

BOR01.21.5.2024.DK

ZAPYTANIE OFERTOWE

Niniejsze zapytanie ofertowe prowadzone jest w trybie konkurencyjnym, z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, efektywności, równego traktowania Wykonawców, jawności i przejrzystości, a także przy dołożeniu przez osoby przeprowadzające postępowanie wszelkich starań w celu zachowania obiektywizmu oraz bezstronności.

Wartość zamówienia nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 2 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych w odniesieniu do dostaw.
Do zapytania ofertowego nie stosuje się ustawy Prawa zamówień publicznych.

I. Opis przedmiotu zapytania.

Przedmiotem zapytania jest „*Wykonanie audytów energetycznych budynków w poszczególnych Biurach Powiatowych Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa*” znajdujących się w następujących lokalizacjach na terenie województwa dolnośląskiego:

- 1) Biuro Powiatowe ARiMR, ul. Ogrodowa 10, 56-500 Syców,
- 2) Biuro Powiatowe ARiMR, Sławoszowice ul. Kolejowa 28 B, 56-300 Milicz,
- 3) Biuro Powiatowe ARiMR, ul. Komuny Paryskiej 38, 59-700 Bolesławiec,
- 4) Biuro Powiatowe ARiMR, ul. Staszica 18, 57-200 Ząbkowice Śląskie,
- 5) Biuro Powiatowe ARiMR, ul. Armii Polskiej 8, 56-200 Góra,
- 6) Biuro Powiatowe ARiMR, ul. Karola Miarki 1, 59-800 Lubań,

1. Przy wykonaniu audytów energetycznych budynków Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić:
 - a. przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych dokumentów audytu wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do dokumentów audytu i przeniesieniem prawa własności nośników, na których dokumenty audytu utrwalono,
 - b. analizę techniczno-ekonomiczną, która przedstawi analizę oraz ocenę aktualnej sytuacji energetycznej budynków oraz informację w zakresie poprawy efektywności energetycznej możliwych usprawnień w budynkach, ocenę efektywności zużycia energii, wybór optymalnego zakresu energooszczędnych usprawnień oraz wstępny szacunek kosztów tych rozwiązań i spodziewanych efektów, a także opłacalności zwrotu poniesionych kosztów, zgodnie z obowiązującymi przepisami o zakresie i formie audytów energetycznych,
 - c. analizę, która powinna obejmować możliwe do przeprowadzenia usprawnienia w: osłonach zewnętrznych (ściany, dachy, stropodachy, podłogi, okna, drzwi), instalacjach grzewczych, źródłach ciepła, instalacjach wentylacyjnych, instalacjach wytwarzania ciepłej wody użytkowej i innych aktualnie możliwych rozwiązań technicznych,
 - d. analizę, która powinna obejmować weryfikację i możliwości zmniejszenia zamówionej mocy cieplnej, zastosowanie źródeł odnawialnych, optymalizację zużycia energii elektrycznej i modernizację oświetlenia wewnętrznego.

II. Wymagania stawiane Wykonawcom.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Zapytania ofertowego **do 30.09.2024 rok.**
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania przedmiotu Zapytania Ofertowego, o którym mowa w pkt 1, przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe i kwalifikacje,
 - 2) dostarczenia wykonanej dokumentacji do siedziby Dolnośląskiego Oddziału Regionalnego ARiMR we Wrocławiu, ul. Giełdowa 8 przygotowaną w następujący sposób:
 - a) po 4 egzemplarze w wersji papierowej formatu A-4 dla każdego z wykazanych obiektów,
 - b) w postaci elektronicznej, na nośnikach CD/pendrive (w trwałych opakowaniach) w formacie ogólnodostępnym (*.doc., *.pdf,),
 - 3) dysponowania wiedzą, doświadczeniem oraz uprawnieniami niezbędnymi do należytego wykonania przedmiotu Zapytania ofertowego i zobowiązuje się je wykonać z najwyższą starannością zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, nowoczesnością rozwiązań technologicznych i budowlanych, obowiązującymi normami, przepisami oraz wytycznymi i wymogami. Wykonawca będzie się posługiwał aktualnie obowiązującą metodologią i przepisami, w szczególności:
 - a) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (Dz. U. Nr 43 poz. 346 ze zm.),
 - b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 3 września 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego,
 - c) Ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1459),
 - d) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r., w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz. U. z 2015 r. poz. 376 ze zm.),
 - e) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 poz. 1065 ze zm.).

III. Zastrzeżenia Zamawiającego.

1. Zamawiający na potrzeby wykonania audytu energetycznego, umożliwi Wykonawcy wejście na teren obiektów ARiMR wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem, że inwentaryzacja do celów wykonania audytu może odbywać się wyłącznie w dni robocze w godzinach od 8.00 do 15.00,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontaktu z wybranym Oferentem w celu wyjaśnienia lub uściślenia oferty,
3. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy, znajdujące się na terenie prac w trakcie realizacji audytów,
4. Zamawiający ma prawo do niezwłocznego odsunięcia od pracy pracownika Wykonawcy w przypadku: nieprzestrzegania przez pracownika przepisów BHP, przeciwpożarowych, wykonywania prac niezgodnie z zasadami wiedzy technicznej,
5. Zamawiający na wniosek Wykonawcy, wskaże punkt poboru wody i energii elektrycznej niezbędnej do realizacji przedmiotu Zapytania ofertowego,
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia Zapytania ofertowego bez podania przyczyny,
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych,

IV. Termin płatności.

1. Strony postanawiają, że zapłata należności następować będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w aktualnym na dzień zlecenia płatności, opublikowanym przez Ministerstwo Finansów, Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, tzw. „białej liście podatników VAT”, w terminie do 21 dni, licząc od dnia jej doręczenia do Dolnośląskiego Oddziału Regionalnego Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, ul. Giełdowa 8, 52-438 Wrocław.

V. Miejsce realizacji usługi.

Biura Powiatowe ARiMR znajdujące się w następujących lokalizacjach na terenie województwa dolnośląskiego:

- 1) Biuro Powiatowe ARiMR, ul. Ogrodowa 10, 56-500 Syców,
- 2) Biuro Powiatowe ARiMR, Sławoszowice ul. Kolejowa 28 B, 56-300 Milicz,
- 3) Biuro Powiatowe ARiMR, ul. Komuny Paryskiej 38, 59-700 Bolesławiec,
- 4) Biuro Powiatowe ARiMR, ul. Staszica 18, 57-200 Ząbkowice Śląskie,
- 5) Biuro Powiatowe ARiMR, ul. Armii Polskiej 8, 56-200 Góra,
- 6) Biuro Powiatowe ARiMR, ul. Karola Miarki 1, 59-800 Lubań,

Realizacja przedmiotu Zamówienia może odbywać się w dni powszednie, od poniedziałku do piątku w godzinach od 08.00 do 15:00.

VI. Termin i sposób składania ofert.

1. Termin przysyłania formularza ofertowego: **09.08.2024 r. do godziny 13:00.**
2. Sposób przesłania formularza ofertowego:
 - 1) osobiście: **Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Dolnośląski Oddział Regionalny, 52-438 Wrocław, ul. Giełdowa 8 -sekretariat**
 - 2) pocztą tradycyjną
 - 3) pocztą elektroniczną e-mail: oferty_dolnoslaskie@arimr.gov.pl

W przypadku pytań proszę o kontakt z p. Dominik Kubiak, e-mail: dominik.kubiak@arimr.gov.pl

Integralną część Zapytania Ofertowego stanowi:

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy,
2. Załącznik nr 2 – Umowa