

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:359997-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi sprzątnia
2022/S 126-359997**

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa

Usługi

Dyrektywa 2009/81/WE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe

Oficjalna nazwa: Ministerstwo Obrony Narodowej

Adres pocztowy: al. Niepodległości 218

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-911

Państwo: Polska

E-mail: zamowienia@mon.gov.pl

Faks: +48 261840642

Adresy internetowe:

Ogólny adres instytucji zamawiającej/ podmiotu zamawiającego: <https://www.gov.pl/web/obrona-narodowa>

I.2) Rodzaj instytucji zamawiającej

Ministerstwo lub inny organ krajowy lub federalny, w tym jednostki regionalne i lokalne

I.3) Główny przedmiot lub przedmioty działalności

Obrona

I.4) Udzielenie zamówienia w imieniu innych instytucji zamawiających

Instytucja zamawiająca dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających: nie

Sekcja II: Przedmiot zamówienia

II.1) Opis

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu

Usługa sprzątnia i utrzymania w czystości pomieszczeń oraz terenu zewnętrznego w kompleksach urzędu MON w Warszawie – V części

II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług

Usługi

Kategoria usług: nr 18: Usługi sprzątnia budynków i usługi zarządzania mieniem

Główne miejsce lub lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług:

Warszawa

Kod NUTS PL911 Miasto Warszawa

II.1.3) Informacje na temat umowy ramowej

II.1.4) Krótki opis zamówienia lub zakupu:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usługi polegającej na sprzątniu i utrzymaniu w czystości pomieszczeń oraz terenu zewnętrznego (powierzchnia zewnętrzna utwardzona oraz tereny zieleni), a także

pielęgnacja terenów zieleni w kompleksach urzędu MON przy al. Niepodległości 218, ul. Rakowieckiej 4a, ul. Puławskiej 4a, ul. Rakowieckiej 2 oraz ul. Klonowej 1, 2 i 6 w Warszawie.

2. Całkowita powierzchnia przeznaczona do sprzątnięcia wynosi:

2.1. w kompleksie przy al. Niepodległości 218 (część I zamówienia):

- 1) powierzchnia wewnętrzna – 28 797 m²;
- 2) powierzchnia terenu zieleni – 2 158 m²;
- 3) powierzchnia zewnętrzna utwardzona (place, uliczki, chodniki) – 9 942 m².

2.2. w kompleksie przy ul. Rakowieckiej 4a (część II zamówienia):

- 1) powierzchnia wewnętrzna – 22 087 m²;
- 2) powierzchnia terenu zieleni – 2 102 m²;
- 3) powierzchnia zewnętrzna utwardzona (place, uliczki, chodniki) – 13 834 m²,

2.3. w kompleksie przy ul. Puławskiej 4a (część III zamówienia):

- 1) powierzchnia wewnętrzna – 2 132 m²;
- 2) powierzchnia zewnętrzna zielona – 7 707 m²;
- 3) powierzchnia zewnętrzna utwardzona (place, uliczki, chodniki, taras) – 4 650 m²;

2.4. w kompleksie przy ul. Rakowieckiej 2 (część IV zamówienia):

- 1) powierzchnia wewnętrzna – 4 293 m²;
- 2) powierzchnia zewnętrzna zielona – 2 940 m²;
- 3) powierzchnia zewnętrzna utwardzona (place, uliczki, chodniki) – 5 163 m²;

2.5. w kompleksie przy ul. Klonowej 1, 2 i 6 (część V zamówienia):

- 1) powierzchnia wewnętrzna – 4 522 m²;
- 2) powierzchnia terenu zieleni – 19 432 m²;
- 3) powierzchnia zewnętrzna utwardzona (place, uliczki, chodniki) – 9 914 m².

II.1.5) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**

90910000 Usługi sprzątnięcia, 90911200 Usługi sprzątnięcia budynków, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90919200 Usługi sprzątnięcia biur, 90914000 Usługi sprzątnięcia parkingów, 90620000 Usługi odśnieżania, 77211500 Usługi pielęgnacji drzew, 77300000 Usługi ogrodnicze, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 77340000 Usługi okrzesywania drzew oraz przycinania żywopłotów, 77312000 Usługi usuwania chwastów, 77314100 Usługi w zakresie trawników

II.2) **Całkowita końcowa wartość zamówienia (zamówień)**

II.2.1) **Całkowita końcowa wartość zamówienia (zamówień)**

Wartość: 13469964.57 PLN

Bez VAT

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Rodzaj procedury**

Ograniczona

IV.2) **Kryteria udzielenia zamówienia**

IV.2.1) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Oferta najkorzystniejsza ekonomicznie z uwzględnieniem kryteriów

1. Cena zamówienia podstawowego. Waga 55
2. Cena prawa opcji. Waga 5
3. Kryterium społeczne. Waga 40

IV.2.2) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

Wykorzystano aukcję elektroniczną: nie

IV.3) **Informacje administracyjne**

IV.3.1) **Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą**
2/ZP/22

IV.3.2) **Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia**
Ogłoszenie o zamówieniu

Numer ogłoszenia w Dz.U.: [2022/S 027-070138](#) z dnia 8.2.2022

Inne wcześniejsze publikacje

Numer ogłoszenia w Dz.U.: [2022/S 041-107715](#) z dnia 28.2.2022

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Część nr: 1 - Nazwa: Część I zamówienia – kompleks przy al. Niepodległości 218

V.1) **Data decyzji o udzieleniu zamówienia:**

13.5.2022

V.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 3

Liczba ofert otrzymanych środkami elektronicznymi: 0

V.3) **Nazwa i adres wykonawcy, na rzecz którego została wydana decyzja o udzieleniu zamówienia**

Oficjalna nazwa: STEKOP S.A.

Adres pocztowy: ul. Mołdawska 9

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-127

Państwo: Polska

V.4) **Informacje na temat wartości zamówienia**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia:

Wartość: 7875590.71 PLN

Bez VAT

Całkowita końcowa wartość zamówienia:

Wartość: 5413606.20 PLN

Bez VAT

V.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa w ramach zamówienia: nie

Część nr: 2 - Nazwa: Część II zamówienia – kompleks przy ul. Rakowieckiej 4a

V.1) **Data decyzji o udzieleniu zamówienia:**

13.5.2022

V.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 3

Liczba ofert otrzymanych środkami elektronicznymi: 0

V.3) **Nazwa i adres wykonawcy, na rzecz którego została wydana decyzja o udzieleniu zamówienia**

Oficjalna nazwa: ZAKŁAD SPRZĄTANIA WNEŹTRZ JÓZEF JANKOWSKI "MOP 83" Sp. z o. o.

Adres pocztowy: ul. Szafirowa 7a

Miejscowość: Gronowo Górne

Kod pocztowy: 82-310

Państwo: Polska

V.4) **Informacje na temat wartości zamówienia**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia:

Wartość: 7101366.14 PLN

Bez VAT

Całkowita końcowa wartość zamówienia:

Wartość: 4377630.06 PLN

Bez VAT

V.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa w ramach zamówienia: tak

Wartość lub część zamówienia, które prawdopodobnie będzie zlecone stronom trzecim:

Nieznana

Część nr: 3 - Nazwa: Część III zamówienia – kompleks przy ul. Puławskiej 4a

V.1) **Data decyzji o udzieleniu zamówienia:**

13.5.2022

V.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 6

Liczba ofert otrzymanych środkami elektronicznymi: 0

V.3) **Nazwa i adres wykonawcy, na rzecz którego została wydana decyzja o udzieleniu zamówienia**

Oficjalna nazwa: IMPEL FACILITY SERVICES Sp. z o. o

Adres pocztowy: ul. Ślężna 118

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 53-111

Państwo: Polska

V.4) **Informacje na temat wartości zamówienia**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia:

Wartość: 1049341.26 PLN

Bez VAT

Całkowita końcowa wartość zamówienia:

Wartość: 670077.27 PLN

Bez VAT

V.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa w ramach zamówienia: tak

Wartość lub część zamówienia, które prawdopodobnie będzie zlecone stronom trzecim:

Nieznana

Część nr: 4 - Nazwa: Część IV zamówienia – kompleks przy ul. Rakowieckiej 2

V.1) **Data decyzji o udzieleniu zamówienia:**

13.5.2022

V.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 5

Liczba ofert otrzymanych środkami elektronicznymi: 0

V.3) **Nazwa i adres wykonawcy, na rzecz którego została wydana decyzja o udzieleniu zamówienia**

Oficjalna nazwa: ZAKŁAD SPRZĄTANIA WNEŹRZ JÓZEF JANKOWSKI "MOP 83" Sp. z o. o.

Adres pocztowy: ul. Szafirowa 7a

Miejscowość: Gronowo Górne

Kod pocztowy: 82-310

Państwo: Polska

V.4) **Informacje na temat wartości zamówienia**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia:

Wartość: 1478470.93 PLN

Bez VAT

Całkowita końcowa wartość zamówienia:

Wartość: 1162670.40 PLN

Bez VAT

V.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa w ramach zamówienia: tak

Wartość lub część zamówienia, które prawdopodobnie będzie zlecone stronom trzecim:

Nieznana

Część nr: 5 - Nazwa: Część V zamówienia – kompleks przy ul. Klonowej 1, 2 i 6

V.1) **Data decyzji o udzieleniu zamówienia:**

17.5.2022

V.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 2

Liczba ofert otrzymanych środkami elektronicznymi: 0

V.3) **Nazwa i adres wykonawcy, na rzecz którego została wydana decyzja o udzieleniu zamówienia**

Oficjalna nazwa: ZAKŁAD SPRZĄTANIA WNEŹRZ JÓZEF JANKOWSKI "MOP 83" Sp. z o. o.

Adres pocztowy: ul. Szafirowa 7a

Miejscowość: Gronowo Górne

Kod pocztowy: 82-310

Państwo: Polska

V.4) **Informacje na temat wartości zamówienia**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia:

Wartość: 3460884.41 PLN

Bez VAT

Całkowita końcowa wartość zamówienia:

Wartość: 1845980.64 PLN

Bez VAT

V.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa w ramach zamówienia: tak

Wartość lub część zamówienia, które prawdopodobnie będzie zlecone stronom trzecim:

Nieznana

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

VI.2) **Informacje dodatkowe:**

VI.3) **Procedury odwoławcze**

VI.3.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Adres pocztowy: Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

VI.3.2) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: 1. Środki ochrony prawnej przysługują# wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy pzp.

2. Odwołanie przysługuje na:

1) niezgodna# z przepisami ustawy pzp czynność# zamawiającego, podjętą# w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy pzp.

3. Odwołanie wnosi się# do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.

4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga

do sądu. Skargę# wnosi się# do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX Środki ochrony prawnej ustawy pzp.

VI.3.3) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Adres pocztowy: Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

VI.4) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

29.6.2022