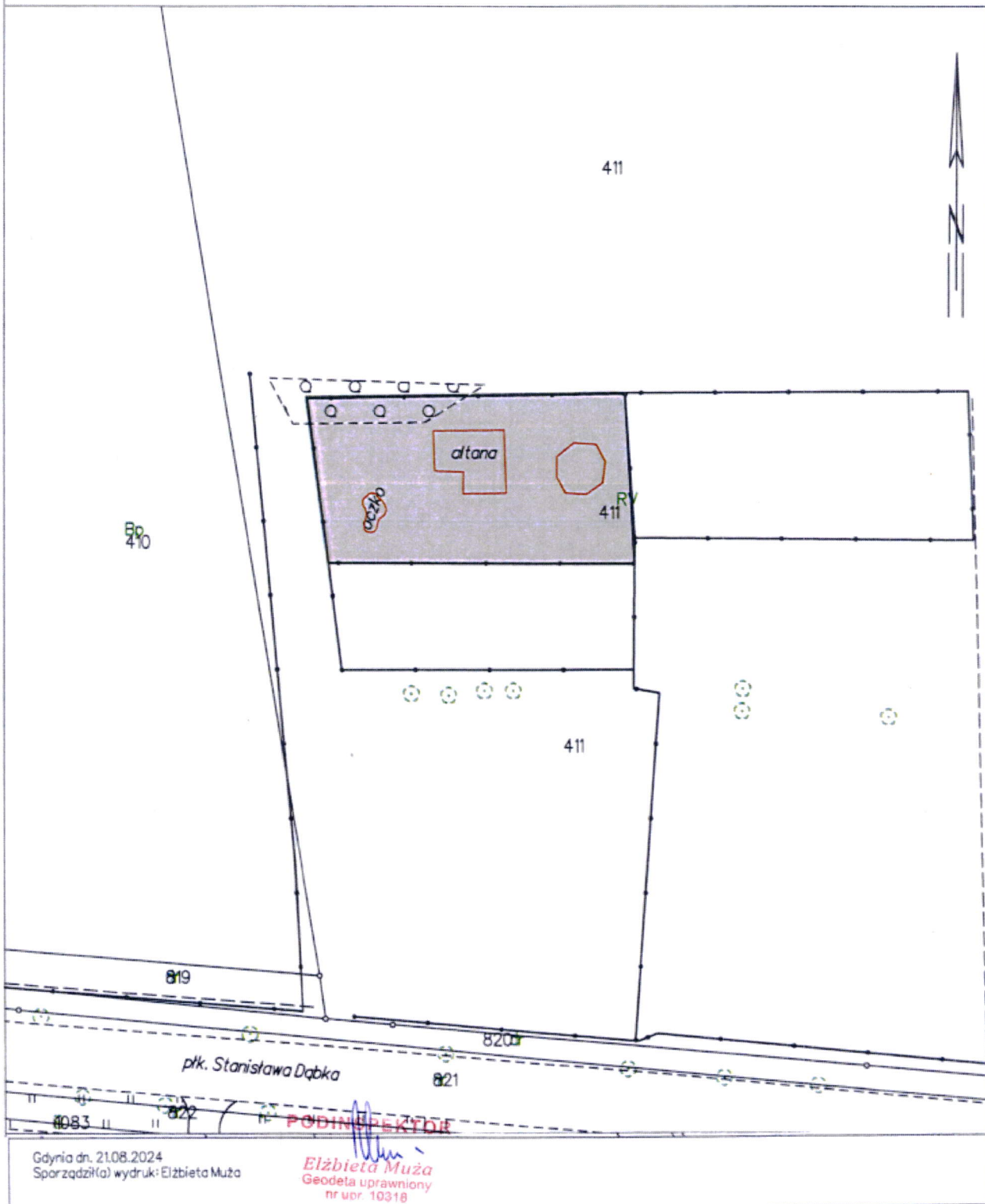
działka nr: 411

własność: Skarb Państwa-Prezydent Miasta Gdyni

Obszar wyróżniony zajmuje powierzchnię 540m²

URZĄD MIASTA GDYNI
WYDZIAŁ GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAM
I GEODEZJI

Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54
81-322 Gdynia



z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

mgr Michał Bekacz

KIEROWNIK

REFERATU MIENIA SKARBU PAŃSTWA