**Załącznik nr 1**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**na dostawę i montaż klimatyzacji dla Wojskowego Instytutu Chemii i Radiometrii w Warszawie w ilości 7 (6) szt.**

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż klimatyzatorów **w pomieszczeniach biurowych budynku nr 100. Zamawiający dopuszcza możliwość wymiany lub naprawy klimatyzatora w pomieszczeniu laboratoryjnym poz.7**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr pomieszczenia/ kondygnacja | Orientacyjna odległość klimatyzatora od sprężarki / różnica wysokości do odprowadzania skroplin | Model klimatyzatora | Moc chłodnicza nie mniej niż |
| 1. | 113 / I piętrop. konferencyjny | 15,00 m / 5,70 m | Rotenso lub równoważny | 3,5 kW |
| 2. | 112 / I piętrop. gościnny | 15,00 m / 5,70 m | Rotenso lub równoważny | 4,5 kW |
| 3. | 111 / I piętrop. biurowy dyrektor | 15,00 m / 5,70 m | Rotenso lub równoważny | 3,5 kW |
| 4. | 110 / I piętro sekretariat | 10,00 m / 6,00 m | Rotenso lub równoważny | 3,5 kW |
| 5. | 109/I piętrop. biurowy z-ca dyrektora | 13,00 m/6,00 m | Rotenso lub równoważny | 3,5 kW |
| 6. | 107/I piętrop. biurowy gł. księgowy | 3,00 m/4,00 m | Rotenso lub równoważny | 3,5 kW |
| 7. | 114/I piętrop. laboratorium[[1]](#footnote-1) | 3,00 m/4,00 m | Rotenso lub równoważny | 4,5 kW |

2. SPECYFIKACJA NA MONTAŻ KLIMATYZATORÓW OBEJMUJE M.IN.:

* montaż uchwytów do jednostki wewnętrznej i jednostki zewnętrznej,
* montaż orurowania do klimatyzatora oraz elementów niezbędnych do prawidłowej pracy instalacji chłodniczej,
* wykonanie instalacji elektrycznej do jednostki zewnętrznej, jednostki wewnętrznej,
* montaż korytek kablowych,
* wykonanie instalacji odpływu skroplin rurą PCV, wykonanie osłon rur instalacji freonowej w taki sposób, aby skropliny nie opadały na elewację budynku (wykonanie grawitacyjnego odpływu skroplin),
* sprawdzenie szczelności układu chłodzenia,
* osuszenie i napełnienie czynnikiem chłodniczym,
* klasa energetyczna minimum A++ (dot. funkcji chłodzenia)
* urządzenia muszą posiadać stosowne dokumenty dopuszczające montaż na rynek polski,
* Wykonawca musi posiadać stosowne uprawnienia, certyfikaty do montażu klimatyzacji.
* Wykonawca musi posiadać stosowne uprawnienia do montażu klimatyzacji.

Zamawiający zaznacza, iż użyte w opisie przedmiotu zamówienia przykłady nazw własnych produktów bądź producentów dotyczące określonych modeli, elementów, materiałów, urządzeń itp. mają jedynie charakter wzorcowy (przykładowy) i dopuszczone jest składanie ofert zawierających rozwiązania równoważne, które spełniają wszystkie minimalne wymagania techniczne i funkcjonalne wymienione w opisie przedmiotu zamówienia przez zamawiającego, przy czym Wykonawca zobowiązany jest wykazać w treści złożonej oferty ich równoważność załączając stosowne opisy techniczne i/lub funkcjonalne.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego
i wykazać w ofercie ich równoważność załączając stosowne dokumenty.

Klimatyzatory typu Split lub multiplit spełniający wymagania Zamawiającego w zakresie

klimatyzacji pomieszczenia zgodnie z wyżej wymienionymi uwarunkowaniami.

***Jednostki zewnętrzne obsługujące układy montaż na balkonie lub elewacji zachodniej części budynku***.

3. W ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA WCHODZI:

1) wykonanie wizji lokalnej w celu zapoznania się z uwarunkowaniami opisanymi w niniejszym

OPZ dobór odpowiednich urządzeń i ich dostawa a także zapoznanie się z warunkami zasilania

elektrycznego, wykonania przejść przez ściany i montażem klimatyzatorów

2) uzgodnienie z przedstawicielem Zamawiającego: miejsca przyłączenia do instalacji elektrycznej,

miejsc i technologii przejść przez przegrody budowlane wraz z zakresem niezbędnych prac

wykończeniowo -naprawczych;

3) dostawa urządzeń klimatyzacji do budynku nr 100 Wojskowego Instytutu Chemii i Radiometrii

4) wykonanie instalacji i montaż urządzeń w ww. lokalizacji;

5) montaż instalacji rurowej;

6) wykonanie instalacji odprowadzenia skroplin;

7) wykonanie instalacji zasilania elektrycznego od rozdzielni elektrycznej do jednostek

zewnętrznych, wraz z wykonaniem robót towarzyszących – system klimatyzacji musi posiadać

własne zabezpieczenie;

8) uruchomienie instalacji klimatyzacji;

***9) wykonanie towarzyszących robót budowlanych naprawczych (wykończeniowych) w zakresie***

***prac murarskich malarskich Zamawiający wykona we własnym zakresie;***

10) opracowanie kompletnej powykonawczej dokumentacji technicznej w ilości: wersja papierowa

+wersja elektroniczna – w formacie pdf, word;

11) wykonanie sprawdzeń instalacji i urządzeń potwierdzonych stosownymi protokołami przez

przedstawiciela Zamawiającego;

12) serwis urządzeń i instalacji w pełnym okresie udzielonej gwarancji, **lecz nie mniej niż 36**

**miesięcy od daty odbioru przedmiotu zamówienia**;

13) podczas trwania okresu gwarancji przegląd serwisowy musi być wykonywany przez

Wykonawcę;

14) Zamawiający nie dopuszcza zlecenia prac wykonawczych i serwisu Podwykonawcom;

15) w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające

z przeglądów technicznych i konserwacji zamontowanych urządzeń, instalacji i wyposażenia,

mające wpływ na ważność gwarancji producenta;

16) konserwacja systemu obejmuje stały nadzór nad całokształtem działania urządzeń oraz

gwarantuje ich utrzymanie w sposób zapewniający niezawodne i prawidłowe funkcjonowanie;

17) przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne, o których mowa wyżej powinny być

przeprowadzone co najmniej raz w roku ( w okresach październik /listopad i w sposób zgodny
z instrukcją ustaloną przez producenta);

18) każdy przegląd, konserwacja lub naprawa winny być potwierdzone odpowiednim, podpisanym

przez konserwatora protokołem;

19) koszty przeglądów są odpłatne. Koszt jednostkowego przeglądu określi Wykonawca
w złożonej ofercie. Wysokość opłaty nie ulegnie zmianie przez cały okres trwania gwarancji.

4. WARUNKI ODBIORU

Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego robót jest bezusterkowe ich wykonanie w pełnym

zakresie objętym przedmiotem zamówienia, potwierdzone protokołem odbioru końcowego robót. Datą

zakończenia realizacji przedmiotu umowy jest data odbioru końcowego robót wraz z przekazaniem

kompletnej dokumentacji technicznej.

PO ZREALIZOWANIU ZAMÓWIENIA WYKONAWCA DOSTARCZY ZAMAWIAJĄCEMU DOKUMENTACJĘ TECHNICZNĄ, KTÓRA BĘDZIE ZAWIERAĆ:

a) techniczną dokumentację powykonawczą podpisaną przez Wykonawcę oraz

zaakceptowaną przez przedstawiciela Zamawiającego,

b) karty techniczne zamontowanych urządzeń wraz z podaniem ich charakterystycznych parametrów oraz ilości czynnika chłodniczego,

c) deklarację zgodności i inne wymagane certyfikaty w języku polskim.

d) warunki gwarancji z uzupełnioną kartą gwarancyjną,

e) instrukcję obsługi w języku polskim;

f) zakres szkolenia i wykaz pracowników Zamawiającego, których przeszkolono w obsłudze przedmiotu zamówienia,

g) dokumenty wydane przez producenta poświadczające datę produkcji sprzętu. Sprzęt musi być wyprodukowany nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

1. 1. wymiana lub naprawa klimatyzatora w pomieszczeniu laboratoryjnym poz.7 [↑](#footnote-ref-1)