

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

„Dzierżawa oraz montaż bezbutlowych urządzeń filtrujących wyposażonych w system uzdatniania wody wodociągowej”

Informacje ogólne:

Urządzenia filtrujące oraz uzdatniające wodę wodociągową będą wykorzystywane w lokalizacjach, w których siedzibę ma Ministerstwo Rozwoju i Technologii na terenie Warszawy. Ze względu na planowane umiejscowienie (ciągi komunikacyjne, przestrzenie otwarte, pomieszczenia socjalne), dystrybutory muszą charakteryzować się estetycznym wykonaniem, trwałością i jednolitością konstrukcji oraz dobrą jakością zastosowanych przy ich budowie materiałów. Ponadto ze względu na planowane umiejscowienie dystrybutorów w miejscach wrażliwych na wilgoć (w szczególności klepka, panele, blaty) dystrybutory powinny także charakteryzować się bezawaryjnością i wysoką szczelnością konstrukcji.

Termin realizacji zamówienia:

rozpocznie się od dnia 1 kwietnia 2024 roku i będzie trwał przez okres 24 miesięcy lub do wyczerpania kwoty umowy.

Zamawiający wymaga, aby dystrybutory charakteryzowały się zamkniętą i zwartą konstrukcją. Nie dopuszcza się, aby jakiegokolwiek elementy konstrukcyjne znajdowały się poza obudową (nie dotyczy to przewodów doprowadzających energię i wodę). Wykonawca zobowiązany jest do instalacji urządzeń z zachowaniem należytej estetyki.

Orientacyjna liczba dystrybutorów planowana do użytkowania w okresie obowiązywania umowy wynosi ok.: 47 – 50 sztuk.

W ramach planowanego zamówienia przewiduje się dwa typy dystrybutorów, rozróżnione kryterium wymiarów i planowanego miejsca wykorzystania, przy zachowaniu identycznych parametrów filtracji wody:

- **Typ nr 1** – dystrybutor wolnostojący o wymiarach: minimalna wysokość 125 cm, natomiast co do wymaganej szerokości 25 cm i głębokości 45 cm - dopuszcza się różnice z tolerancją do max. 10 %. Minimalna odległość między kranikiem, a podstawą 18 cm. Dystrybutor będzie wykorzystywany w szczególności w ciągach komunikacyjnych (w przestrzeniach ogólnodostępnych dla pracowników) jako samodzielna konstrukcja. Kranik z ujściem wody powinien być umieszczony na wysokości co najmniej 85 cm.
- **Typ nr 2** – dystrybutor nablátowy o wymiarach cm 50/25/45 (wysokość/szerokość /głębokość - dopuszcza się różnice z tolerancją do max. 10 %). Dystrybutor będzie wykorzystywany w szczególności w pomieszczeniach zamkniętych (np. kuchnie, pomieszczenia socjalne) i wszędzie tam, gdzie zaistnieje potrzeba zainstalowania

dystrybutora wody pitnej jako niesamodzielnej konstrukcji (np. na blatach kuchennych, biurkach itp.).

Uwaga! Dystrybutor nabladowy musi mieścić się na blatach pod półkami/szafkami kuchennymi, dlatego jego wysokość nie może przekroczyć 53 – max 55 cm.

Szczegółowy opis wymagań dystrybutora wody:

1. Rodzaje filtracji:

- filtracja mechaniczna, usuwająca w szczególności zanieczyszczenia stałe, takie jak piasek, rdza, osady, itp.;
- filtracja węglowa, która powinna w szczególności:
 - eliminować zanieczyszczenia chemiczne, w szczególności dichlorobenzen, toksafen,
 - redukować zawartości takich substancji jak chlor (co najmniej do 99,9 %) ołów, miedź;
- filtracja zapobiegająca powstawaniu kamienia, eliminująca twardość wody;

2. Funkcje:

- podgrzania wody (do 94°C);
- chłodzenia wody (do temperatury co najmniej 10°C);
- kraniki podawania wody typu "push";
- lampki kontrolne informujące o gotowości urządzenia do pracy;
- oznakowanie ujęcia ciepłej i chłodnej wody;
- podłączenie dystrybutora bezpośrednio do instalacji wodociągowej (np. poprzez podłączenie za pomocą plastikowego węża).

3. Pozostałe cechy - dystrybutor musi posiadać:

- atest PZH, odpowiednie certyfikaty potwierdzające spełnienie przez dystrybutor wymaganych norm i aprobat;
- zasilanie 230V 50 Hz;
- minimalną wydajność: optymalny dla od 3 do 25 (i więcej) osób;
- dystrybutory powinny być wyposażone w dodatkowy układ zapobiegający przypadkowemu uruchomieniu strumienia gorącej wody przez użytkownika; układ powinien wymagać od użytkownika świadomego uruchomienia strumienia gorącej wody, np. poprzez elektroblokadę strumienia gorącej wody, musiałaby być zwalniana przez użytkownika każdorazowo przed uruchomieniem strumienia gorącej wody.

Rozliczenie:

Płatność będzie realizowana sukcesywnie po upływie miesiąca kalendarzowego obowiązywania umowy (okres rozliczeniowy) i naliczana będzie na podstawie faktycznej ilości przekazanych w tym czasie Zamawiającemu w użytkowanie dystrybutorów po cenach jednostkowych netto z oferty Wykonawcy i powiększone o należy podatek VAT. W ceny jednostkowe wliczone są wszelkie koszty związane z pełną realizacją zamówienia, w tym

koszty transportu, montażu, materiałów wykorzystywanych do montażu, koszt dzierżawy, koszty napraw oraz serwisowania.

Informacje dodatkowe:

1. Dystrybutory będą podłączane w odległości maksymalnie do 20 metrów od instalacji wodociągowej.
2. Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) należytego uprzątnięcia miejsc oraz ciągów komunikacyjnych w których są lub były prowadzone prace montażowe i serwisowe.
 - b) przestrzegania obowiązujących przepisów BHP i ppoż. oraz zabezpieczenia pomieszczeń i miejsc, w których będą instalowane dystrybutory i sąsiadujących z nimi ciągów komunikacyjnych przed zabrudzeniem, zakurzeniem i uszkodzeniem, w tym stolarki drzwiowej, wykładziny, mebli biurowych i sprzętu komputerowego w okresie instalacji dystrybutorów, aż do zakończenia i ostatecznego odbioru
 - c) posiadania w okresie obowiązywania umowy opłaconej polisy, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej o wartości ubezpieczenia co najmniej 100 000,00 PLN na wszystkie zdarzenia i co najmniej 20 000,00 PLN na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia. Ubezpieczenie OC powinno być zawarte w związku z prowadzeniem działalności lub posiadaniem mieniem, zobowiązujące ubezpieczonego do naprawienia szkody rzeczowej lub osobowej wyrządzonej osobie trzeciej na sumę gwarancyjną ubezpieczenia.
 - d) Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia gwarancji na dostarczone i zamontowane towary na okres 24 miesięcy.

Serwis:

Wykonawca zapewni pełny serwis i przeglądy dystrybutorów na czas trwania umowy, a wszelkie zgłoszone usterki i awarie dystrybutorów będą usuwane przez Wykonawcę w ciągu 8 godzin od chwili zgłoszenia. Serwis dystrybutorów obejmuje co najmniej: przeglądy, sanityzację, wymianę filtrów i odkamienianie urządzeń co najmniej raz na 6 miesięcy, chyba że producent dystrybutora zaleca częstszą ich wymianę oraz w razie potrzeby dodatkową wymianę filtrów, elementów eksploatacyjnych oraz naprawę uszkodzonych dystrybutorów. W przypadku braku możliwości naprawy dystrybutory będą wymieniane przez Wykonawcę na nowe. Wykonawcy, którzy w swojej ofercie nie będą oferowali usługi serwisu, nie będą brani pod uwagę.

Kryteria oceny ofert:

Ocena zgłoszonych ofert dokonywana będzie w oparciu o nadesłane formularze ofertowe na podstawie kryterium:

1. Cena ofertowa - waga kryterium 60% (maksymalnie 60 pkt),
2. Referencje - waga kryterium 20% (maksymalnie 20 pkt).
3. Czas reakcji serwisu - waga kryterium 20% (maksymalnie 20 pkt).

Maksymalna liczba punktów za ww. kryteria wynosi 100.

Sposób oceny ofert:

- a) w kryterium cena porównywane będą ceny wskazane w złożonych ofertach,
- b) w kryterium referencje podstawą wyboru będą rekomendacje, potwierdzające wykonanie z należytą starannością, od co najmniej trzech podmiotów, na rzecz których zamówienie/usługi zostały wykonane. Przy czym dowodami, będą referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez odbiorcę zamówienia/usługi, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie ich uzyskać - inne odpowiednie dokumenty.
- c) w kryterium czas reakcji serwisu porównywana będzie długość czasu, w jakim zostaną naprawione usterki/awarie.