



Zn.spr.: ZG2.2217.1.46.2022

INFORMACJA Z SESJI OTWARCIA OFERT

Dotyczy: pisemnego przetargu nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości w celu prowadzenia działalności gospodarczej o charakterze turystycznym, polegającej na wynajmie domków letniskowych nietrwale związanych z gruntem

1. Przedmiotem prowadzonego postępowania przetargowego na dzierżawę nieruchomości (znak spr.: **ZG2.2217.1.46.2022**) jest niezabudowana nieruchomość gruntowa o łącznej powierzchni 1,5822 ha, na którą składa się:

- a) działka ewidencyjna nr **1133** sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (oznaczone symbolem Bz), o powierzchni **0,8640 ha**, położona w obrębie ewidencyjnym 0002 Charzykowy, gmina Chojnice, dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1C/00019007/9, która zgodnie z obowiązującym Planem Urządzenia Lasu (na lata 2020-2029) stanowi część oddziału 166 -s -00, opisanego jako zieleniec (ZIELEŃ), położonego w obrębie leśnym Klosnowo, na terenie Leśnictwa Funka,
- b) działka ewidencyjna nr **1134** sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako inne tereny zabudowane (oznaczone symbolem Bi), w części wynoszącej **0,7182 ha** (powierzchnia całkowita dz. ew. nr 1134 wynosi 0,7872 ha), położona w obrębie ewidencyjnym 0002 Charzykowy, gmina Chojnice, dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1C/00019007/9, która zgodnie z obowiązującym Planem Urządzenia Lasu (na lata 2020-2029) stanowi część oddziału 166 t -00, opisanego jako tereny zabudowane inne (INNE BUD), położonego w obrębie leśnym Klosnowo, na terenie Leśnictwa Funka.

Sprawę prowadzi: Adrian Talaśka - St. specjalista SL ds. stanu posiadania i mapy numerycznej



2. Otwarcia ofert, które zostały złożone w postępowaniu przetargowym na dzierżawę nieruchomości znak spr.: ZG2.2217.1.46.2022 dokonała komisja przetargowa, powołana Zarządzeniem nr 14/2022 Nadleśniczego Nadleśnictwa Rytel z dnia 10.02.2022 r. w sprawie zasad dzierżawy i najmu nieruchomości będących w zarządzie Nadleśnictwa Rytel, w składzie:

1. Leszek Pultyn – przewodniczący komisji
2. Mariusz Chabowski – członek komisji
3. Adrian Talaśka – członek komisji

3. Otwarcie ofert odbyło się w siedzibie Nadleśnictwa Rytel (89-642 Rytel, Rytel-Dworzec 4), w dniu 07.10.2022 r. o godzinie 09:10, w obecności Oferentów.

4. W wymaganym terminie złożono następujące oferty:

nr oferty	Nazwa oraz adres Oferenta	Oferowana stawka czynszu netto za 1 ha rocznie	Kwota czynszu netto [zł rocznie]
1.	MT INVEST Maciej Trzebiatowski, ul. Bankowa 1-3/6, 89-600 Chojnice	30.001,00 zł/ha/rok	47.467,58 zł/rok
2.	Firma Marbruk Sp. z o.o. S.K., ul. Długa 1, 89-606 Charzykowy	25.000,00 zł/ha/rok	39.555,00 zł/rok

5. Informacja z sesji otwarcia ofert zostanie opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej Nadleśnictwa Rytel www.gov.pl/web/nadlesnictwo-rytel, na stronie internetowej Nadleśnictwa Rytel www.rytel.torun.lasy.gov.pl oraz zostanie zamieszczona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa Rytel

Rytel, dnia 07.10.2022 r:

Podpisy komisji:

1.

2.

3.