

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dotyczy: wymiany fragmentu instalacji kanalizacyjnej w garażu podziemnym w budynku Prokuratury Krajowej przy ul. Postępu 3 w Warszawie

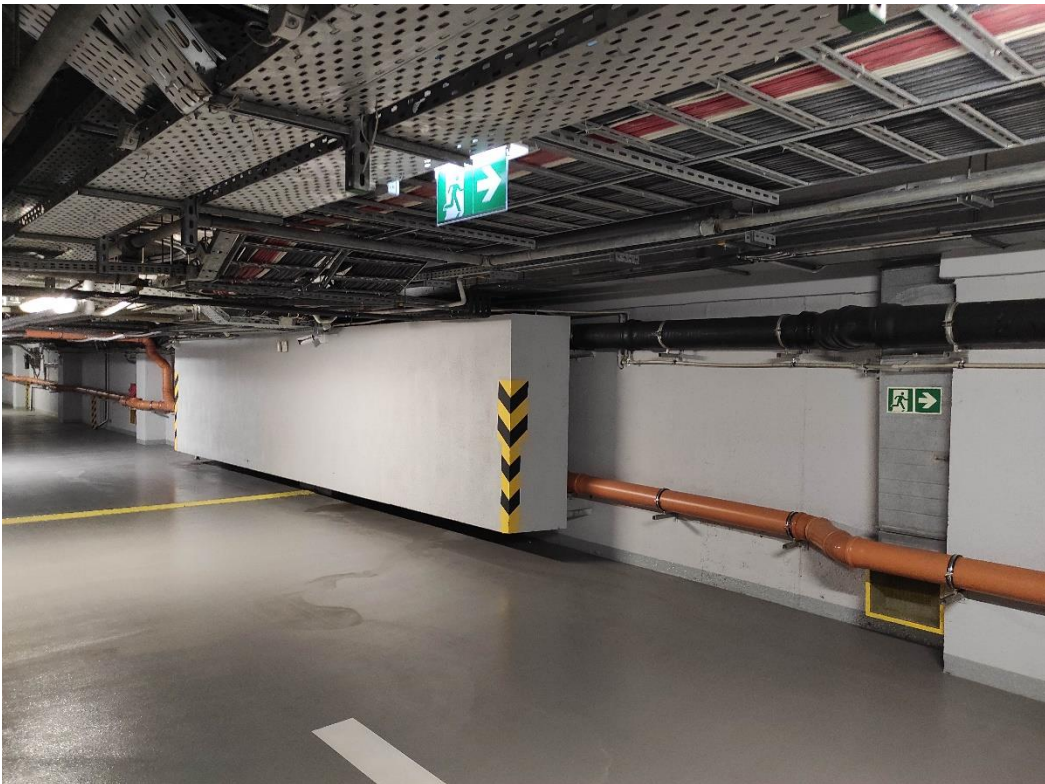
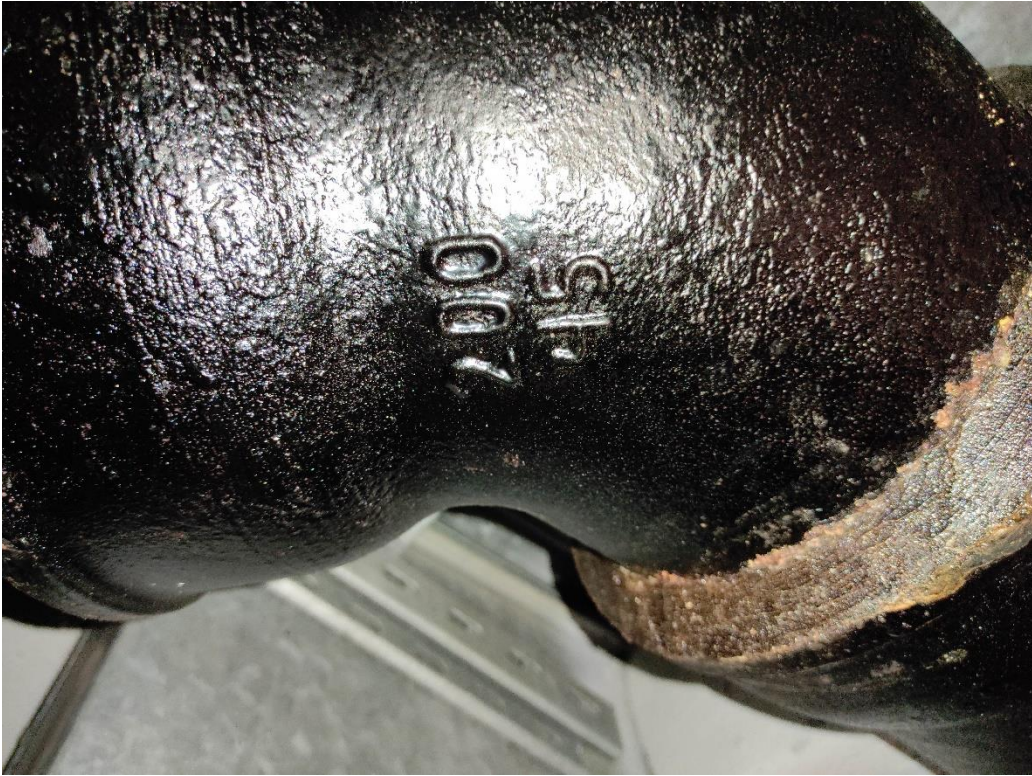
I. STAN ISTNIEJACY:

Instalacja kanalizacyjna (deszczowa) w garażu podziemnym budynku przy ul. Postępu 3 w Warszawie wykonana z żeliwa jest częściowo wyeksploatowana, a miejscowo popękana, co powoduje jej przeciekanie na posadzkę w garażu.

Na odcinku ok. 10 mb instalacja prowadzona jest nad przewodami energetycznymi za przegrodą z płyt gipsowo-kartonowych.

Poniżej zdjęcia uszkodzonych (przewidzianych do wymiany) fragmentów instalacji kanalizacyjnej:









II. ZAKRES PRAC / ZAMÓWIENIA:

- 1) demontaż istniejących wyeksploatowanych elementów instalacji kanalizacyjnej żeliwnej na poziomie -1 w garażu części A budynku: kolano redukcyjne 45 stopni $\Phi 200$ mm x 4 sztuki; rura kanalizacyjna żeliwa $\Phi 200$ na odcinku łącznie ok. 25 metrów (w krótszych odcinkach)*;

**Uwaga: Na odcinku ok. 10 metrów instalacja kanalizacyjna prowadzona jest na przegrodzie z płyt gipsowo-kartonowych nad przewodami instalacji energetycznych. W celu umożliwienia dostępu do instalacji niezbędne będzie zdemontowanie (do odtworzenia) dwóch-trzech fragmentów zabudowy po ok. 1 m².*

- 2) demontaż fragmentów zabudowy / przegrody z płyt gipsowo-kartonowych – ok. 2-3 m²;
- 3) montaż nowych elementów instalacji kanalizacyjnej w technologii PVC (kolano redukcyjne 45 stopni $\Phi 200$ mm x 4 sztuki; rura kanalizacyjna żeliwa $\Phi 200$ na odcinku łącznie ok. 25 metrów);
- 4) dokładne uszczelnienie połączeń elementów żeliwnych z PVC;
- 5) odpowiednie zamocowanie nowych fragmentów instalacji do stropu za pomocą uchwytów systemowych (dopuszcza się częściowo wykorzystanie istniejących uchwytów w ścianie);
- 6) odtworzenie zabudowy / przegrody z płyt gipsowo-kartonowych – ok. 2-3 m², w tym odtworzenie powłoki tynkarskiej i jednolite pomalowanie całej przegrody/ścianki farbą emulsyjną w kolorze jasnoszarym – ok. 20 m²;
- 7) inne poinstalacyjne, nieprzewidziane prace towarzyszące, niezbędne do funkcjonowania obiektu w zakresie wymienionego fragmentu instalacji;
- 8) odbiór i utylizacja odpadów budowlanych i instalacyjnych (z demontażu).

Uwagi organizacyjno-porządkowe:

- 1) Z uwagi na realizację zamówienia w obiekcie czynnym, wszelkie prace budowlano-instalacyjne należy prowadzić poza godzinami pracy Zamawiającego (w dni robocze po godz. 16) oraz/lub w weekendy (bez ograniczeń godzinowych).
- 2) Każdorazowo po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest sprzątać teren robót ze zgromadzonych odpadów budowlanych.

III. WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

- 1) Termin realizacji – do 3 tygodni od dnia otrzymania zamówienia od Zamawiającego (z uwzględnieniem uwarunkowań dotyczących ograniczeń czasowych w prowadzeniu prac remontowych – tylko weekendy i dni wolne od pracy w PK)
- 2) Termin gwarancji – minimum 24 miesiące
- 3) Płatność – przelewem w ciągu 30 dni od podpisania protokołu odbioru końcowego i przekazania faktury Zamawiającemu.
- 4) Kary umowne: 300 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w realizacji zamówienia.